

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

# **Документация по планировке территории**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«НЕФТЕПРОВОД «УПН КОЛЕНДО –УПНВ Ц.ОХА»**

## **Основная часть**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**Раздел 1**

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**Раздел 2**

Южно-Сахалинск 2019 год

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Документация по планировке  
территории**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**«НЕФТЕПРОВОД «УПН КОЛЕНДО – УПНВ Ц.ОХА»**

**Основная часть**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**Раздел 1**

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**Раздел 2**

Южно-Сахалинск 2019 год

# СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## Утверждаемая часть.

<b>№№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Стр.</b>
<b>Раздел 1.</b> <b>Графическая часть</b> <b>(приложения в Графических приложениях, стр.40)</b>		
<b>1</b>	<b>Чертёж красных линий</b>	<b>05495-П-412.000.000- ПТПМТ-02-Ч-001-017</b>
<b>2</b>	<b>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.</b>	<b>05495-П-412.000.000-- ПТПМТ-02-Ч-001-017</b>
<b>Раздел 2.</b> <b>Положение о размещении линейных объектов</b>		
<b>1</b>	<b>Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов</b>	<b>8</b>
<b>2</b>	<b>Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</b>	<b>11</b>
<b>3</b>	<b>Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов</b>	<b>11</b>
<b>4</b>	<b>Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов</b>	<b>11</b>
<b>5</b>	<b>Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</b>	<b>14</b>
<b>5.1</b>	<b>Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.</b>	<b>14</b>

5.2	<b>Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов</b>	<b>15</b>
5.3	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство</b>	<b>15</b>
5.4	<p><b>Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</li> <li>- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</li> <li>- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.</li> </ul>	<b>15</b>
6	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.</b>	<b>16</b>
7	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.</b>	<b>16</b>
8	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</b>	<b>17</b>
8.1	<b>Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах</b>	<b>17</b>
8.2	<b>Мероприятия по охране и рациональному использованию</b>	<b>18</b>

	<b>земельных ресурсов и почвенного покрова</b>	
<b>8.3</b>	<b>Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов</b>	<b>22</b>
<b>8.4</b>	<b>Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания</b>	<b>24</b>
<b>9</b>	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</b>	<b>27</b>
<b>9.1</b>	<b>Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне</b>	<b>27</b>
<b>9.2</b>	<b>Сведения об удалении проектируемого объекта от городов , отнесённых к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне</b>	<b>27</b>
<b>9.3</b>	<b>Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции</b>	<b>28</b>
<b>9.4</b>	<b>Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенных к категории по гражданской обороне</b>	<b>28</b>
<b>9.5</b>	<b>Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий</b>	<b>28</b>
<b>9.6</b>	<b>Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны.</b>	<b>29</b>
<b>9.7</b>	<b>Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы.</b>	<b>29</b>
<b>9.8</b>	<b>Мероприятия по противодействию терроризму. Мероприятия по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта</b>	<b>30</b>
<b>9.9</b>	<b>Предусмотренные проектной документацией технические</b>	<b>31</b>

	<b>решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов).</b>	
<b>9.10</b>	<b>Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций.</b>	<b>32</b>
<b>9.11</b>	<b>Описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта (противопожарное расстояние от оси трассы до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов, пересечение с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон)</b>	<b>33</b>
<b>9.12</b>	<b>Описание технических решений по противопожарной защите технологических узлов и систем</b>	<b>34</b>
	<b>Приложение</b>	<b>35</b>

**РАЗДЕЛ 1**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**  
**(Графические приложения стр.40)**

## РАЗДЕЛ 2

### ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

#### 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В границах красных линий проекта планировки планируется размещение объекта 05495 «Нефтепровод «УПН Колендо - УПНВ Ц.Оха».

В проекте рассмотрен транспорт продукции по нефтепроводу «УПН Колендо-УПНВ Ц.Оха».

Проектируемый нефтепровод представляет собой трубопровод диаметром 114 мм с толщиной стенки 6 мм, по которому поставляется скважинная продукция с УПН Колендо в действующий промысловый нефтепровод "УПН Эхаби-Западная емкость".

Протяженность проектируемого нефтепровода составляет 28,752 км.

Основные характеристики линейного объекта приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Диаметр, значения проходных давлений и температуры по трассам проектируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр и толщина стенки, мм; протяженность, м	Температура в начале/ в конце участка, °С	Давление (избыточное) в начале/ в конце участка, МПа
1	2	3	4
Промысловый нефтепровод УПН Колендо – УПНВ Ц.Оха	114x6; 28752	21/ 17,22	2,34/0,50

#### Площадка камеры приема СОД:

- камера приема СОД ПК287+16,4;
- емкость дренажная подземная;
- молниеотвод;
- ограждение площадки камеры приема СОД



Узел запорной арматуры №1 122+40,7  
 Узел запорной арматуры №2 ПК196+19,6  
 Узел запорной арматуры №3 ПК 287+52,2

#### Площадка камеры запуска СОД:

- камера запуска СОД ПК0+72,8;
- емкость дренажная подземная;
- молниеотвод;
- ограждение площадки камеры запуска СОД

#### Автомобильные дороги

Проектируемые подъезды к узлам запорной арматуры и камерам запуска и приема СОД обеспечивают свободный доступ техники для обслуживания и ремонта оборудования. Разворотные площадки для обслуживания узлов задвижек имеют размеры в плане не менее 15х15 м, что дает возможность для подъезда и маневра противопожарной техники.

Выбор местоположения проектируемых подъездов в плане обусловлен примыканием к существующим дорогам, с соблюдением норм приближения.

Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.).

