

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Документация по планировке
территории**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНАЯ СКВАЖИНА «ЮЖНО-ОМБИНСКАЯ
№ 1» НА ЛИЦЕНЗИОННОМ УЧАСТКЕ «ДЕРЮГИНСКИЙ»**

Основная часть

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Раздел 2

Южно-Сахалинск 2019 год

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Документация по планировке
территории**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

**ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНАЯ СКВАЖИНА «ЮЖНО-ОМБИНСКАЯ № 1» НА
ЛИЦЕНЗИОННОМ УЧАСТКЕ «ДЕРЮГИНСКИЙ»**

Основная часть

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
Раздел 1**

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
Раздел 2**

Южно-Сахалинск 2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Утверждаемая часть.

№№	Наименование	Стр.
Раздел 1. Графическая часть (Графические приложения стр. 58)		
Листы 1	Чертёж красных линий	05353-П-051.000.000- ПШТПМТ-01-Ч-001-004
Листы 2	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов	05353-П-011.000.000- ПШТПМТ-01-Ч-001-004
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов Текстовая часть		
	Введение	8
1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	9
2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	14
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:	14

5.1	Пределное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.	14
5.2	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	14
5.3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство	14
5.4	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.	15
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;	15
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с	16

	размещением линейных объектов.	
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
8.1	Мероприятия по охране водного бассейна от загрязнения	16
8.2	Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова	19
8.3	Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов	22
8.4	Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания	24
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	27
9.1	Мероприятия по противодействию терроризму. Мероприятия по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта	30
9.2	Описание и характеристики система оповещения о чрезвычайных ситуациях	31
9.3	Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта	32
9.4	Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий	33
9.5	Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах, в том числе аварий на транспорте	33
9.5.1	Перечень потенциально опасных объектов и транспортных коммуникаций, аварии на которых могут стать причиной	33

	возникновения ЧС на объекте строительства	
9.6	Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы	34
9.6.1	Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями	34
9.7.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	35
	Приложения	40

РАЗДЕЛ 1
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
(Графические приложения стр.59)

РАЗДЕЛ 2

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Поисково-оценочная скважина «Южно-Омбинская № 1» на лицензионном участке «Дерюгинский» (далее также – документация по планировке территории, проект планировки, проект межевания, проект) выполнен на основании постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 18.02.2019 № 113.

При разработке документации по планировке территории использованы материалы и результаты инженерных изысканий, выполненные в 2018 году ООО «РН-СахалинНИПИморнефть».

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Целью данной работы является установление границ земельных участков для размещения линейного объекта «Поисково-оценочная скважина «Южно-Омбинская № 1» на лицензионном участке «Дерюгинский» и установление границ зон планируемого размещения объекта.

Статьей 25.1 Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» предоставление земельного участка, необходимого для ведения работ, связанных с пользованием недрами допускается после получения лицензии на пользование недрами и оформления геологического и (или) горного

отвода, а также после утверждения проектной документации для проведения указанных работ. Полученная лицензия серия ШОМ номер 16340 НР имеет статус геологического и горного отвода. Разработан «Проект поисково-оценочных работ на Дерюгинском участке недр федерального значения», прошедший государственную экспертизу ФБУ «Росгеолэкспертиза» (положительное экспертное заключение № 215-02-16/2015 от 23.10.2015). Проект утвержден и согласован с Федеральным агентством по недропользованию.

В соответствии с условиями пользования недрами, являющимися приложением 1 к лицензии ШОМ 16340 НР, владелец лицензии обязан в течение этапа геологического изучения недр выполнить бурение поисково-оценочных скважин.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование линейного объекта: «Поисково-оценочная скважина «Южно-Омбинская № 1» на лицензионном участке «Дерюгинский».

Район проектирования расположен на севере Сахалинской области, на территории муниципального образования городской округ «Охинский», на восточном побережье Охотского моря, северо-восточнее на 6 км м/р Колендо.

