

Свидетельство № СРО-П-043-06112009

Заказ № 4144-17.2800

Экз. № _____

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВОЛС ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СИСТЕМ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ К
ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ"**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1 Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
(Охинский район. Участок «РМ-Некрасовка»)

Часть 1 Положение о размещении волоконно-оптической линии связи
(ВОЛС) федерального значения

4144-17.2800-ППТ-ОЧП6

Том 6.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инв. №

2018

Свидетельство № СРО-П-043-06112009

Заказ № 4144-17.2800

Экз. № _____

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВОЛС ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СИСТЕМ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ К
ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ"**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 1 Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
(Охинский район. Участок «РМ-Некрасовка»)**

**Часть 1 Положение о размещении волоконно-оптической линии связи
(ВОЛС) федерального значения
4144-17.2800-ППТ-ОЧП6
Том 6.1**

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подп.

Директор



В.В. Наумов

Главный инженер проекта



А.В. Полежаев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2018





Обозначение	Наименование	Примечание
4144-17.2800-ППТ-ОЧП-С	Содержание тома 6.1	2
4144-17.2800-СП	Состав проектной документации	3
4144-17.2800-ППТ-ОЧП-ТМ	Текстовые материалы	5
4144-17.2800-ППТ-ОЧП	Чертеж планировки территории	
	(Охинский район. Участок	
	«РМ-Некрасовка»)	25
Приложение А	Задание на подготовку документации по	
	планировке территории от 09.06.2018 г.	32

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4144-17.2800-ППТ-ОЧП6-С			
Разраб.		Ситдыкова			04.10	Содержание тома 6.1	Стадия	Лист	Листов
Рук.сект.		Смирнитский			04.10		II		1
Н.контр.		Баранов			04.10		ПАО "ГИПРОСВЯЗЬ" СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		
ГИП		Полежаев			04.10				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	4144-17.2800-ППТ-ОЧП1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки (Смирныховский район, участок «Смирных-Победино»)	
1.2	4144-17.2800-ППТ-ОМ1	Материалы по обоснованию проекта планировки (Смирныховский район, участок «Смирных-Победино»)	
1.3	4144-17.2800-ПМТ1	Проект межевания территории (Смирныховский район, участок «Смирных-Победино»)	
2.1	4144-17.2800-ППТ-ОЧП2	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки (Смирныховский район, участок «Победино-Первомайск»)	
2.2	4144-17.2800-ППТ-ОМ2	Материалы по обоснованию проекта планировки (Смирныховский район, участок «Победино-Первомайск»)	
2.3	4144-17.2800-ПМТ2	Проект межевания территории (Смирныховский район, участок «Победино-Первомайск»)	
3.1	4144-17.2800-ППТ-ОЧП3	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки (Смирныховский район, участок «Смирных-Бошняково»)	
3.2	4144-17.2800-ППТ-ОМ3	Материалы по обоснованию проекта планировки (Смирныховский район, участок «Смирных-Бошняково»)	
3.3	4144-17.2800-ПМТ3	Проект межевания территории (Смирныховский район, участок «Смирных-Бошняково»)	

Согласовано





Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

2017

4144-17.2800-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ситдыкова			04.10
Рук. сект.		Смирнитский			04.10
Н.контр.		Баранов			04.10
ГИП		Полежаев			04.10

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ПАО "ГИПРОСВЯЗЬ" СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
4.1	4144-17.2800-ППТ-ОЧП4	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки (Углегорский район, участок «Смирных-Бошняково»)	
4.2	4144-17.2800-ППТ-ОМ4	Материалы по обоснованию проекта планировки (Углегорский район, участок «Смирных-Бошняково»)	
4.3	4144-17.2800-ПМТ4	Проект межевания территории (Углегорский район, участок «Смирных-Бошняково»)	
5.1	4144-17.2800-ППТ-ОЧП5	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки (Александровск-Сахалинский район, участок «РМ-Мгачи»)	
5.2	4144-17.2800-ППТ-ОМ5	Материалы по обоснованию проекта планировки (Александровск-Сахалинский район, участок «РМ-Мгачи»)	
5.3	4144-17.2800-ПМТ5	Проект межевания территории (Александровск-Сахалинский район, участок «РМ-Мгачи»)	
6.1	4144-17.2800-ППТ-ОЧП6	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки (Охинский район, участок «РМ-Некрасовка»)	
6.2	4144-17.2800-ППТ-ОМ6	Материалы по обоснованию проекта планировки (Охинский район, участок «РМ-Некрасовка»)	
6.3	4144-17.2800-ПМТ6	Проект межевания территории (Охинский район, участок «РМ-Некрасовка»)	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						2017	4144-17.2800-СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Состав проектной документации			
Разраб.		Ситдыкова			04.10				
Рук.сект.		Смирнитский			04.10				
Н.контр.		Баранов			04.10				
ГИП		Полежаев			04.10	Стадия	Лист	Листов	
						П	2		
						ПАО "ГИПРОСВЯЗЬ" СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ			

1 Раздел

Проект планировки с проектом межевания линейного объекта капитального строительства федерального значения «Строительство ВОЛС для обеспечения подключения медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» разработан с учетом документов территориального планирования:

- Схема зонирования территории и зональные регламенты к правилам землепользования и застройки. Градостроительное зонирование;

- Правил землепользования и застройки на территории МО городской округ «Охинский район» населенных пунктов:

1. с. Некрасовка, утвержденных решением Собрания Охинского городского округа от 24.02.2011 № 4.18-3.

1.1 Характеристика планируемого развития территории Муниципального образования городской округ «Охинский»

МО городской округ «Охинский» крупнейший по площади и самый северный муниципальный район Сахалинской области.

Численность наличного населения по состоянию на 1 января 2018 года составила 22,612 тыс. человек. Основные виды хозяйственной деятельности — добыча нефти и газа. Охинский район причислен к районам Крайнего Севера и отличается самым суровым климатом на Сахалине.

Климат

Территория города расположена в Северо-Сахалинской низменной климатической зоне, характеризующейся вторжением холодного континентального воздуха зимой и воздушных масс с Охотского моря летом.

Климат умеренный муссонный, с чертами континентального. Зима холодная, продолжительная и многоснежная с сильными ветрами северных и северо-восточных направлений. Средняя температура января составляет 22°С. Снег выпадает в октябре; высота снежного покрова достигает 60 см. Разрушение снегового покрова происходит в первой половине мая. Весна холодная, затяжная. Последние снегопады отмечаются в конце мая — начале июня, а заморозки

						4144-17.2800-ППТ-ТМ			
Изм	Лист	Кол.	№ док.	Подп.	Дата	Текстовые материалы	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ситдыкова					П	1	24
ГИП		Полежаев					ПАО «ГИПРОСВЯЗЬ» СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		
Н. контр.		Баранов							

наблюдаются до конца июня. Лето относительно тёплое, в отдельные годы — жаркое. Самый тёплый месяц — август. Летом обильны дожди и густые туманы.

Средняя температура августа составляет $+10^{\circ}\text{C}$. Осень прохладная. Заморозки отмечаются с сентября. В ноябре пресные водоёмы и заливы замерзают. Продолжительность ледового периода не менее 200 дней. На побережьях зал. Байкал доминируют болотные торфяные и торфяно-глеевые почвы низинных и верховых болот и сухо-торфянистые иллювиально-многогумусные почвы. На побережьях залива Помрь преобладают болотные торфянистые и торфяно-глеевые почвы верховых болот (Атлас Сахалинской области, 1976г.). Циклоническая деятельность, развитая в течение всего года, вызывает неустойчивую ветреную с частыми осадками погоду. Среднегодовое количество осадков 546 мм.

Район неблагоприятен для проживания, отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур, при строительстве необходимо предусматривать максимальную теплозащиту, ветрозащиту и снегозащиту, зданий и сооружений.

Рельеф

Село расположено в северо-западной части острова Сахалин, на холмистой равнине в районе залива Уркт. Поверхность равнины расчленена долинами рек, частично покрыта лесом, частично заболочена. Прибрежные части равнины представляют собой широкие и низкие морские террасы, плоские и заболоченные. Углы наклона местности до 3 градусов. Северная часть Сахалина в пределах Северно-Сахалинской равнины сложена мощной толщей молодых кайнозойских осадочных глинисто-песчаных отложений, благоприятных для накопления залежей нефти и газа.

Растительность, животный мир

Территория села расположена в зоне хвойных и смешанных лесов (лиственница, ель, сосна, берёза, кедровый стланик). Заболоченные лиственничные леса (мари) и болота широко распространены в окрестностях проектируемой территории. Основной почвенный слой болот — торф. Он очень сильно насыщен водой и содержит немного минеральных веществ. Растительность болот бедна, наиболее часто встречаются мхи сфагновые, образующие торф. Болота богаты ягодами: голубикой, морошкой, клюквой.

Животный мир территорий, окружающих село, типичен для Северного Сахалина. Встречаются такие виды как лиса, заяц, соболь, россомаха, бурундук. Реже белка, северный олень. Село Некрасовка и окружающая её территория находятся на пути перелётных птиц. Герпетофауна окрестностей рассматриваемой территории представлена сибирским углозубом, серой жабой,

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		2

сибирской лягушкой, дальневосточной лягушкой, живородящей ящерицей, обыкновенной гадюкой. Из морских млекопитающих, занесенных в Красную книгу Сахалинской области, на морских побережьях встречается сивуч.

Гидрография

Речная сеть городского округа хороша развита. Многие реки имеют горный характер, поскольку берут начало в горах и протекают в гористой местности Западно-Сахалинских гор на западе округа или Восточно-Сахалинских гор на востоке.

Село Некрасовка расположено на берегу залива Поморь.

Заливы Байкал и Поморь, а также прилегающие к ним озёра, болота и прибрежная акватория моря являются местами концентраций водоплавающих и околоводных птиц во время сезонных миграций. На побережьях гнездятся редкие птицы, внесённые в Красную книгу Российской Федерации. Заливы Байкал и Поморь расположены на равнинной и слабохолмистой местности с преобладанием низких участков, занятых озёрами, реками и болотами, и являются мелководными лагунами, соединёнными с Сахалинским заливом широкими проливами. Залив Байкал отделяется от Сахалинского залива островом Уш (длина 12 км) и двумя полуостровами — Виски и Скобликова, а залив Поморь — полуостровом Кеми (коса Кеми), длиной 18 км. Береговая линия заливов слабо изрезана; на берегу залива Байкал одна бухта Грязная и несколько небольших бухт, а на берегу залива Поморь бухт нет.

Берега низкие или слабо холмистые (вблизи с. Некрасовка), в основном песчаные. Косы и о. Уш, отделяющие заливы от моря, состоят из песка; среди дюн расположены озёра. Вода в них солёная. Грунты в основном песчаные или илисто-песчаные. Глубины 13 м. Максимальные приливы около 2 м; в периоды отлива дно заливов обнажается на расстоянии до 2 км от берега. В залив Байкал впадает много рек: наиболее крупные из них — Большая, Полищука, Волчанка и Нельма. В залив Поморь впадают реки Лагуринка, Корюшка и другие. На побережьях заливов множество озёр. Уровень воды в заливах зависит от приливно-отливных течений и осадков.