Проектные показатели объекта приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Проектные показатели линейного объекта

Наименование		Ед. измерения	Показатели
<b>1</b>	<b>Автомобильные дороги</b>		
1.1	<u>Подъезд к камере запуска СОД</u>		
1.1.1	Категория дорог согласно СП 37.13330.2012	класс	IV-в
	протяженность	км	0,1638
1.1.2	Основная расчетная скорость	км/ч	90
1.1.3	Число полос движения		1
1.1.4	Ширина полосы движения	м	4,5
1.1.5	Ширина проезжей части	м	6,5
1.1.6	Количество водопропускных сооружений	шт.	1

Наименование		Ед. измерения	Показатели
1.1.7	Ширина обочин	м	2х1,0
1.1.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	50
1.1.9	Наибольший продольный уклон	‰	20
1.1.10	Ширина полосы отвода земель	м	от 20,00 до 40
1.2	<u>Подъезд к узлу запорной арматуры №2</u>		
1.2.1	Категория дорог согласно СП 37.13330.2012	класс	IV-в
	протяженность	км	0,0567
1.2.2	Основная расчетная скорость	км/ч	90
1.2.3	Число полос движения		1
1.2.4	Ширина полосы движения	м	4,5
1.2.5	Ширина проезжей части	м	6,5
1.2.7	Ширина обочин	м	2х1,0
1.2.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	40
1.2.9	Наибольший продольный уклон	‰	40
1.2.10	Ширина полосы отвода земель	м	от 17,00 до 40,00
1.3	<u>Подъезд к камере приема СОД и узлу запорной арматуры №3</u>		
1.3.1	Категория дорог согласно СП 37.13330.2012	класс	IV-в
	протяженность	км	0,0991
1.3.2	Основная расчетная скорость	км/ч	90
1.3.3	Число полос движения		1
1.3.4	Ширина полосы движения	м	4,5
1.3.5	Ширина проезжей части	м	6,5
1.3.7	Ширина обочин	м	2х1,0
1.3.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	50
1.3.9	Наибольший продольный уклон	‰	64
1.3.10	Ширина полосы отвода земель	м	от 20,00 до 40,00
<b>2</b>	<b>Трубопроводы, в том числе:</b>		
2.1	Название участка нефтепровода		Нефтепровод «УПН Колендо-УПНВ Ц.Оха»
2.2	Общая протяженность, в том числе протяженность по участкам:	км	28,752
2.3	Диаметр трубопровода и толщина стенки	мм	114х6
2.4	Материал изготовления трубной продукции		09Г2С
2.5	Максимально возможное рабочее давление (изб.)	МПа	4
2.6	Проектная мощность трубопровода	м³/сут	

Наименование		Ед. измерения	Показатели
	– по нефти	т/сут	-
	– по жидкости	м³/сут	384
	– по газу (при ст.усл.)*	м³/сут	-
	– по воде	м³/сут	-
2.7	Категория трубопровода	-	С

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Зона планируемого размещения объекта установлена на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области Российской Федерации.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.**

Система координат местная, принятая для Охинского района

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3
1	65810.36	-77046.17	134	39396.01	-73739.91
2	65749.94	-77022.90	135	39388.87	-73820.28
3	65754.56	-77000.97	136	39398.21	-73852.29
4	65712.83	-76992.18	137	39448.14	-73856.73
5	65715.79	-76952.28	138	39451.86	-73810.58
6	65641.53	-76950.20	139	39513.66	-73816.07
7	65630.76	-77001.30	140	39650.37	-73813.28
8	65623.28	-77063.16	141	39718.96	-73799.36
9	65617.75	-77089.44	142	39941.63	-73740.87
10	65598.30	-77111.08	143	40000.42	-73773.45
11	65592.77	-77158.79	144	40158.20	-73728.13
12	65599.78	-77180.25	145	40470.48	-73682.96

13	65583.50	-77257.49	146	40663.03	-73771.82
14	65537.41	-77361.47	147	40772.00	-73790.58
15	65431.87	-77438.42	148	41080.86	-74628.78
16	65399.33	-77484.30	149	41298.37	-74729.14
17	65388.86	-77537.26	150	41454.86	-74779.10
18	65394.20	-77590.34	151	41701.14	-74817.29
19	65317.41	-77685.50	152	41789.70	-74841.45
20	65102.56	-78018.71	153	42044.58	-74940.00
21	65045.48	-78015.91	154	42132.66	-74958.94
22	65013.06	-77991.18	155	42227.18	-74964.11
23	64951.59	-78013.13	156	42439.12	-74942.36
24	64906.48	-78054.01	157	42527.91	-74935.72
25	64856.14	-78028.55	158	42616.14	-74939.20
26	64670.39	-78078.98	159	42715.59	-74958.56
27	62377.71	-78658.58	160	42841.61	-74996.55
28	62223.85	-78681.08	161	42981.06	-75042.75
29	62065.05	-78715.40	162	43268.15	-75192.54
30	61931.30	-78764.58	163	43357.34	-75222.65
31	61476.84	-78862.73	164	43486.30	-75244.83
32	60924.08	-78997.64	165	43738.65	-75248.18
33	60773.32	-79010.08	166	44270.31	-75238.87
34	59781.66	-79252.10	167	44910.90	-75242.13
35	59646.87	-79266.22	168	45704.10	-75227.66
36	59519.47	-79297.31	169	46032.33	-75210.75
37	59355.06	-79357.40	170	46183.31	-75222.48
38	59296.92	-79347.24	171	46386.45	-75280.79
39	59137.57	-79296.48	172	46788.25	-75371.68
40	59033.80	-79259.14	173	46985.25	-75393.85
41	58954.06	-79215.32	174	47417.36	-75493.65
42	58870.44	-79150.46	175	47499.52	-75505.50
43	58774.82	-79058.78	176	47666.66	-75503.19
44	58628.45	-78957.07	177	47669.72	-75548.50
45	58392.55	-78937.28	178	47729.24	-75567.25
46	58247.94	-78902.13	179	47769.08	-75555.96
47	56788.17	-78345.04	180	47776.34	-75542.98
48	56735.91	-78280.75	181	47877.90	-75572.09
49	56642.09	-78244.95	182	48131.74	-75614.39
50	56467.69	-78173.91	183	48402.45	-75676.24
51	56307.58	-78118.07	184	48679.75	-75725.60
52	56071.28	-78044.53	185	49171.90	-75893.70
53	55725.66	-77914.92	186	49255.05	-75912.76
54	55414.07	-77776.43	187	49555.51	-76022.74
55	55156.53	-77678.76	188	49812.87	-76087.19
56	54994.02	-77602.40	189	50087.97	-76179.10
57	54822.17	-77532.76	190	50299.64	-76236.24
58	54810.38	-77516.54	191	50522.06	-76306.94