Функциональное назначение объекта – «Поисково-оценочная скважина «Южно-Омбинская № 1» с целью открытия нового месторождения нефти на лицензионном участке «Дерюгинский» и оценки промышленной значимости.

Объектом проектирования является непосредственно скважина (как подземное горное капитальное сооружение), остальные сооружения (котельные, дизельные электростанции, жилые модули, расходный склад горюче-смазочных материалов) и технические устройства носят временный и вспомогательный характер для обеспечения технического и технологического процесса строительства скважины.

Параметры площадки поисково-оценочной скважины определены исходя из условий размещения бурового оборудования.

Для соблюдения требуемых санитарных норм, норм пожарной безопасности, а также удобной эксплуатации объекта предусмотрено зонирование территории площадки.

По функциональному использованию проектируемый объект разделен на четыре зоны: производственную, вспомогательную, складскую и жилую.

Производственная зона является основной зоной, в которой расположены буровая, технологические сооружения и оборудование, участвующие в процессе бурения скважин.

В зоне вспомогательного назначения расположены объекты энергоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, ремонтного хозяйства, хранения материалов и топлива, сооружения противопожарных мероприятий.

Жилая зона - вахтовый поселок - является зоной обслуживающего назначения и включает площадку для размещения вагон-домов для временного проживания и отдыха работающего персонала, вагон-офисов, прочих обслуживающих сооружений. Размеры зоны определены по количеству одновременно проживающего рабочего персонала, а так же по количеству и размерам необходимых (достаточных) сооружений. Расположение зоны продиктовано соблюдением санитарных и противопожарных требований.

Обеспечение технологической и производственной связи проектируемой площадки обустройства скважины и вахтового поселка предусмотрено по существующей дороге, которая будет использоваться в качестве подъездной дороги к площадке бурения протяженностью 6,2 км (ориентировочно), с подъездной дороги будет организован съезд к буровой площадке.

При обследовании существующей дороги были выявлены дефекты по проезду – подтопления в пониженных местах, колейность.

Проектом предусмотрены следующие работы:
Участок №1- ПК 2+00.00 – ПК 8+00.00.

- устранение колеиности на участке.
- дополнительная засыпка колеиности привозным грунтом до проектных отметок. Грунт уплотнен и спланирован.

Участок № 2 (ПК 11+11.56 - ПК 24+66.00)

- подсыпка на проектную высоту привозным минеральным грунтом.
- организация водоотвода и, установлены водопропускные трубы диаметром 1,5 м на ПК 12+76, 94.

Участок № 3 (ПК 30+00.00 - ПК 35+88.76)

- подсыпка на проектную высоту привозным минеральным грунтом.

Участок № 4 (ПК 37+69.00 - ПК 47+00.00)

- подсыпка на проектную высоту привозным минеральным грунтом.
- организация водоотвода и, установлены водопропускные трубы диаметром 1,5 м на ПК 38+49,56 и ПК 44+75,18.

На участке № 5 В районе ПК 62+00.00 существующей дороги на основании дефектной ведомости, проектом предусмотрено устройство съезда на площадку бурения, так как в соответствии с материалами обследования дорога отсутствует. Радиусы кривых при сопряжении дорог в месте примыкания к существующей дороге принят 30 м.

На участке дороги между ПК8+20.00 – ПК10+60.00. планируется строительство временного моста через р. Омбо.

Беспрепятственное и неограниченное использование местным населением земельного участка, проектируемого в настоящей документации к использованию в качестве подъездной дороги к площадке бурения, будет обеспечено посредством установления публичного сервитута на такой земельный участок в соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Земельного кодекса РФ, а именно: для прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой черте. Решение об установлении публичного сервитута принимается органом местного самоуправления, что предусмотрено ч. 2 ст. 23 Земельного кодекса РФ.

Границы земельного участка, в отношении которого решением органа местного самоуправления будет установлен публичный сервитут, совпадают с границами образуемого земельного участка, проектируемого к использованию в качестве подъездной дороги к площадке бурения, и отображены на чертежах территории основной части проекта межевания.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта установлена в Сахалинской области, муниципальное образование городской округ «Охинский».