Заливы Байкал и Поморь — районы любительской охоты на водоплавающую дичь и рыболовства, а их окрестности — места охоты, рыболовства, сбора дикоросов и отдыха в основном для жителей Охинского района, пос. Москальво, национального с. Некрасовка и других населённых пунктов. Хозяйственная деятельность включает рыболовство, любительскую охоту на водоплавающих и околоводных птиц и белую куропатку, промысловую охоту на пушных зверей, сбор дикоросов. В с. Некрасовка проживает коренное население о. Саха-

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

лин — нивхи, традиционное занятие которых — промысел рыбы. Через территорию угодья проложены автомобильные и железная дороги; на заливах широко используются моторные лодки. На берегу зал. Байкал расположен морской порт Москальво, а на берегу зал. Помрь — национальное с. Некрасовка, где проживают нивхи, занимающиеся промыслом рыбы. Местные жители отдыхают на побережьях заливов, используя моторные лодки. Угодье привлекательно и для туристов, однако, организованный туризм не развит.

Геологическое строение

В геологическом строении района принимают участие коренные породы верхнепалеозойского, мелового, палеогенового неогенового и четвертичного возраста.

Четвертичные отложения имеют широкое, но не повсеместное распространение. Мощность их колеблется от долей метра до 100м и более. Наименьшая мощность четвертичных отложений наблюдается в горных районах.

Тектоника

Помимо экстремальных суровых природно-климатических условий, рассматриваемая территория относится к зоне высокого сейсмического риска и характеризуется, чрезвычайно сложными инженерно-геологическими и гидрологическими условиями. Сейсмическое воздействие землетрясений (толчки, разломы, колебания почвы) и неблагоприятные свойства грунтов приводят к различным разрушениям и повреждениям зданий и сооружений. Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (фоновая сейсмичность) для территории села принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015), утвержденных Российской академией наук. Согласно карте ОСР-2015-А, предназначенной для проектирования объектов нормального и пониженного уровня ответственности (гражданское строительство) территория села находится в зоне сейсмичности интенсивностью в 9 баллов. В соответствии с картам ОСР-2015-В и ОСР-2015-С для проектирования объектов повышенного уровня ответственности, сейсмичность территории составляет 9-10 и 10 баллов соответственно. В соответствии с «СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*» строительство на территории села необходимо осуществлять с учетом результатов сейсмического микрорайонирования.

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

Административно-территориальное деление

В состав городского округа входят 11 населённых пунктов:

№	Населённый пункт	Тип населённого пункта
1	Оха	город, административный центр
2	Восточное	село
3	Колендо	село
4	Москальво	село
5	Некрасовка	село
6	Пильтун-2	село
7	Рыбновск	село
8	Рыбное	село
9	Сабо	село
10	Тунгор	село
11	Эхаби	село

1.2 Плотность и параметры застройки

Демографическая ситуация в городском округе «Охинский» в 2014-2016 годах будет развиваться под влиянием сложившейся динамики рождаемости, смертности и миграции населения, которая несмотря на некоторое улучшение в 2011-2012 гг. показателей рождаемости указывает на продолжение тенденции к сокращению населения. Основной причиной сокращения численности населения городского округа является его естественная убыль, т.е. превышение числа умерших над числом родившихся. За 2011-2012 гг. естественная убыль составила 263 человека. В 2012 г. зарегистрировано 314 новорожденных, это на 7,5% больше, чем в 2011 году. Число зарегистрированных умерших увеличилось по сравнению с 2011 г. на 2% и составило 439 человек. В 2012 г. число умерших на 40% превысило число родившихся. Естественная убыль сократилась на 9,4% по сравнению с 2011 годом, составив 125 человек против 138. Реализация мероприятий приоритетного национального проекта «Здоровье и демографическая политика позволит сократить смертность в среднем на 30 чел. в год. Миграция за пределы городского округа продолжает оставаться одним из факторов уменьшения численности жителей городского округа «Охинский». В 2012 году миграционная убыль составила 537 человек По оценке, в 2013 году среднегодовая численность постоянного населения городского округа «Охинский» сократится на 700 чел., или на 2,8% и составит 24,3 тыс. человек. В среднесрочной перспективе сохранится тенденция к уменьшению среднегодовой численности постоянного насе-

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		5

ления, которая составит в 2014г.-23,8 тыс.чел., в 2015г.-23,3 тыс. чел., в 2016г.-22,8 тыс.чел.

Данные прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ "Охинский" Сахалинской области на 2016 - 2020г.г.

Динамика численности населения



1.3 Характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Социальная инфраструктура

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы культурно-бытового обслуживания населения должны иметь гибкие пути решения. Село может иметь свободный состав обслуживающих учреждений независимо от количества жителей, реально оправданный его статусом, уровнем жизни населения и необходимой потребностью.

Потребность в некоторых видах учреждений в условиях рыночной экономики может значительно превосходить существующие нормативы, как это имеет место сейчас в сфере, например, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Поэтому

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		6

сеть этих и подобных им учреждений должна развиваться до масштабов реального спроса. В этом случае финансирование большинства объектов может осуществляться не из бюджета, а из других источников, включая частный капитал.

Помимо традиционных форм торговли, возможно появление новых форм, например: мастерские детского и взрослого творчества с продажей изделий, лавки-мастерские, небольшие предприятия торговли, в том числе: булочные с цехами выпечки горячего хлеба и приготовления кондитерских изделий, малые кулинарные цеха и т.д. Что касается предприятий питания, здесь могут быть также найдены новые типы обслуживания: кафе-клубы для детей, молодежи, «по интересам», «быстро» и др.

В настоящее время тяжелое положение складывается с учреждениями культуры - практически отсутствуют капитальные вложения на строительство новых объектов, падает спрос на некоторые учреждения типа кинотеатров, домов культуры, клубов (причины: распространение видеоаппаратуры, увеличение цен на зрелищные мероприятия и т.д.).

Важнейшим регулятором потребности в учреждениях культурно-бытового обслуживания является уровень жизни населения. Нестабильность жизненного уровня приводит, естественно, и к постепенной деградации существующей сети культурно-бытового обслуживания населения.

В то же время, при любых социально-экономических потрясениях необходима относительная стабильность деятельности в обслуживании населения таких учреждений, как общеобразовательные школы, детские дошкольные учреждения, больницы и поликлиники, отдельные объекты физической культуры, библиотеки. Причем, возможно развитие, как бюджетных учреждений, так и частного обучения, семейных детских яслей-садов, частной врачебной практики и т.д.

Поэтому, традиционные методы расчетов потребности населения в объектах общественной застройки представляются, до некоторой степени, условными и сугубо ориентировочными. Тем не менее, в данном проекте применены традиционные методы определения ориентировочной потребности (емкости) учреждений культурно-бытового обслуживания населения, предлагаемых к размещению в городском округе.

Это обстоятельство вызвано тем, что не разработаны достаточно обоснованные рекомендации в части развития и размещения систем культурно-бытового обслуживания населения на современном и последующих этапах. В настоящее время действует СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также «Методика определения норма-

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		7

тивной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства РФ от 19 октября 1999г. № 1683-р, затрагивающая незначительное число видов обслуживания населения.

Система культурно-бытового обслуживания населения строится в данном проекте на принципе рационального размещения учреждений на территории населённых пунктов:

- учреждения повседневного пользования (школы, детские дошкольные учреждения и др.) размещены на территории жилых кварталов и микрорайонов, их земельные участки учитываются в территории жилых кварталов и микрорайонов;

- учреждения периодического и эпизодического пользования (предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания) размещены на территориях, отнесенных к общественному центру населённого пункта;

- учреждения, имеющие обособленные участки (стадион, больницы и т.д.).

В основу территориальной организации системы социально – культурного обслуживания городского округа положено, так называемое, «ступенчатое построение»:

1-ая ступень – учреждения повседневного пользования, посещаемые населением не реже одного раза в 10 дней или те, которые должны располагаться в непосредственной близости от мест проживания или работы населения (детский сад, средняя школа, ФАП, филиал библиотеки, клуб, медпункт, баня и другие);

2-ая ступень – учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже 1 раза в месяц (больница, поликлиника, центр досуга и другие);

3-я ступень – учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением реже 1 раза в месяц, которые выполняют организационно – методические функции или размещение которых в небольших населённых пунктах не целесообразно (специализированные учебные заведения, музей, театр и другие).

В большинстве населённых пунктов городского округа численность населения невелика для организации в каждом из них полного набора учреждений обслуживания всех трёх ступеней.

При организации рациональной системы социально – культурного обслуживания городского округа состав учреждений обслуживания в каждом населённом пункте определяется численностью населения и значимостью населённого пункта в системе расселения.

В соответствии с изложенным, проектом генерального плана рекомендуется:

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

1. В каждом перспективном населённом пункте разместить, в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, учреждения повседневного пользования, с учетом соблюдения необходимого радиуса пешеходной доступности.

2. В центральном населённом пункте городского округа разместить в соответствии с СНиП 2.07.01-89*необходимые учреждения периодического пользования.

2.1 Объекты и сооружения транспортной инфраструктуры

Сахалинская область в настоящее время обслуживается во внешнем сообщении железнодорожным и автомобильным транспортом.

Перевозки воздушным и водным транспортом здесь не производятся, т.к. нет аэропорта гражданской авиации, а протекающие по территории реки не судоходны. При необходимости авиаперевозки могут осуществляться аэропортом Южно – Сахалинска.

Железнодорожный транспорт

Железнодорожным транспортом осуществляется от 27 % до 30 % всех внутренних грузовых перевозок области. Основной объём грузовых и пассажирских железнодорожных перевозок на острове обеспечивает Сахалинский регион Дальневосточной железной дороги, которая характеризуется следующими данными:

- узкая ширина железнодорожной колеи 1067 мм;
- эксплуатационная длина — 804,9 км;2) изменение транспортных услуг в пользу автомобильного транспорта;
- дорога однопутная;
- 34 действующие станции;
- тяга поездов — тепловозная;
- объём грузовых перевозок в год составляет около 3,5 млн тонн, пассажирских перевозок 1,1 млн человек;
- численность работающих составляет около 3,5 тыс. человек.

В пассажирском железнодорожном сообщении действуют четыре пары поездов дальнего следования и пять пригородных железнодорожных маршрутов.

В структуре железнодорожных перевозок ведущее место занимают уголь, лесные и строительные грузы, рыбопродукция и нефтепродукты.

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

Согласно Стратегии развития железнодорожного транспорта в РФ к 2030 году, Сахалин планируется связать с материком (участок Селихин — Ныш). Хотя в прошлом была попытка осуществить данный проект, риторика о создании тоннельного (мостового) перехода ведется и по сей день.

В продолжение развития транспортной инфраструктуры Сахалина звучали предложения о строительстве тоннеля Сахалин — Хоккайдо. Но дальше заявлений отдельных политиков дело не продвинулось.

На острове движение осуществляется по колее 1067 мм. Но с 2000 года происходит перебивка колеи на общероссийский стандарт 1520 мм. На октябрь 2013 года из 806 километров главного хода островной железной дороги переустроено около 495 километров. Кроме этого, построено два железнодорожных моста и готовится к сдаче третий.

Автомобильный транспорт

Автомобильный транспорт является базовым элементом транспортной системы Сахалинской области. Данный вид транспорта занимает первое место по объёмам перевозок пассажиров по области. Ежегодно в области данным видом транспорта перевозится порядка 25-26 млн человек (95 % от числа перевезённых пассажиров ежегодно).