59	54766.22	-77535.59	192	50904.50	-76415.24
60	54737.99	-77524.15	193	51088.19	-76487.19
61	54584.80	-77473.97	194	51310.81	-76543.24
62	54328.67	-77401.19	195	51717.66	-76672.63
63	54119.10	-77368.03	196	51948.56	-76736.56
64	53894.00	-77299.62	197	52484.39	-76898.71
65	53696.60	-77255.00	198	52561.71	-76927.24
66	53564.52	-77202.55	199	52994.67	-77041.10
67	53000.27	-77021.89	200	53557.78	-77221.38
68	52567.73	-76908.16	201	53690.68	-77274.15
69	52490.74	-76879.75	202	53888.88	-77318.97
70	51954.12	-76717.35	203	54114.61	-77387.57
71	51723.37	-76653.47	204	54324.35	-77420.77
72	51316.28	-76523.99	205	54578.95	-77493.10
73	51094.30	-76468.12	206	54731.12	-77542.94
74	50910.88	-76396.26	207	54743.49	-77547.95
75	50527.82	-76287.80	208	54767.34	-77604.28
76	50305.27	-76217.04	209	54810.35	-77621.71
77	50093.74	-76159.95	210	54851.93	-77604.12
78	49818.47	-76067.98	211	54845.29	-77563.71
79	49561.40	-76003.59	212	54986.00	-77620.73
80	49260.74	-75893.56	213	55148.72	-77697.19
81	49177.38	-75874.44	214	55406.45	-77794.93
82	48684.75	-75706.16	215	55718.09	-77933.43
83	48406.43	-75656.63	216	56064.79	-78063.45
84	48135.61	-75594.76	217	56301.31	-78137.07
85	47882.32	-75552.55	218	56460.62	-78192.63
86	47802.68	-75529.72	219	56634.76	-78263.55
87	47792.76	-75525.68	220	56723.78	-78297.52
88	47779.25	-75477.80	221	56776.03	-78361.81
89	47738.71	-75455.12	222	58242.00	-78921.27
90	47698.86	-75466.42	223	58389.33	-78957.07
91	47689.66	-75482.87	224	58621.44	-78976.55
92	47500.81	-75485.48	225	58762.12	-79074.30
93	47421.05	-75473.96	226	58857.35	-79165.61
94	46988.63	-75374.11	227	58943.05	-79232.09
95	46791.58	-75351.92	228	59025.55	-79277.42
96	46391.42	-75261.40	229	59131.15	-79315.43
97	46186.88	-75202.69	230	59292.15	-79366.70
98	46032.59	-75190.71	231	59356.89	-79378.03
99	45703.39	-75207.69	232	59525.29	-79316.47
100	44910.77	-75222.13	233	59650.30	-79285.96
101	44270.19	-75218.87	234	59785.09	-79271.85
102	43738.61	-75228.18	235	60776.52	-79029.87
103	43488.14	-75224.86	236	60927.29	-79017.43
104	43362.27	-75203.21	237	61481.32	-78882.21

105	43276.02	-75174.09	238	61936.89	-78783.83
106	42988.88	-75024.27	239	62070.64	-78734.65
107	42847.64	-74977.49	240	62227.41	-78700.78
108	42720.40	-74939.11	241	62381.63	-78678.22
109	42618.45	-74919.28	242	64675.47	-78098.32
110	42527.55	-74915.70	243	64853.96	-78049.87
111	42437.35	-74922.43	244	64909.74	-78078.06
112	42226.71	-74944.06	245	64962.07	-78030.61
113	42135.32	-74939.05	246	65009.57	-78013.66
114	42050.33	-74920.78	247	65038.30	-78035.58
115	41795.96	-74822.43	248	65113.12	-78039.25
116	41705.32	-74797.70	249	65333.65	-77697.23
117	41459.46	-74759.58	250	65416.69	-77594.30
118	41305.63	-74710.45	251	65411.07	-77538.31
119	41096.76	-74614.08	252	65418.22	-77502.20
120	40786.77	-73772.83	253	65427.07	-77483.29
121	40669.03	-73752.56	254	65450.34	-77449.71
122	40473.48	-73662.32	255	65553.53	-77374.47
123	40153.99	-73708.52	256	65602.62	-77263.68
124	40002.87	-73751.93	257	65627.97	-77143.45
125	39944.30	-73719.49	258	65668.73	-77136.41
126	39714.43	-73779.87	259	65686.61	-77102.36
127	39648.15	-73793.33	260	65690.47	-77084.02
128	39514.35	-73796.06	261	65671.05	-77079.92
129	39444.34	-73789.82	262	65687.52	-77036.40
130	39444.62	-73786.66	263	65744.55	-77048.42
131	39458.02	-73759.21	264	65803.17	-77064.84
132	39463.73	-73711.13	н1	65810.36	-77046.17
133	39426.60	-73707.83			

Общая площадь 60.7735Га

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.**

Объекты, подлежащие переносу - отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:**

**5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## **5.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.**

Максимальный процент зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – не установлен.

## **5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов.**

В соответствии с нормативной документацией.

## **5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:**

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;**
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;**
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.**

Требования к архитектурным решениям не предусмотрены, т.к. линейный объект не располагается в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Цветовое решение выполняется согласно Методическим указаниям компании «Применение фирменного стиля ОАО НК «Роснефть» № ПЗ-01.04 М-0006 при оформлении производственных объектов в дочерних обществах

ОАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» №ПЗ-01.04М-0006 от 19.08.2011.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В границах территории проекта планировки для размещения линейного объекта «Нефтепровод «УПН Колендо - УПНВ Ц.Оха» отсутствуют объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено) существующие и строящиеся на момент разработки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется, т.к. в границах проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия.