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат местная, принятая для Охинского района

Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	69683.47	-73560.86	87	64796.88	-76147.17
2	69669.10	-73221.38	88	64791.29	-76176.76
3	69430.48	-73231.47	89	64766.17	-76219.73
4	69427.52	-73161.54	90	64718.51	-76260.07
5	69227.72	-73170.00	91	64687.01	-76287.99
6	69239.13	-73439.72	92	64704.88	-76310.94
7	69288.41	-73437.64	93	64746.77	-76278.84
8	69294.08	-73571.66	94	64770.40	-76261.19
9	69339.78	-73654.43	95	64807.33	-76224.48
10	69403.49	-73653.78	96	64825.76	-76175.89
11	69401.84	-74086.08	97	64845.40	-76010.62
12	69288.90	-74097.60	98	64855.08	-75959.15
13	69246.84	-74089.64	99	64860.42	-75908.09
14	68885.21	-74098.13	100	64886.15	-75844.18
15	68690.99	-74048.01	101	64903.90	-75752.90
16	68491.68	-73894.97	102	64927.46	-75685.98
17	68462.41	-73872.50	103	64958.80	-75615.33
18	68347.37	-73838.78	104	64994.74	-75555.38
19	68227.28	-73835.82	105	64998.91	-75510.36

20	68204.99	-73834.65	106	65011.86	-75476.51
21	68185.60	-73837.49	107	65024.93	-75442.34
22	68108.30	-73854.15	108	65027.54	-75435.50
23	68075.33	-73875.60	109	65044.47	-75391.23
24	68020.02	-73891.64	110	65055.17	-75328.64
25	67947.96	-73888.20	111	65064.87	-75312.82
26	67932.08	-73894.90	112	65073.32	-75282.98
27	67792.06	-73932.53	113	65073.58	-75258.59
28	67741.22	-73951.13	114	65068.50	-75232.30
29	67602.21	-73991.68	115	65057.11	-75201.20
30	67563.98	-73995.37	116	65055.41	-75185.46
31	67517.99	-74006.97	117	65079.55	-75144.02
32	67469.88	-74029.37	118	65081.71	-75134.60
33	67420.35	-74033.67	119	65101.78	-75118.32
34	67330.42	-74016.47	120	65162.16	-75086.37
35	67255.79	-74019.89	121	65234.74	-75058.88
36	67206.48	-74031.67	122	65288.53	-75050.34
37	67173.37	-74041.29	123	65365.51	-75065.23
38	67136.04	-74057.62	124	65406.65	-75065.39
39	67096.33	-74081.50	125	65460.39	-75060.81
40	67070.99	-74103.01	126	65582.65	-75042.91
41	67037.48	-74115.04	127	65644.81	-75027.57
42	66906.95	-74152.85	128	65733.57	-74996.60
43	66842.17	-74173.14	129	65820.48	-74959.45
44	66787.16	-74194.15	130	65863.30	-74934.63
45	66514.84	-74253.11	131	65890.43	-74915.80
46	66394.05	-74288.64	132	65916.29	-74893.55
47	66289.39	-74321.04	133	65980.60	-74834.01
48	66221.16	-74375.91	134	66004.38	-74797.79
49	66154.90	-74440.11	135	66084.18	-74626.36
50	66101.08	-74525.48	136	66177.88	-74472.38
51	66051.75	-74606.53	137	66236.71	-74407.52
52	65989.61	-74749.83	138	66305.07	-74352.91
53	65950.07	-74815.24	139	66639.23	-74262.82
54	65866.55	-74891.82	140	66798.63	-74225.01
55	65793.60	-74934.10	141	67051.23	-74149.74
56	65740.76	-74954.16	142	67089.25	-74130.68
57	65689.30	-74977.50	143	67150.61	-74087.48
58	65596.34	-75004.94	144	67198.90	-74071.40
59	65466.31	-75028.18	145	67259.66	-74052.71
60	65365.73	-75032.74	146	67330.41	-74051.46
61	65296.21	-75014.67	147	67418.58	-74068.25
62	65224.29	-75025.20	148	67478.85	-74061.49
63	65140.32	-75061.45	149	67529.00	-74038.15
64	65103.52	-75073.03	150	67608.40	-74024.15
65	65047.98	-75119.17	151	67808.59	-73970.72