На территории Сахалинской области пассажирские перевозки автомобильным транспортом общего пользования осуществляются во всех муниципальных образованиях, за исключением муниципального образования «Северо-Курильский городской округ». В области работают городские, пригородные и междугородные маршруты, в том числе 14 межмуниципальных пригородных и междугородных маршрутов. На перевозках пассажиров используются автобусы отечественного и зарубежного производства малой, средней и большой вместимости (Газель, ПАЗ, ЛИАЗ, Hyundai Chorus, Hyundai County, SsangYong Istana, Asia Topik и др.). В декабре 2015 г., в январе-марте 2016 г. Сахалинская область закупила новые автобусы малой, средней и большой вместимости (марки ПАЗ Вектор, МАЗ на АКПП, Бравис Маркополо на газовом двигателе). Деятельность малого и среднего предпринимательства на автомобильном транспорте в Сахалинской области играет решающее значение в перевозках грузов и пассажиров. В силу природно-климатических особенностей и численности населения в области, отрасль автомобильного транспорта на 100 % представлена малым и средним предпринимательством.

Крупнейшими пассажирскими перевозчиками являются предприятия, входящие в холдинг ОАО «Сахалинвототранс», ООО Фирма «ПАТП-3», МУП «Транспортная компания» и ряд предприятий муниципального транспорта.

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		10

2.2 Объекты и сооружения инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Для обеспечения жителей с. Некрасовка питьевой водой используется 1 источник централизованного водоснабжения и 4 источника децентрализованного водоснабжения. 30% населения пользуются централизованным водоснабжением.

Все источники централизованного водоснабжения подземные.

Хлорирование воды производится путем заливки раствора гипохлорита кальция в резервуары.

Качество воды источников водоснабжения

Качество воды в источниках водоснабжения по микробиологическим показателям на протяжении трех лет (2003-2005 гг.) соответствовало нормативам. На протяжении указанного периода было зафиксировано постепенное ухудшения качества воды по санитарно-химическим показателям в 2005 г.

Водопроводные сети

По данным 2004 года в с. Некрасовка проложено 7 км водопроводной сети, в том числе водоводов – 1 км, уличной сети – 3. Начиная с 2002 года в сельской местности уличная сеть отсутствует.

Водоотведение

Канализационные сети

По данным Федеральной службы государственной статистики за 2004г. в с. Некрасовка проложено 2 км канализационных сетей, из них: коллекторов – 0,5 км, уличных канализационных сетей – 1,2 км, внутриквартальных и внутривортовых сетей – 3,1 км. В 2003 году 100% протяженности уличной канализационной сети приходилось на городские территории. За год через канализационные сети проходит 53 тыс. м³/сутки сточных вод.

Почти 95% коллекторов и труб уличной сети требуют замены.

В с. Некрасовка на очистные сооружения подается 100% сточных вод. В 2004 г. из 53 тыс. м³ сточных вод, пропущенных через канализационные сети, 49 тыс. м³ на выходе из очистных сооружений требовали доочистки.

						4144-17.2800-ПМТ-ТМ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

Теплоснабжение

Теплоснабжение в населённых пунктах района децентрализованное, в основном от местных котельных.

Всего в районе имеется 2 котельных, из них 1 котельная имеет мощность до 3х Гкал/час.

Тепловые нагрузки

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора рассчитаны в соответствии со СНиП 41-02-2003. Вычисления приведены для расчётной температуры наружного воздуха в холодный период года (принимаемой равной средней температуре наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92) - минус 31°С.

Проектом намечается обеспечить всю сохраняемую капитальную жилую застройку, а также новую застройку централизованными источниками тепла.

Укрупнённые показатели расхода тепла составят:

- расчётный максимальный тепловой поток на отопление жилых зданий:

$$Q_{от} = g_o * F,$$

где: g_o - укрупнённый показатель максимального отопления 1м² общей площади жилых зданий, Вт:

для зданий, построенных до 1985 г.

1-2 этажа	230,8
3-4 этажа	136
5 этажей	90

для зданий, построенных после 1985 г.

1-2 этажа	177,6
3-4 этажа	101,4
5 этажей	87

- максимальный часовой поток на отопление общественных зданий принят в размере 25% от расхода тепла на отопление жилых зданий;

- максимальный часовой поток на вентиляцию общественных зданий принят в размере 60% от расхода тепла на отопление общественных зданий, построенных после 1985 г. и 40% - для общественных зданий, построенных до 1985 г.;

											Лист
											12
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	4144-17.2800-ПМТ-ТМ					

- укрупнённый показатель среднего теплового потока на горячее водоснабжение - 407 Вт на человека.

Учитывая, что в целом схема теплоснабжения городского округа недостаточно надежна, рекомендуется проведение мероприятий по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения села.

Все котельные перспективных и сохраняемых сельских населённых пунктов городского округа также морально и физически устарели. Котлы и вспомогательное оборудование на многих котельных отработали расчётные сроки эксплуатации и требуют замены, в том числе котлы, смонтированные в 70-80 годы, имеют большой амортизационный износ и разный к.п.д. У всех котельных нет утилизации тепла из уходящих дымовых газов. Поэтому требуется реконструкция котельных или строительство новых.

Сети во всех населённых пунктах имеют существенную коррозионную повреждённость из-за отсутствия водоподготовки в котельных.

Высокая изношенность действующих тепловых сетей, которая приводит к большим потерям тепловой энергии и частым авариям, требует немедленного проведения мероприятий по реконструкции и замене сетей.

2.3 Связь

Связь является одной из наиболее динамично развивающихся отраслей с высоким уровнем внедрения современных технологий и, соответственно, новых услуг связи предоставляемых населению.

Сотовая связь

В с.Некрасовка сотовая связь развита плохо, имеется связь оператора Сахалинский MTS. В зону обхвата сети оператора Beeline попадает с.Некрасовка. На территории округа также местами действует оператор сахалинский Megafon.

Радиофикация и Телевидение

Телевизионная и радиовещательная сеть МО «Охинский район» представлена в таблице:

Наименование программы	№ канала	Наименование приемного оборудования	Наименование передающего оборудования	Излучаемая мощность, Вт
О-1	3	SCOPUS, спутник	TTV 100	100
Д-2	7	SCOPUS, спутник	TTV 100	30
Культура	22	DMT 1000, спутник	ПТ 100 Д	100

НТВ	28	NDS 3000, спутник	ПТВ 100 Д	100
РР-1	68,690 кГц	ОАО Дальсвязь, кабель	ПЧМ-100-80М	100
Маяк	69,650 кГц	SCOPUS, спутник	ПЧМ-100-80М	100

100% населения охвачены телевизионным вещанием.

2 Раздел

2.1 Технические параметры объекта капитального строительства федерального значения, в отношении которого разрабатывается документация по планировке территории

Для строительства объекта «Строительство ВОЛС для обеспечения подключения медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» в границах МО «Охинский район» к прокладке принят 8-ми волоконный оптический кабель связи.

Глубина прокладки кабеля в грунте в соответствии с ВСН 116 принята 1,2 м. Для обеспечения сохранности оптического кабеля в грунте, с ним в одну траншею прокладывается опознавательная лента на глубину 0,7 м изготавливаемая из пластмассы повышенной прочности с опознавательными знаками.

Прокладка кабеля предусмотрена механизированным и ручным способом в открытую траншею, разрабатываемую экскаватором или вручную, а также закрытым способом - методом ГНБ.

Параметры застройки линейного объекта составили:

Общая протяженность кабельной линии проходимая по МО «Охинский район» Сахалинской области, составляет 8905 метров.

Площадь земельного участка на период строительства линии связи – 53434 кв.м.

Площадь земельного участка при ширине охранной зоны 4 метра составляет – 35623 кв.м.

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания линейного объекта «Строительство ВОЛС для обеспечения подключения медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» на территории МО городской округ «Смирныховский район» Сахалинской области, разрабатываются за счет собственных средств.

2.2 Красные линии

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (Федеральный закон от 31.12.2005 N 210-ФЗ (ред. от 20.03.2011) "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации").

На проектируемом участке кабельной линии установлены красные линии. Красные линии закреплены в МСК-65.

Каталог координат поворотных точек красных линий

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах	Румб	Дирекционный угол: град,мин
	X	Y			
Линия 1					
н1	43248.69	-91606.18	203.94	СВ 24°59'48"	24°59'48"
н2	43433.53	-91520	259.36	СЗ 71°9'10"	288°50'50"
н3	43517.31	-91765.45	79.65	СВ 24°54'26"	24°54'26"
н4	43589.56	-91731.91	40.19	СВ 21°46'16"	21°46'16"
н5	43626.88	-91717	93.43	СВ 12°56'17"	12°56'17"
н6	43717.94	-91696.09	28.46	СВ 20°46'31"	20°46'31"
н7	43744.55	-91685.99	22.29	СВ 31°25'4"	31°25'4"
н8	43763.57	-91674.37	14.74	СВ 44°49'24"	44°49'24"
н9	43774.02	-91663.98	18.71	СВ 58°17'1"	58°17'1"
н10	43783.86	-91648.07	25.18	СВ 63°16'4"	63°16'4"
н11	43795.19	-91625.58	102.89	СВ 58°59'4"	58°59'4"
н12	43848.2	-91537.39	27.57	СВ 61°55'23"	61°55'23"
н13	43861.18	-91513.07	63.81	СВ 66°11'25"	66°11'25"
н14	43886.94	-91454.69	21.37	СВ 64°6'56"	64°6'56"
н15	43896.27	-91435.46	27.51	СВ 56°5'59"	56°5'59"
н16	43911.61	-91412.63	37.44	СВ 53°19'51"	53°19'51"
н17	43933.97	-91382.61	29.83	СВ 50°40'9"	50°40'9"
н18	43952.87	-91359.54	39.51	СВ 52°5'42"	52°5'42"
н19	43977.14	-91328.36	47.51	СВ 53°51'0"	53°51'0"