Согласно письму государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области от 27.03.2018 № 3.42-264/18 (Приложение А) в соответствии с заключением акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.07.2018 № 08-18 объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в Единый государственный реестр



памятников истории и культуры народов Российской Федерации, выявленные объекты, объекты обладающие признаками объектов культурного наследия в границах 05495 «Нефтепровод «УПН Колендо - УПНВ Ц.Оха» отсутствуют.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

### **8.1. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах.**

Для сокращения ущерба, наносимого флоре и фауне водотоков, строительство переходов через водные преграды предусмотрено в зимний период. Разработка и обратная засыпка траншеи на переходах через водотоки должна выполняться одноковшовым экскаватором через прорезанную во льду майну.

По всей трассе в местах пересечения нефтепровода с балками, водотоками, а также сосредоточенным стоком поверхностных вод, проектом предусмотрены мероприятия по инженерной защите коридора коммуникаций.

Для укрепления нарушенной части рельефа в зависимости от геологии, рельефа, скорости течения водотока предусмотрены следующие мероприятия:

- применение противозрозионных контейнеров (КП), изготовленных из технической ткани;
- крепление откосов с помощью каменной наброски и щебня;
- крепление откосов с помощью георешеток.

Ущерб, наносимый водным биологическим ресурсам, определен в Отчете о научно-исследовательской работы «Разработка раздела «Оценка воздействия на водные биологические ресурсы Сахалинской области по

объекту «Нефтепровод «УПН Колендо – УПНВ Ц. Оха»» по договору на оказание услуг с ООО «РН-СахалинНИПИморнефть».

Согласно заключению научно-исследовательской работы, негативные последствия будут вызваны прямым отторжением русла при монтаже тркбопровода, при отторжении русла под слоем наилка при талом стоке с прилегающих территорий (технологического проезда и полосы отвода в водоохранной зоне). Общие потери водных биологических ресурсов составят 0,17 кг. В связи с незначительностью ущерба, проведение строительных работ возможно без компенсационных вложений в воспроизводство рыбных запасов Сахалинской области. В связи с запланированным выполнением работ в зимнее время и отсутствием нерестилищ лососей в местах проведения работ, дополнительные ограничения сроков проведения работ не требуются.

## **8.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.**

В административном отношении район проектных работ расположен на севере Сахалинской области, на территории муниципального образования «Городской округ Охинский». Участок работ пересекает естественные и антропогенные (промышленные) ландшафты.

Учитывая существующую степень загрязнения техногенных почв на территории проектирования, предусмотрен комплекс мероприятий по снижению негативного воздействия и рекультивации загрязненных участков.

Воздействие на почвы ожидается на этапе демонтажа и строительства. Основные мероприятия по охране почв и почвенного покрова должны быть проведены в подготовительный период и в период после завершения строительства площадных и линейных сооружений, которые включают следующие технические и организационные меры:

- соблюдение норм и правил строительства;
- запрет движения тяжелой техники вне дорог и участков согласованного земельного отвода для предупреждения эрозионных процессов;

- разработка траншей в зимний период;
- выполнение технической стабилизации грунтов для предотвращения эрозионных процессов;
- заправка и обслуживание строительной техники и автотранспорта с использованием поддонов для предотвращения попадания топлива на поверхность почвы;
- обеспечение контроля за проливами ГСМ от строительной техники и резервуаров с топливом, незамедлительная ликвидация загрязнения в местах возможного попадания загрязняющих веществ;
- размещение и утилизация отходов и мусора в соответствии с принятыми нормами и правилами по обращению с отходами производства и потребления.
- в целях минимизации негативного влияния на почвенный покров и состояние земельных ресурсов, перед началом строительных работ, все машины и механизмы должны пройти техническое обслуживание:
  - регулировка топливной аппаратуры, замер содержания выбросов окиси углерода, азота, серных соединений в выхлопных газах, проверка герметичности соединений топливных, смазочных и гидравлических систем, состояние гидравлических шлангов высокого давления, состояние глушителей и болтовых соединений;
  - агрегаты и механизмы, должны быть укомплектованы инвентарными масленками, шприцами, воронками, обтирочными материалами;
  - каждый механизм должен иметь герметичный поддон под работающими агрегатами и металлический контейнер для временного хранения использованных обтирочных материалов, укомплектован огнетушителями для тушения пожара и средствами для борьбы с разливами.

После завершения строительных работ предусматриваются мероприятия:

- уборка строительного мусора;
- удаление с территории машин и оборудования;

- благоустройство проектируемых площадок скважин.

К моменту ввода объекта в эксплуатацию будут завершены основные противоэрозионные мероприятия почвы, выполнены работы по благоустройству и рекультивации земельных участков, нарушенных при строительстве.

Рекультивация земель проводится с целью снижения техногенного воздействия на почву за период демонтажных и строительных работ. Природовосстановительные работы на объекте считаются завершенными (п.1.16 ВСН 014-89), если отсутствуют:

- участки с невозстановленным растительным покровом;
- места, загрязненные нефтью и горюче-смазочными материалами;
- участки со строительными и бытовыми отходами.

Рекультивация земель – это комплекс мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных и загрязненных земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Способ рекультивации – это восстановление нарушенного почвенного покрова.

Направление рекультивации – природоохранное.

На основании ГОСТ 17.5.3.04-83 (п.1.8) рекультивация нарушенных земель осуществляется в два последовательных этапа: технический и биологический.

Процесс биологической рекультивации земель выполняется с учетом:

- выбора благоприятного вегетативного периода;
- создания благоприятных почвенно-грунтовых условий;
- подбора семян многолетних трав для данной местности.

Основной целью работ по рекультивации нарушенных земель является восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель и приведение растительного покрова в первоначальное состояние.

Мероприятия по техническому этапу связанные со строительством объекта, предусмотрены техническими решениями и выполняются по завершению всех видов работ.

Целью технической рекультивации является приведение земель в состояние пригодное для последующего проведения биологического этапа рекультивации.