66	65027.92	-75161.55	152	67961.86	-73924.28
67	65021.42	-75183.52	153	68038.21	-73922.81
68	65030.50	-75218.27	154	68059.82	-73919.99
69	65038.43	-75239.49	155	68088.80	-73907.28
70	65041.50	-75264.26	156	68121.84	-73885.72
71	65036.54	-75290.77	157	68190.03	-73870.60
72	65027.08	-75310.97	158	68347.45	-73871.71
73	64960.23	-75341.37	159	68455.96	-73906.29
74	64886.52	-75365.40	160	68675.64	-74078.00
75	64877.00	-75374.88	161	68919.15	-74139.71
76	64865.71	-75386.55	162	69234.36	-74122.75
77	64854.96	-75396.82	163	69307.18	-74132.79
78	64815.92	-75473.92	164	69401.66	-74122.58
79	64919.06	-75616.48	165	69401.69	-74155.85
80	64889.58	-75692.10	166	69426.13	-74148.03
81	64872.80	-75744.63	167	69425.81	-74119.98
82	64850.10	-75840.71	168	69491.68	-74112.86
83	64830.32	-75879.75	169	69494.25	-74104.38
84	64822.48	-75961.02	170	69481.49	-74095.73
85	64808.06	-76025.98	171	69471.32	-74078.59
86	64799.70	-76100.39	172	69453.58	-73661.18
			173	69449.74	-73570.74

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

5.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Максимальный процент застройки зоны планируемого строительства объекта - не установлен.

5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с нормативной документацией.

5.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Требования к архитектурным решениям не предусмотрены, т.к. линейный объект не располагается в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Цветовое решение выполняется согласно Методическим указаниям компании «Применение фирменного стиля ОАО НК «Роснефть» № ПЗ-01.04 М-0006 при оформлении производственных объектов в дочерних обществах ОАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» №ПЗ-01.04М-0006 от 19.08.2011.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах территории проекта планировки для размещения линейного объекта «Поисково-оценочная скважина «Южно-Омбинская № 1» на лицензионном участке «Дерюгинский» отсутствуют объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено) существующие и строящиеся на момент разработки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрены, т.к. в границах проекта планировки объекты культурного наследия отсутствуют.

Государственная историко-культурная экспертиза по объекту 05353 «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская № 1 на лицензионном участке Дерюгинский» выполнена на основании Задания № 144/18 на проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, полученного в Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области от 31.10.2018 № 3.42-968/18 (приложение А).

Согласно выводу, содержащемуся в Акте № 23-11/18-СХ ГИКЭ (приложение Б) на земельном участке общей площадью 43 га, подлежащему

воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская № 1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории МО городской округ «Охинский» Сахалинской области объекты культурного наследия, включенные в реестр, а также объекты обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют. Граница территории размещения линейного объекта расположена за пределами зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

8.1 Мероприятия по охране водного бассейна от загрязнения.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района строительства проектной документацией предусмотрены специальные мероприятия.

Обеспечение рационального использования водных объектов при реализации проекта решается, прежде всего, разработанными технологическими, конструктивными и организационными природоохранными мероприятиями, включёнными в проектную документацию.

Нормы, регулирующие отношения по использованию и охране водных объектов определяются Водным кодексом Российской Федерации.