н20	44005.17	-91290	42.21	CB 57°3'22"	57°3'22"
н21	44028.13	-91254.57	42.53	CB 58°35'46"	58°35'46"
н22	44050.29	-91218.27	9.16	CB 67°55'15"	67°55'15"
н23	44053.73	-91209.78	23.15	CB 73°17'17"	73°17'17"
н24	44060.39	-91187.6	16.65	CB 66°30'16"	66°30'16"
н25	44067.03	-91172.33	13.01	CB 47°9'5"	47°9'5"
н26	44075.87	-91162.8	21	CB 35°36'32"	35°36'32"
н27	44092.95	-91150.57	14.27	CB 26°42'5"	26°42'5"
н28	44105.7	-91144.16	27.23	CB 17°3'47"	17°3'47"
н29	44131.73	-91136.17	18.48	CB 15°39'57"	15°39'57"
н30	44149.53	-91131.18	20.98	CB 27°5'35"	27°5'35"
н31	44168.2	-91121.62	17.88	CB 31°12'33"	31°12'33"
н32	44183.49	-91112.36	32.15	CB 32°27'23"	32°27'23"
н33	44210.62	-91095.11	31.32	CB 27°34'7"	27°34'7"
н34	44238.38	-91080.61	29.51	CB 29°2'7"	29°2'7"
н35	44264.19	-91066.29	14.52	CB 32°25'57"	32°25'57"
н36	44276.45	-91058.5	84.88	C3 2°45'27"	357°14'33"
н37	44361.23	-91062.58	344.43	CB 14°10'38"	14°10'38"
н38	44695.17	-90978.22	74.24	CB 20°23'20"	20°23'20"
н39	44764.76	-90952.36	81.34	CB 27°4'36"	27°4'36"
н40	44837.18	-90915.33	157.95	CB 28°51'3"	28°51'3"
н41	44975.53	-90839.12	113.83	CB 25°3'59"	25°3'59"
н42	45078.64	-90790.89	156.51	CB 24°30'10"	24°30'10"
н43	45221.05	-90725.98	85.6	CB 20°23'22"	20°23'22"
н44	45301.29	-90696.16	53.79	CB 18°21'48"	18°21'48"
н45	45352.34	-90679.21	55	CB 15°18'7"	15°18'7"
н46	45405.39	-90664.7	88.61	CB 12°13'23"	12°13'23"
н47	45491.99	-90645.94	142.79	CB 10°0'13"	10°0'13"
н48	45632.62	-90621.13	230.31	CB 5°26'50"	5°26'50"
н49	45861.89	-90599.27	27.19	C3 69°38'59"	290°21'1"
н50	45871.35	-90624.76	28.29	CB 6°39'43"	6°39'43"
н51	45899.44	-90621.48	28.25	CB 62°35'29"	62°35'29"
н52	45912.44	-90596.41	353.28	CB 3°40'59"	3°40'59"
н53	46264.99	-90573.71	159.08	CB 2°49'37"	2°49'37"
н54	46423.88	-90565.87	485.03	C3 0°12'59"	359°47'1"
н55	46908.91	-90567.7	292.57	CB 1°4'55"	1°4'55"
н56	47201.43	-90562.18	35.23	CB 4°47'10"	4°47'10"
н57	47236.54	-90559.24	249.13	CB 17°34'34"	17°34'34"
н58	47474.04	-90484.01	145.53	CB 19°34'9"	19°34'9"
н59	47611.16	-90435.26	116.79	CB 21°3'56"	21°3'56"
н60	47720.14	-90393.28	103.11	CB 27°35'24"	27°35'24"
н61	47811.53	-90345.53	63.12	CB 29°56'2"	29°56'2"

Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ПМТ-ТМ

Лист

16

н62	47866.23	-90314.03	47.96	CB 26°58'11"	26°58'11"
н63	47908.98	-90292.28	43.97	CB 23°35'6"	23°35'6"
н64	47949.27	-90274.69	210.36	CB 19°54'58"	19°54'58"
н65	48147.04	-90203.03	79.86	CB 16°49'25"	16°49'25"
н66	48223.49	-90179.92	287.2	CB 12°22'24"	12°22'24"
н67	48504.02	-90118.38	131	CB 9°8'14"	9°8'14"
н68	48633.35	-90097.57	288.9	CB 6°53'0"	6°53'0"
н69	48920.17	-90062.95	26.88	CB 14°35'54"	14°35'54"
н70	48946.18	-90056.18	45.51	CB 18°17'18"	18°17'18"
н71	48989.39	-90041.89	160.72	CB 24°21'17"	24°21'17"
н72	49135.8	-89975.62	143.02	CB 26°2'34"	26°2'34"
н73	49264.3	-89912.83	17.01	CB 23°38'2"	23°38'2"
н74	49279.88	-89906.01	18.97	CB 7°54'54"	7°54'54"
н75	49298.67	-89903.4	15.5	C3 0°42'24"	359°17'36"
н76	49314.17	-89903.59	138.41	C3 9°1'7"	350°58'53"
н77	49450.87	-89925.28	127.93	C3 32°17'39"	327°42'21"
н78	49559.01	-89993.63	85.09	C3 72°23'26"	287°36'34"
н79	49584.75	-90074.74	94.16	C3 70°4'49"	289°55'11"
н80	49616.83	-90163.26	68.77	C3 75°36'17"	284°23'43"
н81	49633.93	-90229.87	51.71	C3 53°26'53"	306°33'7"
н82	49664.72	-90271.41	53.42	C3 9°37'42"	350°22'18"
н83	49717.39	-90280.34	42.99	CB 25°22'57"	25°22'57"
н84	49756.23	-90261.91	30.83	CB 27°19'45"	27°19'45"
н85	49783.62	-90247.76	73.49	CB 12°8'31"	12°8'31"
н86	49855.46	-90232.3	48.06	C3 16°33'14"	343°26'46"
н87	49901.53	-90245.99	86.05	C3 24°46'55"	335°13'5"
н88	49979.66	-90282.07	103.94	C3 11°14'2"	348°45'58"
н89	50081.6	-90302.31	97.91	C3 15°1'28"	344°58'32"
н90	50176.17	-90327.69	55.5	C3 5°45'43"	354°14'17"
н91	50231.38	-90333.27	33.9	C3 23°21'44"	336°38'16"
н92	50262.51	-90346.71	28.01	C3 37°36'2"	322°23'58"
н93	50284.7	-90363.8	116.16	C3 23°34'29"	336°25'31"
н94	50391.16	-90410.26	79.5	C3 34°53'37"	325°6'23"
н95	50456.37	-90455.74	108.74	C3 24°20'57"	335°39'3"
н96	50555.43	-90500.57	15.73	C3 13°14'30"	346°45'30"
н97	50570.74	-90504.17	20.55	C3 75°6'13"	284°53'47"
н98	50576.03	-90524.03	29.2	C3 18°59'25"	341°0'35"
н99	50603.64	-90533.54	35.31	C3 21°47'39"	338°12'21"
н100	50636.43	-90546.65	18.41	C3 9°39'49"	350°20'11"
н101	50654.57	-90549.74	24.32	C3 11°6'7"	348°53'53"
н102	50678.44	-90554.42	18.31	C3 19°10'49"	340°49'11"
н103	50695.73	-90560.44	14.58	C3 22°6'20"	337°53'40"

Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ПМТ-ТМ

Лист

17

н104	50709.24	-90565.92	20.97	C3 30°43'12"	329°16'48"
н105	50727.27	-90576.64	25.93	C3 19°3'51"	340°56'9"
н106	50751.78	-90585.1	17.3	C3 25°44'49"	334°15'11"
н107	50767.36	-90592.62	30.4	C3 44°36'30"	315°23'30"
н108	50789	-90613.97	21.51	C3 15°52'23"	344°7'37"
н109	50809.69	-90619.85	244.39	Ю3 79°21'40"	259°21'40"
н110	50764.57	-90860.03	4.82	ЮВ 11°58'32"	168°1'28"
н111	50759.86	-90859.03	4	Ю3 79°30'7"	259°30'7"
н112	50759.13	-90862.97	8.81	C3 11°59'31"	348°0'29"
н113	50767.75	-90864.8	252.13	СВ 79°21'40"	79°21'40"
н114	50814.3	-90617	24.14	ЮВ 15°52'23"	164°7'37"
н115	50791.08	-90610.4	30.04	ЮВ 44°36'30"	135°23'30"
н116	50769.69	-90589.3	18.2	ЮВ 25°44'49"	154°15'11"
н117	50753.3	-90581.4	25.75	ЮВ 19°3'51"	160°56'9"
н118	50728.96	-90572.99	20.87	ЮВ 30°43'12"	149°16'48"
н119	50711.02	-90562.33	14.98	ЮВ 22°6'20"	157°53'40"
н120	50697.14	-90556.69	18.7	ЮВ 19°10'49"	160°49'11"
н121	50679.48	-90550.55	24.65	ЮВ 11°6'7"	168°53'53"
н122	50655.29	-90545.8	18.03	ЮВ 9°39'49"	170°20'11"
н123	50637.52	-90542.77	34.98	ЮВ 21°47'39"	158°12'21"
н124	50605.03	-90529.79	27.17	ЮВ 18°59'25"	161°0'35"
н125	50579.34	-90520.94	20.82	ЮВ 75°6'13"	104°53'47"
н126	50573.99	-90500.83	17.74	ЮВ 13°14'30"	166°45'30"
н127	50556.73	-90496.76	107.98	ЮВ 24°20'57"	155°39'3"
н128	50458.35	-90452.24	79.53	ЮВ 34°53'37"	145°6'23"
н129	50393.12	-90406.75	116.06	ЮВ 23°34'29"	156°25'31"
н130	50286.75	-90360.33	28.02	ЮВ 37°36'2"	142°23'58"
н131	50264.55	-90343.24	35.02	ЮВ 23°21'44"	156°38'16"
н132	50232.4	-90329.35	55.79	ЮВ 5°45'43"	174°14'17"
н133	50176.89	-90323.75	97.72	ЮВ 15°1'28"	164°58'32"
н134	50082.51	-90298.42	103.6	ЮВ 11°14'2"	168°45'58"
н135	49980.9	-90278.23	85.87	ЮВ 24°46'55"	155°13'5"
н136	49902.94	-90242.24	49.37	ЮВ 16°33'14"	163°26'46"
н137	49855.62	-90228.17	75.04	Ю3 12°8'31"	192°8'31"
н138	49782.25	-90243.96	31.29	Ю3 27°19'45"	207°19'45"
н139	49754.45	-90258.33	41.66	Ю3 25°22'57"	205°22'57"
н140	49716.81	-90276.19	50.55	ЮВ 9°37'42"	170°22'18"
н141	49666.98	-90267.73	49.31	ЮВ 53°26'53"	126°33'7"
н142	49637.61	-90228.12	68.18	ЮВ 75°36'17"	104°23'43"
н143	49620.66	-90162.08	94.27	ЮВ 70°4'49"	109°55'11"
н144	49588.54	-90073.45	86.47	ЮВ 72°23'26"	107°36'34"
н145	49562.38	-89991.03	130.22	ЮВ 32°17'39"	147°42'21"

Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ПМТ-ТМ

Лист

18

н146	49452.31	-89921.46	139.53	ЮВ 9°1'7"	170°58'53"
н147	49314.51	-89899.59	16.09	ЮВ 0°42'24"	179°17'36"
н148	49298.42	-89899.39	19.82	ЮЗ 7°54'54"	187°54'54"
н149	49278.79	-89902.12	17.65	ЮЗ 23°38'2"	203°38'2"
н150	49262.62	-89909.2	143.04	ЮЗ 26°2'34"	206°2'34"
н151	49134.1	-89972	160.45	ЮЗ 24°21'17"	204°21'17"
н152	48987.93	-90038.16	45.17	ЮЗ 18°17'18"	198°17'18"
н153	48945.05	-90052.34	26.48	ЮЗ 14°35'54"	194°35'54"
н154	48919.42	-90059.01	288.71	ЮЗ 6°53'0"	186°53'0"
н155	48632.8	-90093.61	131.19	ЮЗ 9°8'14"	189°8'14"
н156	48503.27	-90114.44	287.47	ЮЗ 12°22'24"	192°22'24"
н157	48222.48	-90176.04	80.13	ЮЗ 16°49'25"	196°49'25"
н158	48145.78	-90199.24	210.59	ЮЗ 19°54'58"	199°54'58"
н159	47947.78	-90270.97	44.21	ЮЗ 23°35'6"	203°35'6"
н160	47907.27	-90288.66	48.19	ЮЗ 26°58'11"	206°58'11"
н161	47864.32	-90310.51	63.14	ЮЗ 29°56'2"	209°56'2"
н162	47809.6	-90342.02	102.8	ЮЗ 27°35'24"	207°35'24"
н163	47718.49	-90389.63	116.51	ЮЗ 21°3'56"	201°3'56"
н164	47609.77	-90431.51	145.41	ЮЗ 19°34'9"	199°34'9"
н165	47472.76	-90480.21	248.61	ЮЗ 17°34'34"	197°34'34"
н166	47235.75	-90555.29	34.65	ЮЗ 4°47'10"	184°47'10"
н167	47201.23	-90558.18	292.4	ЮЗ 1°4'55"	181°4'55"
н168	46908.88	-90563.7	485.09	ЮВ 0°12'59"	179°47'1"
н169	46423.79	-90561.87	159.22	ЮЗ 2°49'37"	182°49'37"
н170	46264.76	-90569.72	355.56	ЮЗ 3°40'59"	183°40'59"
н171	45909.93	-90592.56	28.38	ЮЗ 62°35'29"	242°35'29"
н172	45896.87	-90617.76	23.02	ЮЗ 6°39'43"	186°39'43"
н173	45874	-90620.43	27.13	ЮВ 69°38'59"	110°21'1"
н174	45864.57	-90594.99	233.55	ЮЗ 5°26'50"	185°26'50"
н175	45632.08	-90617.17	143.03	ЮЗ 10°0'13"	190°0'13"
н176	45491.22	-90642.01	88.8	ЮЗ 12°13'23"	192°13'23"
н177	45404.44	-90660.81	55.22	ЮЗ 15°18'7"	195°18'7"
н178	45351.18	-90675.38	53.97	ЮЗ 18°21'48"	198°21'48"
н179	45299.96	-90692.39	85.81	ЮЗ 20°23'22"	200°23'22"
н180	45219.52	-90722.28	156.67	ЮЗ 24°30'10"	204°30'10"
н181	45076.96	-90787.26	113.98	ЮЗ 25°3'59"	205°3'59"
н182	44973.72	-90835.55	158.02	ЮЗ 28°51'3"	208°51'3"
н183	44835.31	-90911.8	81.05	ЮЗ 27°4'36"	207°4'36"
н184	44763.15	-90948.69	73.79	ЮЗ 20°23'20"	200°23'20"
н185	44693.98	-90974.4	343.62	ЮЗ 14°10'38"	194°10'38"
н186	44360.82	-91058.56	85.55	ЮВ 2°45'27"	177°14'33"
н187	44275.37	-91054.44	15.67	ЮЗ 32°25'57"	212°25'57"

4144-17.2800-ПМТ-ТМ

Лист

19

Изм. Кол.уч Лист. № док. Подп. Дата

Н188	44262.14	-91062.85	29.34	Ю3 29°2'7"	209°2'7"
Н189	44236.49	-91077.09	31.44	Ю3 27°34'7"	207°34'7"
Н190	44208.62	-91091.64	32.27	Ю3 32°27'23"	212°27'23"
Н191	44181.38	-91108.96	17.69	Ю3 31°12'33"	211°12'33"
Н192	44166.25	-91118.13	20.43	Ю3 27°5'35"	207°5'35"
Н193	44148.06	-91127.43	18.13	Ю3 15°39'57"	195°39'57"
Н194	44130.61	-91132.33	27.62	Ю3 17°3'47"	197°3'47"
Н195	44104.2	-91140.43	14.92	Ю3 26°42'5"	206°42'5"
Н196	44090.87	-91147.14	21.71	Ю3 35°36'32"	215°36'32"
Н197	44073.22	-91159.78	14.09	Ю3 47°9'5"	227°9'5"
Н198	44063.63	-91170.11	17.57	Ю3 66°30'16"	246°30'16"
Н199	44056.63	-91186.23	23.2	Ю3 73°17'17"	253°17'17"
Н200	44049.96	-91208.45	8.65	Ю3 67°55'15"	247°55'15"
Н201	44046.71	-91216.46	42.15	Ю3 58°35'46"	238°35'46"
Н202	44024.74	-91252.44	42.05	Ю3 57°3'22"	237°3'22"
Н203	44001.88	-91287.73	47.34	Ю3 53°51'0"	233°51'0"
Н204	43973.95	-91325.95	39.4	Ю3 52°5'42"	232°5'42"
Н205	43949.74	-91357.04	29.87	Ю3 50°40'9"	230°40'9"
Н206	43930.81	-91380.14	37.62	Ю3 53°19'51"	233°19'51"
Н207	43908.34	-91410.32	27.88	Ю3 56°5'59"	236°5'59"
Н208	43892.79	-91433.47	21.72	Ю3 64°6'56"	244°6'56"
Н209	43883.31	-91453.01	63.73	Ю3 66°11'25"	246°11'25"
Н210	43857.58	-91511.32	27.32	Ю3 61°55'23"	241°55'23"
Н211	43844.72	-91535.42	102.94	Ю3 58°59'4"	238°59'4"
Н212	43791.68	-91623.64	25.16	Ю3 63°16'4"	243°16'4"
Н213	43780.37	-91646.11	18.06	Ю3 58°17'1"	238°17'1"
Н214	43770.87	-91661.48	13.8	Ю3 44°49'24"	224°49'24"
Н215	43761.08	-91671.2	21.44	Ю3 31°25'4"	211°25'4"
Н216	43742.78	-91682.38	27.82	Ю3 20°46'31"	200°46'31"
Н217	43716.77	-91692.25	93.47	Ю3 12°56'17"	192°56'17"
Н218	43625.68	-91713.18	40.6	Ю3 21°46'16"	201°46'16"
Н219	43587.97	-91728.24	75.31	Ю3 24°54'26"	204°54'26"
Н220	43519.66	-91759.95	259.36	ЮВ 71°9'10"	108°50'50"
Н221	43435.88	-91514.5	208.4	Ю3 24°59'48"	204°59'48"
Н222	43247	-91602.56	4	СЗ 65°0'12"	294°59'48"
Н1	43248.69	-91606.18			

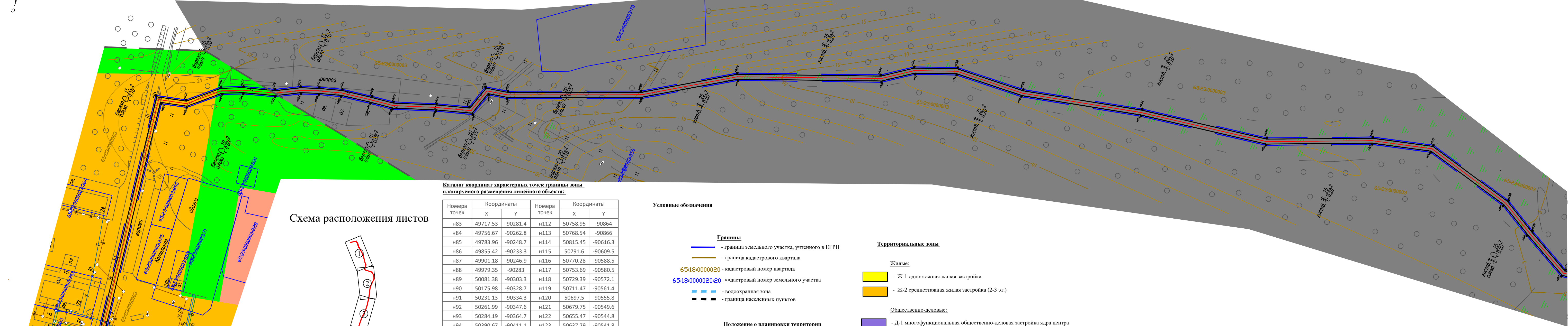
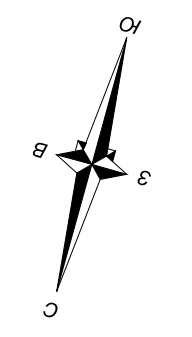
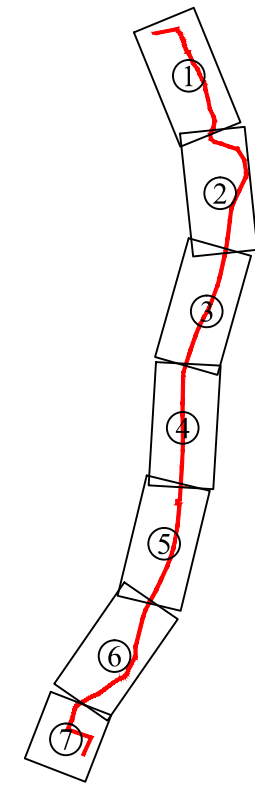


Схема расположения листов



Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
n83	49717.53	-90281.4	n112	50758.95	-90864
n84	49756.67	-90262.8	n113	50768.54	-90866
n85	49783.96	-90248.7	n114	50815.45	-90616.3
n86	49855.42	-90233.3	n115	50791.6	-90609.5
n87	49901.18	-90246.9	n116	50770.28	-90588.5
n88	49979.35	-90283	n117	50753.69	-90580.5
n89	50081.38	-90303.3	n118	50729.39	-90572.1
n90	50175.98	-90328.7	n119	50711.47	-90561.4
n91	50231.13	-90334.3	n120	50697.5	-90555.8
n92	50261.99	-90347.6	n121	50679.75	-90549.6
n93	50284.19	-90364.7	n122	50655.47	-90544.8
n94	50390.67	-90411.1	n123	50637.79	-90541.8
n95	50455.87	-90456.6	n124	50605.38	-90528.9
n96	50555.11	-90501.5	n125	50580.17	-90520.2
n97	50569.93	-90505	n126	50574.8	-90500
n98	50575.2	-90524.8	n127	50557.05	-90495.8
n99	50603.29	-90534.5	n128	50458.85	-90451.4
n100	50636.15	-90547.6	n129	50393.61	-90405.9
n101	50654.39	-90550.7	n130	50287.26	-90359.5
n102	50678.17	-90555.4	n131	50265.06	-90342.4
n103	50695.38	-90561.4	n132	50232.65	-90328.4
n104	50708.79	-90566.8	n133	50177.07	-90322.8
n105	50726.85	-90577.6	n134	50082.74	-90297.4
n106	50751.4	-90586	n135	49981.21	-90277.3
n107	50766.77	-90593.5	n136	49903.3	-90241.3
n108	50788.48	-90614.9	n137	49855.66	-90227.1
n109	50808.54	-90620.6	n138	49781.91	-90243
n110	50763.78	-90858.8	n139	49754.01	-90257.4
n111	50760.04	-90858.1	n140	49716.67	-90275.2

Условные обозначения

- Границы**
 - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
- 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
- 65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
- водоохранная зона
- граница населенных пунктов
- Положение о планировке территории**
 - проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - проектируемые красные линии
 - o n17 - обозначение и номер поворотных точек
 - 3 - граница и номер лесного выдела
- Объекты транспортной инфраструктуры**
 - мост
 - магистральные дороги общегородского значения

Территориальные зоны

- Жилые:**
 - Ж-1 - Ж-1 одноэтажная жилая застройка
 - Ж-2 - Ж-2 среднеэтажная жилая застройка (2-3 эт.)
- Общественно-деловые:**
 - Д-1 - Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
 - Д-2 - Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий
- Рекреационные:**
 - Р-1 - Р-1 городские леса
 - Р-2 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования
- Производственные:**
 - П-1 - П-1 промышленные предприятия
- Инженерно-транспортные зоны:**
 - И-1 - И-1 объекты инженерной инфраструктуры