Целью биологического этапа является восстановление плодородия нарушенных земель и растительного покрова. Биологический этап осуществляется вслед за техническим этапом рекультивации.

Мероприятия, предотвращающие загрязнение почвенного покрова при эксплуатации нефтепровода:

- линейная запорная арматура предусмотрена надземного исполнения с концами под приварку, класс герметичности затвора «А» по ГОСТ 9544-2015 [27];

- для дренажа жидкости из камеры приема СОД предусмотрена подземная горизонтальная дренажная емкость;

- запорная арматура камеры СОД имеет герметичность класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- для всего оборудования предусмотрено антикоррозионное покрытие;

- предусмотрены коррозионностойкие трубы с повышенными прочностными характеристиками и увеличенной толщиной стенки по сравнению с расчетной для выполнения повышенных экологических требований. Защита от коррозии обеспечивает безаварийную работу на весь период эксплуатации и выполняется согласно требованиям ВСН 008-88 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов. Противокоррозионная и тепловая изоляция» и ГОСТ Р 51164-98 «Общие требования к защите от коррозии. Трубопроводы стальные магистральные».

- мероприятия, повышающие надежность трубопровода: минимальный радиус естественного изгиба, определенный расчетами прочности с учетом

сейсмичности района и участков строительства, тщательное уплотнение дна траншеи;

- при пересечении автомобильных дорог и водных преград трубопроводы прокладываются в защитных футлярах.

Воздействие на почвы и растительность оценивается как локальное (в границах участков земель, определенных для строительства согласно нормативным документам), краткосрочное (период строительства) и долгосрочное (период эксплуатации).

В период эксплуатации проектируемых объектов в нормальном режиме работы отрицательного воздействия на почвенный и растительный покров не предусматривается. Предусмотренные Проектом природоохранные мероприятия направлены на минимизацию отрицательного воздействия на почвы и растительность территории.

### **8.3. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.**

Расчетная продолжительность строительных работ – 14,5 месяцев. Подрядчик работ будет определен по итогам проведения закупочных процедур.

Хранение ГСМ на территории проведения строительных работ не предусмотрено. Заправка ГСМ строительной техники предусмотрена автомобилями-топливозаправщиками с производственной базы подрядной организации. Для предотвращения разлива дизтоплива предусматривается установка защитных поддонов непосредственно под заправочными баками техники.

Для сбора твердых бытовых отходов предусматривается установка металлических контейнеров, оборудованных крышками и установленных на железобетонную плиту. Металлические контейнеры устанавливаются отдельно для строительного мусора, бытовых отходов, промасленной ветоши и использованного сорбента.

Образование отходов при обслуживании строительной техники и автомобилей [щелочи аккумуляторные отработанные; аккумуляторы отработанные не поврежденные с не слитым электролитом; масла гидравлические, моторные отработанные; отходы твердых производственных материалов загрязненные нефтяными минеральными жировыми продуктами (отработанные фильтры автомобилей)] предусмотрено в сервисных организациях спецтехники и автотранспорта. Перечисленные отходы будут учитываться по месту приписки транспорта и техники. Вывоз отходов с месторождения и объектов внешнего транспорта предусматривается силами сервисной транспортной и /или строительной компании, обслуживающей промысел в период демонтажа и строительства (организация выбирается заказчиком проекта по тендеру).

Подрядчик на период строительства должен осуществлять свою деятельность только при наличии всех предусмотренных законодательством разрешительных документов (лицензий, сертификатов, согласований и т.п.), выдаваемых уполномоченными государственными органами.

Отходы производства и потребления (за исключением лома металлов и нефтесодержащих шламов) являются собственностью подрядной организации по строительству и подлежат учету и обращению за его счет.

Подрядчик самостоятельно и за свой счет обязан вносить в установленном порядке платежи за выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов, принадлежащих ему и (или) переданных ему Заказчиком в аренду, в т.ч. за отчуждаемые ему Заказчиком отходы.

Запрещается сбрасывать вне отведенных мест, оговоренных в условиях договора, нефть, нефтепродукты, химреагенты, скважинные жидкости, различные отходы.

#### **8.4. Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания.**

Проектом предусматривается комплекс мероприятий, направленных на снижение и/или предотвращение негативных последствий на растительный покров, которые будут способствовать сохранению растительности прилегающих территорий при реализации намечаемой деятельности.

Охрана растительности и животного мира при производстве работ заключается в снижении негативного воздействия на компоненты окружающей среды: атмосферный воздух, почвенно-растительный покров, поверхностные и подземные воды, сокращение площади земельного участка, на территории которого планируется проведение строительных и демонтажных работ.

Почвы и растительность за пределами строительной промплощадки являются наиболее уязвимыми объектами воздействия. Основные природоохранные мероприятия заключаются в исключении нарушения почвенно-растительного покрова за пределами земельного участка, на территории которого выполняются строительные и демонтажные работы.

В период подготовительных работ наибольшее негативное воздействие на почвенно-растительный слой происходит при расчистке и планировке строительной площадки. С целью сокращения площади нарушений все строительно-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы земельного отвода.

Для минимизации негативного влияния на почвы и растительность на участке производства работ предусматриваются следующие мероприятия:

- максимальное использование существующих подъездных дорог;
- сведение к минимуму нарушений естественного ландшафта;
- исключение нарушения растительного покрова и почв за пределами отведенного для строительства земельного участка;
- организация стоянок для транспорта в границах земельного отвода;



- заправка и обслуживание строительной техники в специально отведенных оборудованных местах для предотвращения проливов нефтепродуктов;

- обеспечение контроля возможных проливов ГСМ при заправке строительной техники, своевременной локализации и ликвидации загрязнений;

- выполнение мероприятий по предотвращению эрозионных процессов;

- соблюдение и обеспечение противопожарных мероприятий;

- безопасное накопление отходов;

- проведение технического и биологического этапа рекультивации в целях восстановления нарушенных земель в период строительных работ.