Согласно ст. 60 Водного кодекса РФ ввод в эксплуатацию объектов, предназначенных для транспортирования, хранения нефти и (или) продуктов ее переработки, без оборудования таких объектов средствами предотвращения загрязнения водных объектов и контрольно-измерительной аппаратурой для обнаружения утечки указанных веществ запрещается.

Общие требования по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения при строительстве и эксплуатации скважин заключаются в следующем:

- разработка котлованов под амбары и подготовка их основания должны производиться в соответствии с инструкциями и регламентирующими документами;
- установка границ санитарной охраны для подземных источников водоснабжения в зависимости от степени защищенности водоносных горизонтов;
- сбор нефтепродуктов при ремонтных работах на скважинах производить в закрытые подземные емкости с последующим вывозом специализированной организацией;
- предусмотреть обваловку площадок на нефтепромысловых объектах.

при бурении выполнять следующие рекомендации по охране подземных вод:

- проверять качество крепления скважин в целях предотвращения вертикальных заколонных перетоков;
- глубина спуска кондуктора, его качественный цементаж должны обеспечивать перекрытие зоны пресных вод на полную мощность и исключить попадание глубинных флюидов в приповерхностную гидросферу;
- предусмотреть качественную изоляцию буровых котлованов, а также локальных систем канализации;
- обеспечить регулярные проверки герметичности колонн нагнетательных скважин;
- использовать соответствующие смазки для герметизации резьбовых соединений;
- установить обратный клапан на устье нагнетательных скважин.

Согласно п.16 ст. 65 Водного кодекса РФ в границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны истоков реки или ручья устанавливается в размере 50 м

Часть подъезда к площадке бурения входит в водоохранную зону ручья без названия и пересекает проектируемой автодорогой р. Омбо.

Проектом предусматриваются мероприятия, исключающие негативное воздействие на водные объекты и водные биоресурсы.

8.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

Мероприятия по охране земель и почв разрабатывают в соответствии с нормативными правовыми актами.

Воздействие на почвы ожидается на этапе строительства. Основные мероприятия по охране почв и почвенного покрова должны быть проведены в подготовительный период и в период после завершения строительства проектируемого объекта, которые включают следующие технические и организационные меры:

- соблюдение норм и правил строительства;
- запрет движения тяжелой техники вне дорог и участков согласованного земельного отвода для предупреждения эрозионных процессов;
- разработка траншей в зимний период;
- выполнение технической стабилизации грунтов для предотвращения эрозионных процессов;
- заправка и обслуживание строительной техники и автотранспорта с использованием поддонов для предотвращения попадания топлива на поверхность почвы;
- обеспечение контроля за проливами ГСМ от строительной техники и резервуаров с топливом, незамедлительная ликвидация загрязнения в местах возможного попадания загрязняющих веществ;
- размещение и утилизация отходов и мусора в соответствии с принятыми нормами и правилами по обращению с отходами производства и потребления.

В целях минимизации негативного влияния на почвенный покров и состояние земельных ресурсов, перед началом строительных работ, все машины и механизмы должны пройти техническое обслуживание:

- регулировка топливной аппаратуры, замер содержания выбросов окиси углерода, азота, серных соединений в выхлопных газах, проверка герметичности соединений топливных, смазочных и

- гидравлических систем, состояние гидравлических шлангов высокого давления, состояние глушителей и болтовых соединений;
- агрегаты и механизмы, должны быть укомплектованы инвентарными масленками, шприцами, воронками, обтирочными материалами;
 - каждый механизм должен иметь герметичный поддон под работающими агрегатами и металлический контейнер для временного хранения использованных обтирочных материалов, укомплектован огнетушителями для тушения пожара и средствами для борьбы с разливами.

В соответствии с Земельным Кодексом РФ предприятия, учреждения и организации при проведении строительных и других работ обязаны:

- после окончания работ за свой счет привести нарушаемые земли и занимаемые земельные участки на период бурения скважин в состояние, пригодное для дальнейшего использования по назначению;
- возместить землепользователям убытки и потери, связанные с изъятием земель для проектируемого объекта.

