|  |
| --- |
|  |
| **Уведомление****о планируемых строительстве или реконструкции объекта****индивидуального жилищного строительства или садового дома** |
|  | « |  | » |  | 20 |  | г.  |
| Администрация муниципального образования городской округ «Охинский» |
|  |
| **1. Сведения о застройщике** |
|  |
| 1.1. | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| 1.1.2. | Место жительства |  |
| 1.1.3. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность |  |
| 1.2. | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: |  |
| 1.2.1. | Наименование |  |
| 1.2.2. | Место нахождения |  |
| 1.2.3. | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4. | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
|  |
| **2. Сведения о земельном участке** |
|  |
| 2.1. | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) |  |
| 2.2. | Адрес или описание местоположения земельного участка |  |
| 2.3. | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) |  |
| 2.4. | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) |  |
| 2.5. | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка |  |
|  |  |  |
| **3. Сведения об объекте капитального строительства** |
|  |  |  |
| 3.1. | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) |  |
| 3.2. | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция) |  |
| 3.3. | Сведения о планируемых параметрах: |  |
| 3.3.1. | Количество надземных этажей |  |
| 3.3.2. | Высота |  |
| 3.3.3. | Сведения об отступах от границ земельного участка |  |
| 3.3.4. | Площадь застройки |  |
| 3.3.5. | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии) |  |
| 3.4. | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (при наличии) |  |
|  |  |  |
| **4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке** |
|  |  |  |
|  |
|  |
| Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: |
|  |
| Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом: |
|  |
| (путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр) |
|  |
| **Настоящим уведомлением подтверждаю, что** |
|  |
| (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) |
| **не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.** |
|  |
| **Настоящим уведомлением я** |
|  |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии)) |
| **даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).** |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |
| (должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо) |  | (подпись)  |  | (расшифровка подписи) |
|  |  |
| М.П. |  |
| (при наличии) |  |
|  |
| К настоящему уведомлению прилагаются: |
|  |
| (документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135) |
|  |