В соответствии со статьей 28 № 52-ФЗ «О животном мире» и «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Сахалинской области» (№439-па от 02.11.2009):

- производственные площадки, на которых осуществляется деятельность промышленных предприятий, должны иметь специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных;

- в целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территориях промышленных объектов запрещается сливать хозяйственные и производственные сточные воды на рельеф местности, минуя системы очистки и канализации;

- при эксплуатации трубопроводов, объектов транспортировки, переработки, хранения нефти и газа должны предусматриваться эффективные меры по очистке и обезвреживанию отходов производства,

ликвидации аварийных разливов, рекультивации нарушенных и загрязненных земель.

Для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, необходимо:

- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках с замкнутой системой канализации;
- помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для последующего обезвреживания;
- максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;
- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки образующихся отходов потребления;
- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

На территории нефтегазодобывающих объектов запрещены охота на птиц и животных, лов рыбы, сбор отдельных видов растений, содержание собак, кормление и беспокойство диких животных, применение стрелкового оружия.

Природоохранные мероприятия, связанные с сохранением растительного и животного мира, относятся к компенсационным. Их назначение – восстановить численность и разнообразие пострадавших от техногенной деятельности видов флоры и фауны с созданием благоприятных условий среды обитания.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

**9.1. Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне.**

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 года № 804 «Об утверждении правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемый объект относится к не категорированным объектам по гражданской обороне.

**9.2. Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне**

Согласно исходным данным, выданным Главным управлением МЧС России по Сахалинской области от 29 октября 2018 года № 5664-3 (Приложение «Б»), проектируемый объект расположен на территории, не категорированной по гражданской обороне. Отсутствуют ограничения на размещение проектируемого объекта.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Сахалинской области от 29 октября 2018 года № 5664-3 проектируемый объект расположен:

- вне зоны возможных разрушений;
- вне зоны возможного радиоактивного заражения;
- вне зоны возможного химического заражения;
- вне зоны возможного катастрофического затопления.

### **9.3. Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции**

Проектируемый объект – не категорированный по гражданской обороне, поэтому возможен прекратит свою деятельность в военное время.

Подземный промысловый нефтепровод – стационарное сооружение, не подлежащее перемещению в другое место. Перепрофилирование деятельности объекта не предусматривается.

### **9.4. Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне**

В составе проектируемого объекта отсутствуют здания и сооружения, для которых устанавливается степень огнестойкости.

Требования СП 165.1325800.2014 (актуализированная ред. СНиП 2.01.51-90), не ограничивают степень огнестойкости зданий и сооружений, как для категорированных, так и для не категорированных по гражданской обороне объектов.

### **9.5. Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий**

Оповещение персонала организации, обслуживающей промысловые трубопроводы, будет осуществляться в соответствии с «Положением о системах оповещения гражданской обороны» (совместный приказ МЧС России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП «ВГТРК» от 07.12.1998 года №701/212/803).

По получении сигнала ГО руководство эксплуатирующей организации обязано провести оповещение персонала, занятого обслуживанием промыслового трубопровода. Для оповещения персонала об опасностях,

возникающих при ведении военных действий, должны быть задействованы все имеющиеся в распоряжении средства связи.

Бригады, осуществляющие работы, предусмотренные регламентом, обеспечиваются средствами подвижной связи: мобильными и портативными УКВ радиостанциями, которые позволяют осуществлять двухстороннюю связь с операторами служб УПНВ Колендо и нефтепарка «Западная Емкость». Оповещение бригад по сигналу гражданской обороны осуществляется этими операторами.

#### **9.6. Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны.**

На проектируемом объекте постоянное присутствие персонала не требуется.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Сахалинской области от 29 октября 2018 года № 5664-3 (приложение Б), требования к защитным сооружениям гражданской обороны для проектируемого объекта - отсутствуют.

#### **9.7. Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы.**

В военное время, в случае возникновения угрозы боевых действий осуществляется эвакуация обслуживающего персонала с трассы нефтепровода.

При эвакуации, необходимо предотвратить панику. Паника – это чувство страха, охватывающее группу людей, которое затем передается окружающим и перерастает в неуправляемый процесс. У людей резко повышается эмоциональность восприятия происходящего, снижается ответственность за свои поступки.

Человек не может разумно оценивать свое поведение и правильно осмыслить сложившуюся обстановку. Появлению паники способствует отсутствие своевременной, достоверной информации и управления процессом эвакуации.

Эвакуация персонала осуществляется автотранспортом по проектируемым проездам и существующим промышленным дорогам. Схемы эвакуации персонала с площадок камер запуска и приема СОД, узла запорной арматуры приведены на листе: 05495-П-412.000.000-ГОЧС-01-Ч-001.

## **9.8. Мероприятия по противодействию терроризму. Мероприятия по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта**

Проектируемый объект в соответствии с Федеральным законом РФ №256-ФЗ от 21.07.2011 года «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» не является критически важным объектом для инфраструктуры и жизнеобеспечения топливно-энергетического комплекса Российской Федерации.

В соответствии с СП 132.13330.2011 проектируемый объект в зависимости от ущерба в случае реализации террористических угроз, отнесен к 3 классу (низкая значимость – ущерб будет соответствовать муниципальному или локальному масштабу).

Размещение персонала на трассе проектируемого нефтепровода не предусматривается, поэтому устройство согласно табл. 2 СП 132.13330.2011 - контрольно-пропускного пункта (КПП), системы контроля и управления доступа (СКУД), а также применение средств визуального досмотра (СрВД) автотранспорта – не требуется.

В соответствии с требованиями Стандарта Компании ОАО «НК «Роснефть» №ПЗ-11.01 С-0019 (версия 3.00) «Типовые правила обеспечения инженерно-технической защиты и охраны объектов Компании» промысловые трубопроводы не относятся к какому-либо классу потенциальной опасности развития криминально-террористических угроз.

Площадки узлов запорной арматуры (УЗА) относятся к III классу потенциальной опасности возможных последствий от криминально-террористических угроз.

По периметру площадок УЗА устанавливается охрannое ограждение высотой 2,5 м, полной заводской готовности. Конструкция ограждения – из специализированных унифицированных стальных секционных панелей с заполнением металлическим прутом Ø 5 мм.