Гидрография

- граница и направление реки
- р. Августовка - наименование реки

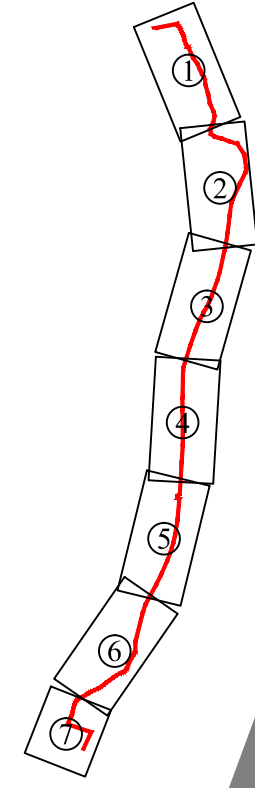
Объекты инженерной инфраструктуры

- существующая линия связи
- существующая ВЛ 10 кВ
- электрокабель
- В — водопровод
- К — канализация
- Т — теплотрассы
- Г — газопровод

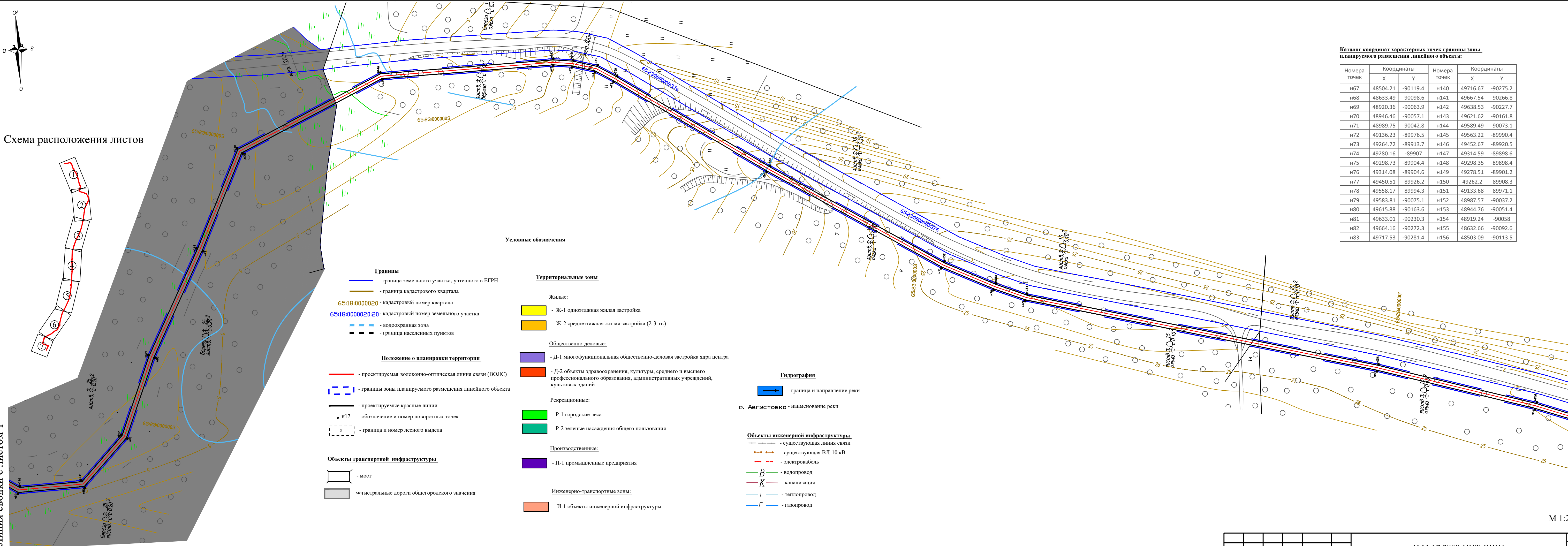
М 1:2000

				4144-17.2800-ППТ-ОЧП-6				
				Строительство ВОЛС для обеспечения подключения медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»				
Изм. Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сидькова			04.10				
Рук. сект.	Смирнитский			04.10	Чертеж планировки территории	ПАО "ТИПРОСВЯЗЬ" СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		
Н.контр.	Баранов			04.10				

Схема расположения листов



Линия сводки с листом 1



- Границы**
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
 - 65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
 - водоохранная зона
 - граница населенных пунктов

- Положение о планировке территории**
- проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - проектируемые красные линии
 - н17 - обозначение и номер поворотных точек
 - 3 - граница и номер лесного выдела

- Объекты транспортной инфраструктуры**
- мост
 - магистральные дороги общегородского значения

- Условные обозначения**
- Территориальные зоны**
- Жилые:**
- Ж-1 одноэтажная жилая застройка
 - Ж-2 среднетажная жилая застройка (2-3 эт.)
- Общественно-деловые:**
- Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
 - Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий
- Рекреационные:**
- Р-1 городские леса
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования
- Производственные:**
- П-1 промышленные предприятия
- Инженерно-транспортные зоны:**
- И-1 объекты инженерной инфраструктуры

- Гидрография**
- граница и направление реки
 - р. Августовка - наименование реки

- Объекты инженерной инфраструктуры**
- существующая линия связи
 - существующая ВЛ 10 кВ
 - электрокабель
 - В - водопровод
 - К - канализация
 - Т - теплотривод
 - Г - газопровод

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

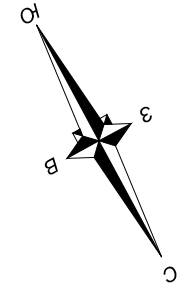
Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
н67	48504.21	-90119.4	н140	49716.67	-90275.2
н68	48633.49	-90098.6	н141	49667.54	-90266.8
н69	48920.36	-90063.9	н142	49638.53	-90227.7
н70	48946.46	-90057.1	н143	49621.62	-90161.8
н71	48989.75	-90042.8	н144	49589.49	-90073.1
н72	49136.23	-89976.5	н145	49563.22	-89990.4
н73	49264.72	-89913.7	н146	49452.67	-89920.5
н74	49280.16	-89907	н147	49314.59	-89898.6
н75	49298.73	-89904.4	н148	49298.35	-89898.4
н76	49314.08	-89904.6	н149	49278.51	-89901.2
н77	49450.51	-89926.2	н150	49262.2	-89908.3
н78	49558.17	-89994.3	н151	49133.68	-89971.1
н79	49583.81	-90075.1	н152	48987.57	-90037.2
н80	49615.88	-90163.6	н153	48944.76	-90051.4
н81	49633.01	-90230.3	н154	48919.24	-90058
н82	49664.16	-90272.3	н155	48632.66	-90092.6
н83	49717.53	-90281.4	н156	48503.09	-90113.5

Линия сводки с листом 3

М 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ППТ-ОЧП6



Линия сводки с листом 2

Линия сводки с листом 4

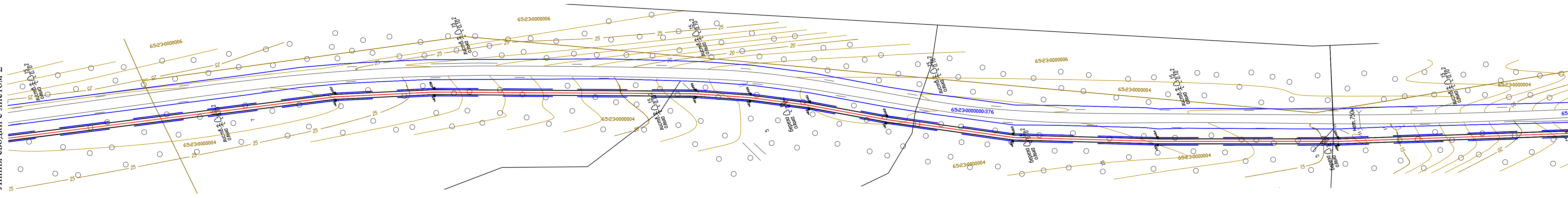
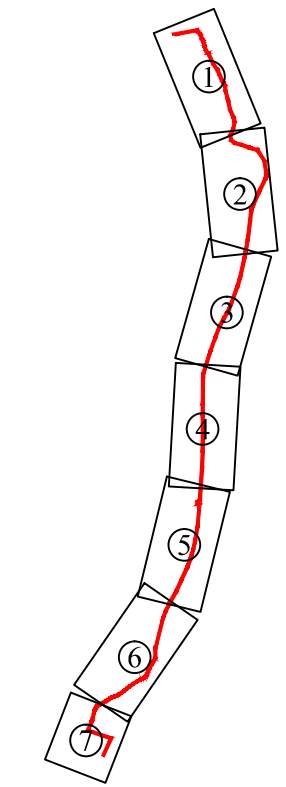


Схема расположения листов



Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
н58	47474.36	-90485	н157	48222.23	-90175.1
н59	47611.51	-90436.2	н158	48145.47	-90198.3
н60	47720.56	-90394.2	н159	47947.41	-90270
н61	47812.01	-90346.4	н160	47906.84	-90287.8
н62	47866.7	-90314.9	н161	47863.85	-90309.6
н63	47909.4	-90293.2	н162	47809.12	-90341.2
н64	47949.64	-90275.6	н163	47718.08	-90388.7
н65	48147.36	-90204	н164	47609.42	-90430.6
н66	48223.74	-90180.9	н165	47472.44	-90479.3

- Границы**
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
 - 65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
 - водоохранная зона
 - граница населенных пунктов

- Гидрография**
- граница и направление реки
 - р. Августовка - наименование реки

- Положение о планировке территории**
- проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - проектируемые красные линии
 - н17 - обозначение и номер поворотных точек
 - граница и номер лесного выдела

- Объекты транспортной инфраструктуры**
- мост
 - магистральные дороги общегородского значения

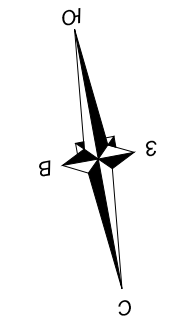
- Территориальные зоны**
- Жилые:**
- Ж-1 одноэтажная жилая застройка
 - Ж-2 среднетрехэтажная жилая застройка (2-3 эт.)
- Общественно-деловые:**
- Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
 - Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий

- Рекреационные:**
- Р-1 городские леса
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования
- Производственные:**
- П-1 промышленные предприятия
- Инженерно-транспортные зоны:**
- И-1 объекты инженерной инфраструктуры

- Объекты инженерной инфраструктуры**
- существующая линия связи
 - существующая ВЛ 10 кВ
 - электрокабель
 - В - водопровод
 - К - канализация
 - Т - теплопровод
 - Г - газопровод

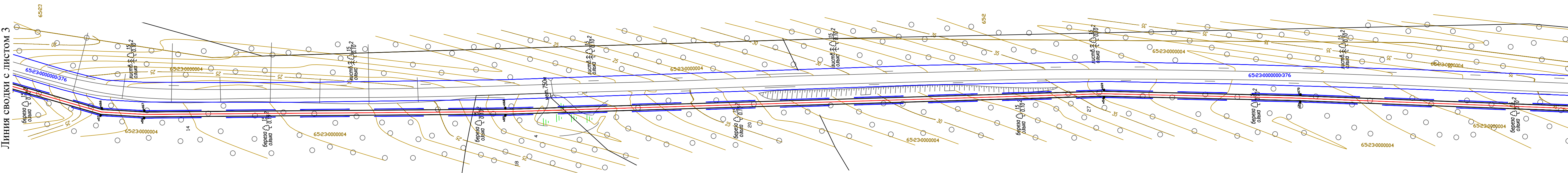
Условные обозначения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата



Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
н53	46265.05	-90574.7	н166	47235.56	-90554.3
н54	46423.9	-90566.9	н167	47201.17	-90557.2
н55	46908.92	-90568.7	н168	46908.87	-90562.7
н56	47201.48	-90563.2	н169	46423.76	-90560.9
н57	47236.73	-90560.2	н170	46264.71	-90568.7