В проекте предусматривается проведение технического этапа рекультивации нарушенных земель, который включает общий комплекс работ:

- уборка строительного мусора после окончания строительных работ;
- окончательная планировка всей рекультивируемой поверхности для восстановления уклона естественного стока.

Необходимость выполнения/проведения биологического этапа рекультивации земель будет определена на стадии разработки проектной документации.

Рекультивация земель – это комплекс мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности

нарушенных и загрязненных земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Направление рекультивации принимается природоохранное.

Проведение рекультивации нарушенных земель регламентируется требованиями следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;
- ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы земли. Общие требования к рекультивации земель»;
- ГОСТ 17.5.1.02-85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации»;
- ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

Рекультивация земель проводится с целью снижения техногенного воздействия на почву за период строительства и для восстановления нарушенного растительного покрова.

Техническая рекультивация включает в себя комплекс работ по инженерной подготовке территории и определяется, главным образом, характером и степенью загрязнения, видом последующего использования территории.

По окончании земляных работ на участке производится чистовая планировка автогрейдером-планировщиком. Производится уборка мусора и планировка поверхности.

8.3. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

При производстве строительно-монтажных и буровых работ сбор образующихся отходов, их последующая утилизация осуществляется согласно основным правилам.

Строительные работы предусматривается выполнять из условия обеспечения безопасных условий работы, минимального потенциального неблагоприятного воздействия на окружающую среду образующихся отходов.

Сбор, сортировка производственных и бытовых отходов осуществляется в соответствии с классом опасности, их физическими и химическими свойствами и характеристиками.

Операции при обращении с отходами должны быть обеспечены контейнерами соответствующих размеров с разделением по классам опасности.

Контейнера для сбора и хранения отходов маркируются, регистрируются в соответствующих документах, с указанием вида отхода, класса опасности, количества, даты и места размещения.

Сортировка отходов производится с учетом их конечного направления и использования, предназначенных для переработки, вторичного использования, утилизации или обезвреживания.

Для минимизации образования объемов отходов производства при существующих или возможных условиях предусматривается:

- предотвращать или уменьшать количество образующихся отходов непосредственно на месте;
- размещение отходов осуществлять на специализированных полигонах.

В подготовительный период осуществляется расчистка и планировка временной строительной площадки, организация производственно-бытового комплекса и временных складских сооружений, вывоз строительного мусора и демонтируемых конструкций.

В подготовительный период осуществляется расчистка и планировка временной строительной площадки, организация производственно-бытового комплекса и временных складских сооружений, вывоз строительного мусора и демонтируемых конструкций.

Для сбора твердых бытовых отходов предусматривается установка контейнеров, оборудованных крышками и установленных на твердое водонепроницаемое покрытие.

Для ликвидации разливов горюче-смазочных материалов на грунт при эксплуатации автотранспорта, техники, оборудования используются сорбенты, способные впитывать нефтепродукты.

Нефтешлам, который образуется при проливе горюче-смазочных материалов, собирается в контейнерах для накопления с последующим вывозом для обезвреживания и размещения.

Отходы V класса опасности подлежат накоплению в контейнерах, с последующим вывозом на полигон размещения отходов, согласно утвержденному Росприроднадзором реестру ГРОРО по Сахалинской области.

Отходы V класса опасности, являющиеся вторичным сырьем, подлежат накоплению на специально отведенной площадке с последующей передачей для обработке и утилизации.

Техническое обслуживание автотранспорта и дорожно-строительной техники осуществляется на производственной базе подрядной строительной организации.

Все отходы III, IV и V класса опасности вывозятся с площадки после завершения работ для обезвреживания и дальнейшего размещения согласно заключенным договорам подрядной строительной организации с лицензированными организациями по согласованию с районными природоохранными органами.