Дополнительное нижнее заграждение заглублено в грунт на 0,5 м (сварная решетка, изготовленная из прутков арматурной стали Ø 16 мм, с ячейками размером 150×150 мм).

Дополнительное верхнее ограждение – козырькового типа, на основе изделий из АКЛ в виде спирального барьера безопасности диаметром 500 мм.

Для прохода персонала в ограждении предусматривается калитка, запираемая на замок.

На ограждении с внешней стороны устанавливаются предупреждающие таблички - «Стой! Запретная зона», на воротах - «Проход запрещен».

При обнаружении признаков постороннего вмешательства в деятельность объекта персонал, обслуживающий промысловый нефтепровод, обязан немедленно сообщить о нарушениях в ближайший пост охраны, ведомственную службу безопасности и руководству эксплуатирующей организации.

#### **9.9. Предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов).**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 1993 года №178, устройство локальной системы оповещения для проектируемого объекта не требуется.

Организация и осуществление объектового оповещения о ЧС проводится в соответствии с Положением о системах оповещения населения (утвержденным совместным приказом МЧС России, Министерством информационных технологий и связи РФ и Министерством культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 года № 422/90/376). В соответствии с разделом II, пункт 11 вышеуказанного Положения оповещаются:

- руководящий состав организаций и региональных служб, участвующих в ликвидации ЧС на объекте;
- аварийно-спасательные формирования, в том числе специализированные.

Оповещение заинтересованных организаций и служб, должностных лиц в случае возникновения ЧС на проектируемом объекте производится с помощью имеющихся средств связи (существующая сеть проводной телефонной связи, сотовая связь, УКВ радиосвязь, система мобильной спутниковой связи).

В случае возникновения ЧС техногенного или природного характера в

первую очередь производится оповещение руководства эксплуатирующей организации, отдела ГО, ЧС и пожарной безопасности при Администрации МО «Городской округ «Охинский».

Дальнейшее оповещение заинтересованных организаций и должностных лиц осуществляется руководством организации в зависимости от масштаба ЧС.

**9.10. Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций.**

Размещение персонала непосредственно на трассе проектируемого промыслового нефтепровода не предусматривается.

Ближайшие населенные пункты и объекты:

- г. Оха (2,5 км к востоку от конца трассы нефтепровода);

В случае аварии на нефтепроводе г. Оха и объекты нефтедобычи «Колендо» будут находиться далеко за пределами зон разрушения зданий (сооружений) и поражения людей, поэтому эвакуация населения и персонала не потребуется.

В случае необходимости, для ликвидации чрезвычайной ситуации привлекается аварийно-спасательное формирование (АСФ) численностью 20 человек. Внештатное аварийно-спасательное формирование ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» прошло обучение и аттестацию в Центре по подготовке аварийно-спасательных формирований МИНПРОМЭНЕРГО России.

АСФ обеспечено всем необходимым оборудованием и материалами в соответствии с табелем оснащенности.

Передвижение аварийно-спасательных формирований для ликвидации ЧС на объекте предусматривается по существующим промышленным дорогам и вдоль трассовым проездам, по проектируемым подъездам.



**9.11 Описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта (противопожарное расстояние от оси трассы до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов, пересечение с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон)**

Согласно ГОСТ 55990-2014 (табл. 6) минимальное расстояние от проектируемых напорных нефтепроводов и нефтегазосборных трубопроводов до границ городов и населенных пунктов должно быть не менее 75 м. Данное нормативное требование в проекте соблюдается.

Ближайшие населенные пункты и объекты расположены:

- г. Оха (2,5 км к востоку от конца трассы нефтепровода);

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения промысловых трубопроводов установлены охранные зоны в соответствии с требованиями п. 7.3 СП 284.1325800.2016 и «Правил охраны магистральных трубопроводов»:

- вдоль трассы трубопровода в виде участков земли, ограниченных условными линиями, находящимися в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- вдоль трасс многониточных трубопроводов – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от осей крайних трубопроводов с каждой стороны;
- вдоль подводных переходов трубопроводов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток трубопроводов на 100 м с каждой стороны.

Трасса промыслового трубопровода на местности обозначается щитовыми указателями, устанавливаемыми на высоте 1,5-2,0 м от поверхности земли, в пределах прямой видимости через 500-1000 м, а также на углах поворота и пересечениях с другими трубопроводами и коммуникациями. Щит-указатель устанавливается в 1 м от оси подземного

трубопровода или на его оси. На щите-указателе приводятся следующие сведения:

- назначение, наименование промышленного трубопровода или входящего в его состав сооружения;
- местоположение оси промышленного трубопровода от основания знака;
- привязка знака на трассе (километр или пикет трассы);
- охранный зона промышленного трубопровода;
- телефоны организации, эксплуатирующей промышленный трубопровод.

В охранной зоне промышленного трубопровода сторонним организациям запрещается производство земляных, строительных и прочего вида работ.

#### **9.12. Описание технических решений по противопожарной защите технологических узлов и систем**

Молниезащита узлов запорной арматуры нефтепровода осуществляется присоединением металлических корпусов арматуры к горизонтальному заземлителю (сталь полосовая оцинкованная 4х40 мм), который присоединяется к заземляющему устройству (нормируемое сопротивление менее 4 Ом).

Заземляющее устройство выполнено электродами из оцинкованной круглой стали диаметром 16 мм, длиной 5 м, соединенных между собой полосовой оцинкованной сталью 40×4 мм.

Заземлители и заземляющее устройство одновременно защищают УЗА от накопления зарядов статического электричества. Фланцевые соединения трубопроводов с арматурой имеют достаточное для отвода зарядов статического электричества сопротивление и не требуют дополнительных мер по созданию непрерывной электрической цепи, например установки дополнительных перемычек (при применении металлических, не окрашенных шайб).