- Границы**
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
 - 65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
 - водоохранная зона
 - граница населенных пунктов

- Объекты транспортной инфраструктуры**
- мост
 - магистральные дороги общегородского значения

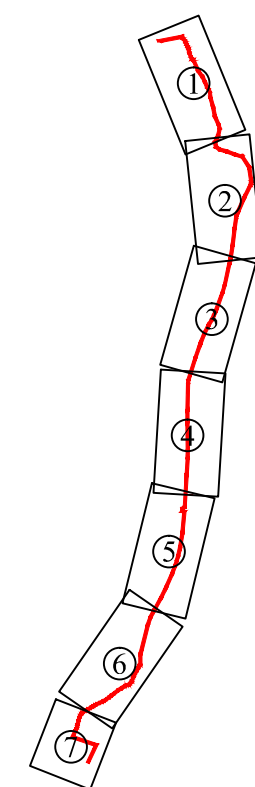
- Положение о планировке территории**
- проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - проектируемые красные линии
 - н17 - обозначение и номер поворотных точек
 - граница и номер лесного выдела

- Объекты инженерной инфраструктуры**
- существующая линия связи
 - существующая ВЛ 10 кВ
 - электрокабель
 - В - водопровод
 - К - канализация
 - Т - теплопровод
 - Г - газопровод

- Условные обозначения**
- Территориальные зоны**
- Жилые:**
- Ж-1 одноэтажная жилая застройка
 - Ж-2 среднеэтажная жилая застройка (2-3 эт.)
- Общественно-деловые:**
- Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
 - Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культурных зданий
- Гидрография**
- граница и направление реки
- р. Августовка - наименование реки

- Рекреационные:**
- Р-1 городские леса
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования
- Производственные:**
- П-1 промышленные предприятия
- Инженерно-транспортные зоны:**
- И-1 объекты инженерной инфраструктуры

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ППТ-ОЧП6

М 1:2000

Линия сводки с листом 4

Линия сводки с листом 6

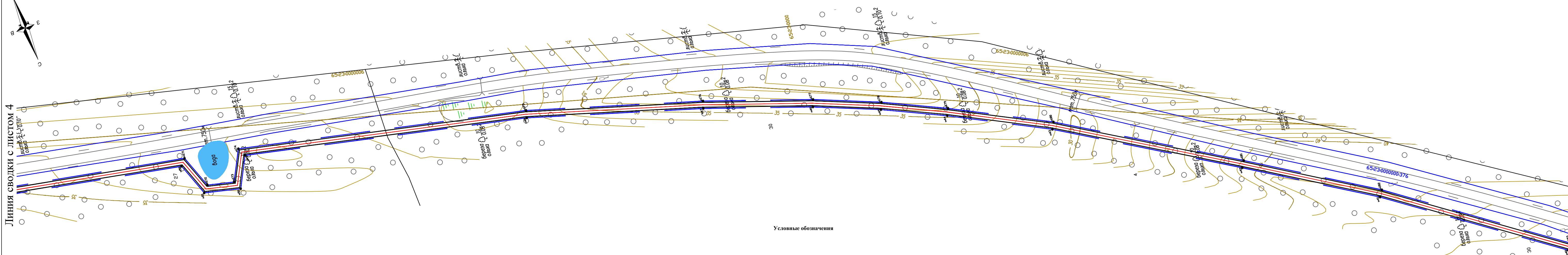
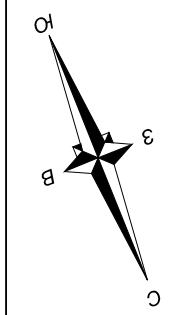
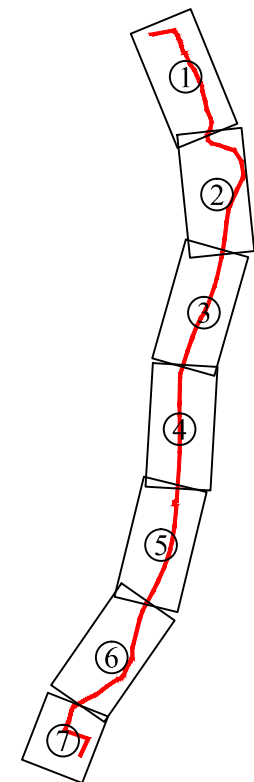


Схема расположения листов

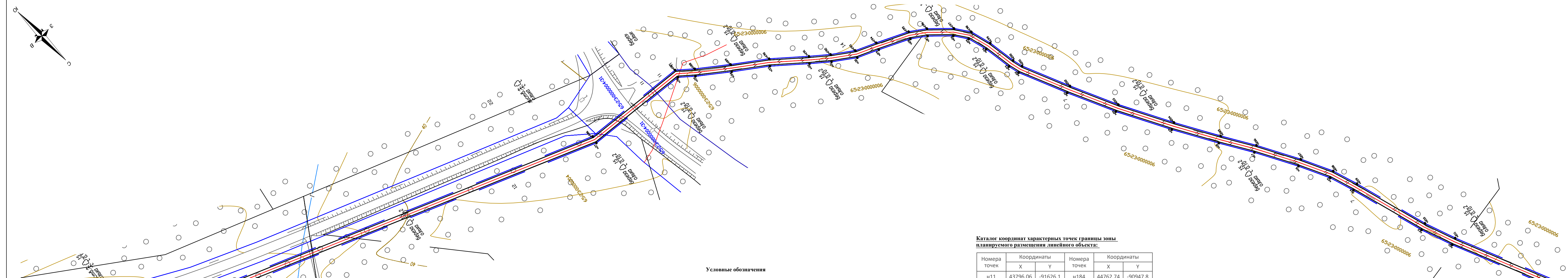


Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
n40	44837.65	-90916.2	n171	45909.31	-90591.6
n41	44975.98	-90840	n172	45896.23	-90616.8
n42	45079.05	-90791.8	n173	45874.67	-90619.3
n43	45221.43	-90726.9	n174	45865.24	-90593.9
n44	45301.62	-90697.1	n175	45631.94	-90616.2
n45	45352.63	-90680.2	n176	45491.03	-90641
n46	45405.63	-90665.7	n177	45404.2	-90659.8
n47	45492.19	-90646.9	n178	45350.89	-90674.4
n48	45632.75	-90622.1	n179	45299.63	-90691.4
n49	45861.22	-90600.3	n180	45219.14	-90721.4
n50	45870.68	-90625.9	n181	45076.54	-90786.4
n51	45900.09	-90622.4	n182	44973.26	-90834.7
n52	45913.07	-90597.4	n183	44834.84	-90910.9

- Условные обозначения**
- Границы**
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
 - 65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
 - водоохранная зона
 - граница населенных пунктов
- Положение о планировке территории**
- проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - проектируемые красные линии
 - n17 - обозначение и номер поворотных точек
 - граница и номер лесного выдела
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- мост
 - магистральные дороги общегородского значения
- Территориальные зоны**
- Жилые:**
- Ж-1 одноэтажная жилая застройка
 - Ж-2 среднеэтажная жилая застройка (2-3 эт.)
- Общественно-деловые:**
- Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
 - Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культурных зданий
- Рекреационные:**
- Р-1 городские леса
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования
- Производственные:**
- П-1 промышленные предприятия
- Инженерно-транспортные зоны:**
- И-1 объекты инженерной инфраструктуры
- Гидрография**
- граница и направление реки
 - р. Августовка - наименование реки
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- существующая линия связи
 - существующая ВЛ 10 кВ
 - электрокабель
 - В - водопровод
 - К - канализация
 - Т - теплопровод
 - Г - газопровод

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 7

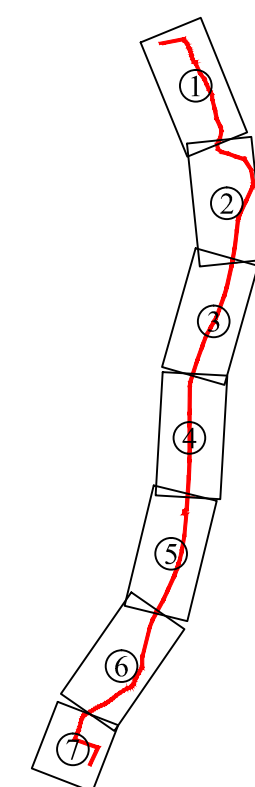
Условные обозначения

- Границы**
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
- 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
- Положение о планировке территории**
- проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - проектируемые красные линии
 - n17 - обозначение и номер поворотных точек
 - граница и номер лесного выдела
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- мост
 - магистральные дороги общегородского значения
- Территориальные зоны**
- Жилые:**
- Ж-1 одноэтажная жилая застройка
 - Ж-2 среднеэтажная жилая застройка (2-3 эт.)
- Общественно-деловые:**
- Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
 - Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий
- Рекреационные:**
- Р-1 городские леса
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования
- Производственные:**
- П-1 промышленные предприятия
- Инженерно-транспортные зоны:**
- И-1 объекты инженерной инфраструктуры
- Гидрография**
- граница и направление реки
- р. Августовка - наименование реки
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- существующая линия связи
 - существующая ВЛ 10 кВ
 - электрокабель
 - В - водопровод
 - К - канализация
 - Т - теплотрассы
 - Г - газопровод

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
n11	43796.06	-91626.1	n184	44762.74	-90947.8
n12	43849.07	-91537.9	n185	44693.68	-90973.4
n13	43862.08	-91513.5	n186	44360.72	-91057.6
n14	43887.85	-91455.1	n187	44275.1	-91053.4
n15	43897.14	-91436	n188	44261.63	-91062
n16	43912.43	-91413.2	n189	44236.01	-91076.2
n17	43934.75	-91383.2	n190	44208.12	-91090.8
n18	43953.65	-91360.2	n191	44180.86	-91108.1
n19	43977.94	-91329	n192	44165.76	-91117.3
n20	44006	-91290.6	n193	44147.7	-91126.5
n21	44028.97	-91255.1	n194	44130.32	-91131.4
n22	44051.19	-91218.7	n195	44103.83	-91139.5
n23	44054.68	-91210.1	n196	44090.35	-91146.3
n24	44061.33	-91188	n197	44072.55	-91159
n25	44067.88	-91172.9	n198	44062.78	-91169.6
n26	44076.54	-91163.6	n199	44055.69	-91185.9
n27	44093.47	-91151.4	n200	44049.01	-91208.1
n28	44106.07	-91145.1	n201	44045.81	-91216
n29	44132.01	-91137.1	n202	44023.89	-91251.9
n30	44149.89	-91132.1	n203	44001.05	-91287.2
n31	44168.69	-91122.5	n204	43973.15	-91325.4
n32	44184.02	-91113.2	n205	43948.96	-91356.4
n33	44211.12	-91096	n206	43930.02	-91379.5
n34	44238.86	-91081.5	n207	43907.53	-91409.8
n35	44264.7	-91067.2	n208	43891.92	-91433
n36	44276.72	-91059.5	n209	43882.4	-91452.6
n37	44361.33	-91063.6	n210	43856.68	-91510.9
n38	44695.47	-90979.2	n211	43843.85	-91534.9
n39	44765.16	-90953.3	n212	43790.8	-91623.2

Схема расположения листов

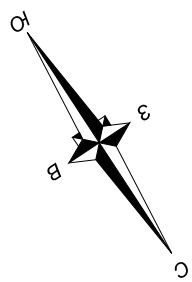


М 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ППТ-ОЧП6

Лист 6



Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Номера точек	Координаты		Номера точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
н1	43249.11	-91607.1	н212	43790.8	-91623.2
н2	43432.94	-91521.4	н213	43779.49	-91645.6
н3	43516.73	-91766.8	н214	43770.08	-91660.9
н4	43589.95	-91732.8	н215	43760.46	-91670.4
н5	43627.17	-91718	н216	43742.34	-91681.5
н6	43718.23	-91697	н217	43716.48	-91691.3
н7	43744.99	-91686.9	н218	43625.38	-91712.2
н8	43764.19	-91675.2	н219	43587.57	-91727.3
н9	43774.81	-91664.6	н220	43520.25	-91758.6
н10	43784.73	-91648.6	н221	43436.46	-91513.1
н11	43796.06	-91626.1	н222	43246.58	-91601.7

Условные обозначения

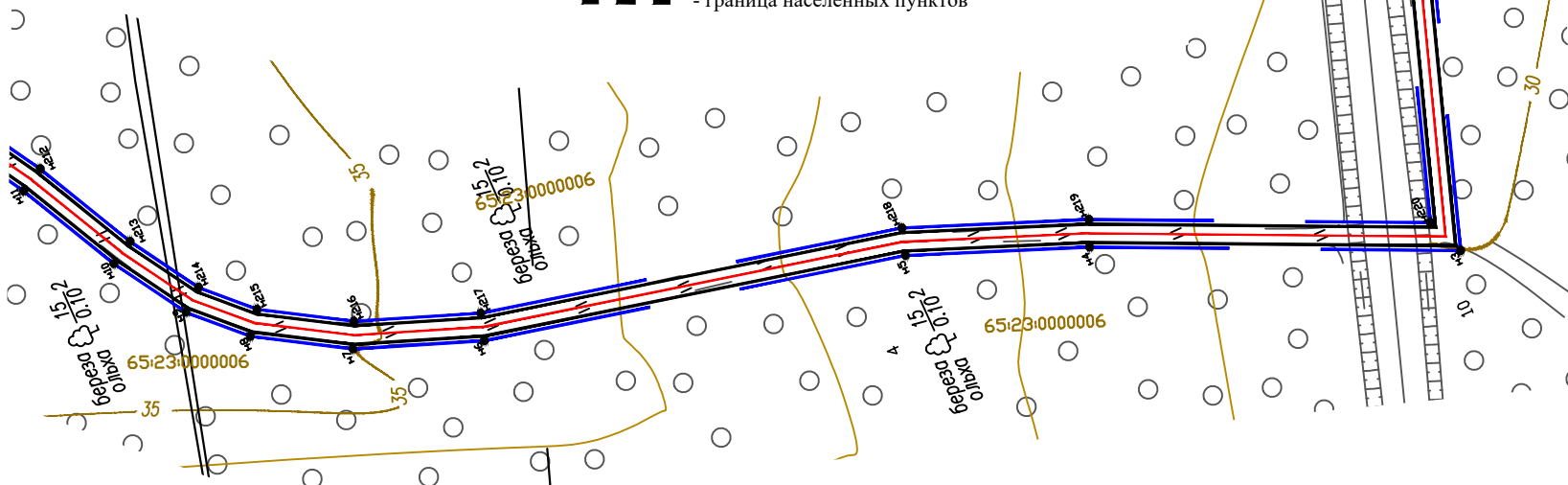
Положение о планировки территории

- - проектируемая волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
- - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - проектируемые красные линии
- н17 - обозначение и номер поворотных точек
- 3 - граница и номер лесного выдела

Границы

- - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 65:18:0000020 - кадастровый номер квартала
- 65:18:0000020:20 - кадастровый номер земельного участка
- - - - водоохранная зона
- - - - граница населенных пунктов

Линия сводки с листом 6

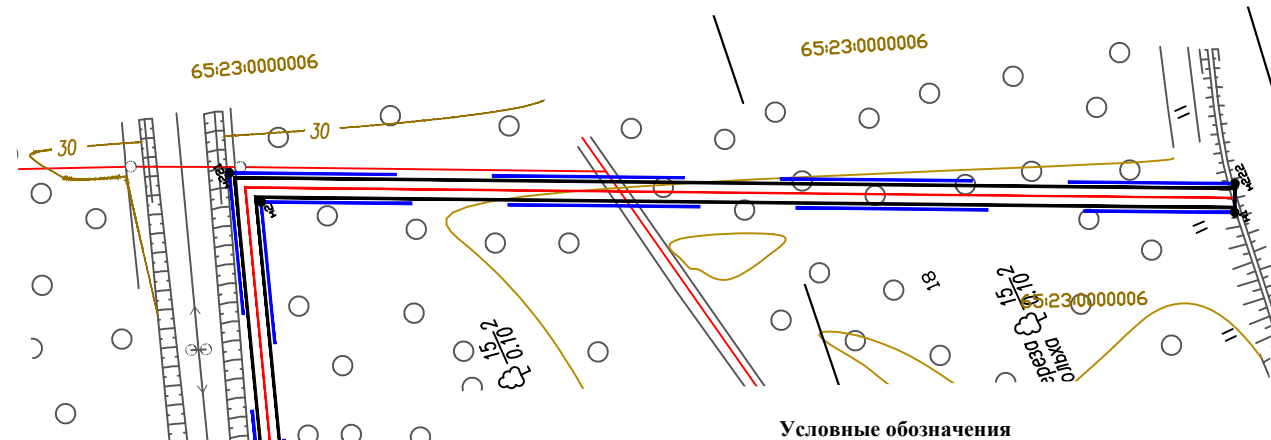


Гидрография

- - граница и направление реки
- р. Августовка - наименование реки

Объекты инженерной инфраструктуры

- - - - существующая линия связи
- - - - существующая ВЛ 10 кВ
- - - - электрокабель
- В - водопровод
- К - канализация
- Т - теплопровод
- Г - газопровод



Условные обозначения

Территориальные зоны

Жилые:

- Ж-1 одноэтажная жилая застройка
- Ж-2 среднетажная жилая застройка (2-3 эт.)

Общественно-деловые:

- Д-1 многофункциональная общественно-деловая застройка ядра центра
- Д-2 объекты здравоохранения, культуры, среднего и высшего профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий

Рекреационные:

- Р-1 городские леса
- Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Производственные:

- П-1 промышленные предприятия

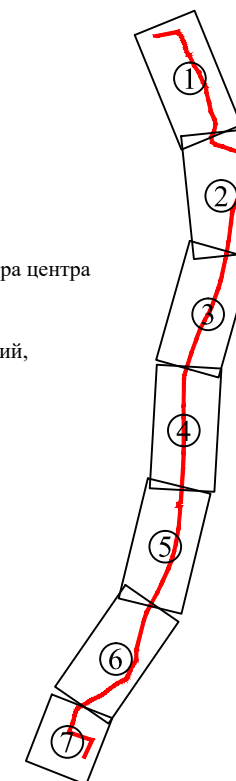
Инженерно-транспортные зоны:

- И-1 объекты инженерной инфраструктуры

Объекты транспортной инфраструктуры

- мост
- магистральные дороги общегородского значения

Схема расположения листов



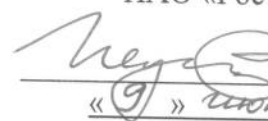
М 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4144-17.2800-ППТ-ОЧП6

Лист
7

УТВЕРЖДЕНАЮ
Советник Сахалинского филиала
ПАО «Ростелеком»

 П.П. Неустроев
« 9 » июня 2018 г.

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство ВОЛС для обеспечения подключения медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(указывается наименование объекта)

п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории.
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Сахалинский филиал публичного акционерного общества «Ростелеком» (ПАО «Ростелеком»).
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ПАО «Ростелеком».
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Вид планируемого к размещению объекта: «Строительство ВОЛС для обеспечения подключения медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Ориентировочная протяженность трассы линейного объекта- 134 км Ориентировочная площадь территории разработки ДПТ – 804000 кв.м.
5	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Описание проектируемой территории: Документация по планировке территории разрабатывается для части территории: Смирныховского района, Углегорского района, Александровск-Сахалинского района, Охинского района Сахалинской области
6	Состав документации по планировке территории	I. Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: - раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; - раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом

топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:

- чертеж красных линии;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

На чертеже красных линий отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего

в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

На схеме отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
- е) контуры существующих, сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;
- ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

3.3 Схема границ территорий объектов культурного наследия;

На схеме отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

3.4 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий;

На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

- границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;
- границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
- границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; - границы прибрежных защитных полос;
- границы водоохраных зон;
- границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;
- границы зон затопления, подтопления;
- границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;
- границы площадей залегания полезных ископаемых;
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- границы придорожной полосы автомобильной дороги;
- границы приаэродромной территории;
- границы охранных зон железных дорог;
- границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;
- границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

На схеме отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия в соответствии с нормативно-техническими документами).

3.6 Схема конструктивных и планировочных решений.

На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;
- г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.
- д) схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

содержит:

- а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
- д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми

объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:

- материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс);
- программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания;
- информация об отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (при необходимости).

II. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Кодексом.

2. На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии

		<p>с пунктом 2 части 2 статьи 43 Кодекса;</p> <p>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>5) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <p>1) границы существующих земельных участков;</p> <p>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>4) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>5) границы территорий объектов культурного наследия.</p>	40
7	Иные требования	<p>Основные требования к форме представляемых материалов.</p> <p>Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000, за исключением графических материалов, для которых пунктом 6 настоящего задания установлен иной масштаб.</p> <p>Штампы чертежей документации по планировке территории должны указывать на вид разрабатываемой документации: ППТ (для проекта планировки территории), ПМТ (для проекта межевания территории), а также № листа в соответствии со схемой расположения участков трассы по листам.</p> <p>Графическая часть материалов и результатов инженерно-геодезических изысканий должна содержать штамп (ы) организации выполнившей токосъём, а также год выполнения таких изысканий.</p> <p>На графических материалах документации по планировке территории должны показываться направления «Юг-Север».</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются в формате кратном от А2 до нестандартного формата листа.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов документации предоставляются на DVD или CD дисках.</p> <p>Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате PDF. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС AutoCAD (.dwg) и MapInfo, а также в формате PDF.</p> <p>Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, предоставляется в формате mid/mif, XML.</p>	

Основные требования к количеству представляемых материалов:

На утверждение в ПАО «Ростелеком» передаются: текстовые и графические материалы документации по планировке территории на бумажном носителе в 3-х экз. с соответствующим такой документации шифром.

Листы всех экземпляров документации по планировке территории, представляемых в ПАО «Ростелеком», должны быть пронумерованы, сброшюрованы, прошиты и заверены печатью и подписью разработчика на обороте последнего листа на месте прошивки.

Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории предоставляется в электронном виде в формате, обеспечивающим внесение сведений в ГКН (mid/mif, XML) - 1 экз.

На электронном носителе предоставляются материалы в количестве, достаточном для: 1) оставления электронной версии в архиве ПАО «Ростелеком»; 2) направления главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации в порядке части 15 статьи 45 Кодекса; в орган местного самоуправления городского округа, орган местного самоуправления муниципального района для размещения в ИСОГД в порядке части 2 статьи 57 Кодекса.

Подготовленная и согласованная документация по планировке территории направляется в ПАО «Ростелеком», который осуществляет проверку подготовленной на основании его решения документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Кодекса, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки утверждает документацию по планировке территории или принимает решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.