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

693009, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, д. 32, оф.106  
тел.: (4242) 671-571, факс: (4242) 671-570  
e-mail: okn@sakhalin.gov.ru, сайт: <http://okn.admsakhalin.ru>

05.03.2018 № 3.4д - 264/18

На № 74-1137 от 28.02.2018

Генеральному директору  
ООО «РН-СахалинНИПИморнефть»  
А.М. Шаврину

О согласовании строительства

Уважаемый Арсений Михайлович!

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Сахалинской области согласовывает выбор земельного участка расположенного на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, для проектирования объекта «Нефтепровод «УПН Колендо – УПН Ц. Оха», шифр 05495.

В соответствии с заключением акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.02.2018 № 08-18 объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в Единый государственный реестр памятников истории и культуры народов Российской Федерации, выявленные объекты, объекты обладающие признаками объектов культурного в границах испрашиваемого земельного участка отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок так же расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия

Руководитель инспекции

А.А. Жук

Исх-3.42-265/18 (п)(2.0)



**МЧС РОССИИ**

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Главное управление МЧС России  
по Сахалинской области)

ул. Ленина, 129, г. Южно-Сахалинск, 693000,  
тел. 49-85-05, факс 72-63-85  
E-mail: mchs@emergcom.dsc.ru

29.10.2018 № 5664-3

На № 74-6848(Ю-С) от 25.10.2018

Исполняющему обязанности  
начальника управления проектирования  
обустройства скважин  
ООО «РН-СахалинНИПИморнефть»  
Р.Е. Терещенко

ул. Амурская, д. 53,  
г. Южно-Сахалинск,  
Сахалинская область, 693000

**О выдаче исходных данных**

В соответствии с Вашим запросом сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера («ПМ ГОЧС») в составе проектной документации на строительство объекта капитального строительства «Нефтепровод УПН Колендо – УПНВ Ц. Оха» (шифр 05495).

Месторасположение проектируемого объекта: Сахалинская область, МО городской округ «Охинский».

**1. Требования к проектным решениям инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения ЧС природного и техногенного характера**

- 1.1. Категория по ГО, к которой отнесен проектируемый объект – категорию объекта необходимо определить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 07.06.2018 № 244 ДСП «О внесении изменений в показатели для



- отнесения организаций к категориям по гражданской обороне, утвержденные приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632 ДСП».
- 1.2. Данные о группе по ГО территории, на которой располагается объект строительства – проектируемый объект расположен на некатегорированной территории по ГО.
- 1.3. Наименование зон, в пределах которых находится объект строительства СП 165.1325800.2014 «Свод правил Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (с Изменением № 1)»:
- вне зоны возможных разрушений;
  - вне зоны возможного радиоактивного заражения;
  - вне зоны возможного химического заражения;
  - вне зоны возможного катастрофического затопления;
- 1.4. Требования к типу, защитным свойствам, характеристикам систем жизнеобеспечения и готовности к приему укрываемых защитным сооружениям гражданской обороны (ЗС ГО) на проектируемом объекте – отсутствуют.
- 1.5. Сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах, требующих превентивных защитных мер – землетрясения с расчетной сейсмической интенсивностью 9 баллов, по шкале MSK – 64 СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*»), а также воздействие экстремальных природно-климатических процессов, в том числе: тайфуны, циклоны; сильный дождь, сильный снег; удары молнии.
- 1.6. Возможные источники ЧС техногенного характера на проектируемом объекте – загрязнение окружающей среды, аварии на технологическом оборудовании с последующим выбросом НП: образовании пятен разлива; возникновения возгорания; образовании взрывоопасных концентраций (облако ТВС), их воспламенение (взрыв) или образование огневого шара.
- 1.7. Требования по созданию систем оповещения, в том числе локальных систем оповещения – предусмотреть объектовую систему оповещения ГО и ЧС, с обязательным обеспечением доведения сигнала о возникшей ЧС до органов повседневного управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) администрации МО городской округ «Охинский». Необходимость устройства локальной системы оповещения следует предусмотреть в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.03.93 г. № 178 «О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов».
- 1.8. Система пожаротушения на проектируемом объекте должна соответствовать климатическим условиям района строительства.

- 1.9. Требования по мерам предотвращения постороннего вмешательства в деятельность объекта – основные технологические объекты должны быть надежно изолированы от несанкционированного доступа посторонних лиц, террористических актов.
- 1.10. Проектные решения должны обеспечить доставку аварийно-спасательных формирований, техники, оборудования, материальных средств и своевременную эвакуацию людей в случае ЧС на проектируемом объекте. Определить объемы резерва и место его размещения.

## 2. Дополнительные требования

- 2.1. Подраздел проектной документации объекта строительства разрабатывается в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55201-2012 «*Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства*» проектной организацией, имеющей соответствующее свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации. При разработке необходимо учесть требования приказа Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменением и дополнением).
- 2.2. Все разработанные проектные материалы, относящиеся к вопросам обеспечения защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, должны быть оформлены отдельным подразделом «ПМ ГОЧС» со всеми необходимыми приложениями и графическими материалами, входящими в состав раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».
- 2.3. Сведения о необходимости разработки декларации промышленной безопасности – в соответствии с приложениями 1 и 2 к Федеральному закону № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». В случае необходимости разработки декларации промышленной безопасности разработку проектных решений по предупреждению ЧС природного и техногенного характера следует выполнять во взаимосвязи с материалами декларации безопасности, касающимися технических решений, направленных на повышение безопасности, кроме того, в подраздел «ПМ ГОЧС» по данному направлению рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.

- 2.4. До ввода объекта в эксплуатацию необходимо разработать или откорректировать План действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера.
- 2.5. Ограничения на распространение сведений, содержащихся в подразделе «ПМ ГОЧС» проекта, определить установленным порядком.
- 2.6. Подраздел «ПМ ГОЧС» подлежит государственной экспертизе, осуществляемой в порядке, установленном законодательством в градостроительной деятельности и техническом регулировании.

ВРИО начальника Главного  
управления



В.И. Мурнаев

Г.А. Шуберт  
(4242)559-245

**РАЗДЕЛ 1**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**  
**(Графические приложения)**