В период бурения скважин образуются отходы, которые подлежат вывозу для обезвреживания и размещения лицензированным подрядчиком:

- буровой шлам;
- отработанный буровой раствор;
- буровые сточные воды;

- отходы тампонажного раствора и других жидкостей при тампонажных работах и при разбурировании цементных стаканов;
- разбитый бутобетон;
- слои почвы, загрязнённые нефтехимическими продуктами

8.4. Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания

Охрана растительности и животного мира при строительстве любых объектов заключается в снижении негативного воздействия на компоненты окружающей среды: атмосферный воздух, почвенно-растительный покров, поверхностные воды и сокращения площади земельного участка, отводимого под определённый вид работ.

Почвы и растительность за пределами буровой площадки являются наиболее уязвимыми объектами воздействия. Основные природоохранные мероприятия заключаются в исключении нарушения почвенно-растительного покрова за пределами земельного участка, на территории которого выполняются строительные и демонтажные работы.

В период подготовительных работ наибольшее негативное воздействие на почвенно-растительный слой происходит при расчистке и планировке строительной площадки. С целью сокращения площади нарушений все строительные-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы земельного отвода.

Для минимизации негативного влияния на почвы и растительность на участке производства работ предусматриваются следующие мероприятия:

- максимальное использование существующих подъездных дорог;
- сведение к минимуму нарушений естественного ландшафта;
- исключение нарушения растительного покрова и почв за пределами отведенного для строительства земельного участка;
- организация стоянок для транспорта в границах земельного отвода;

- заправка и обслуживание строительной техники в специально отведенных оборудованных местах для предотвращения проливов нефтепродуктов;
- обеспечение контроля возможных проливов ГСМ при заправке строительной техники, своевременной локализации и ликвидации загрязнений;
- выполнение мероприятий по предотвращению эрозионных процессов;
- соблюдение и обеспечение противопожарных мероприятий;
- безопасное накопление отходов на оборудованной площадке;
- проведение рекультивации в целях восстановления нарушенных земель в период строительных работ.

После выполнения комплекса демонтажных работ в проекте предусматривается проведение технического этапа рекультивации с целью восстановления нарушенных земель, которая позволяет снизить негативные последствия для окружающей среды.

В соответствии со статьей 28 № 52-ФЗ «О животном мире» и «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Сахалинской области» (№ 439-па от 02.11.2009):

- производственные площадки, на которых осуществляется деятельность промышленных предприятий, должны иметь специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных;
- в целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территориях промышленных объектов запрещается сливать хозяйственные и

производственные сточные воды на рельеф местности, минуя системы очистки и канализации.

Для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, необходимо:

- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках с замкнутой системой канализации;
- помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для обработки на самой производственной площадке или для транспортировки на специальные полигоны для последующей утилизации;
- максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;
- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки образующихся отходов потребления;
- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

На территориях нефтедобывающих объектов, как правило, запрещены охота на птиц и животных, лов рыбы, сбор отдельных видов растений, содержание собак, кормление и беспокойство диких животных, применение стрелкового оружия.

Природоохранные мероприятия, связанные с сохранением растительного и животного мира, относятся к компенсационным. Их назначение – восстановить численность и разнообразие пострадавших от техногенной деятельности видов флоры и фауны с созданием благоприятных условий среды обитания.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998 года № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», проектируемый объект относится к не категорированным по гражданской обороне объектам.

Согласно исходным данным, полученным от Главного управления МЧС России по Сахалинской области от 9 ноября 2018 года № 5900-3 (приложение «В»), проектируемый объект категорированию по гражданской обороне не подлежит и расположен на не категорированной территории. Ограничений на размещение проектируемого объекта нет.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Сахалинской области от 9 ноября 2018 года № 5900-3 проектируемый объект расположен:

- вне зоны возможных разрушений;
- вне зоны возможного радиоактивного заражения;
- вне зоны возможного химического заражения;
- вне зоны возможного катастрофического затопления.

В технологическом оборудовании буровой площадки обращаются горючие жидкости: дизельное топливо и нефть, которые представляет опасность для людей и окружающей среды, так как при аварии происходит выброс опасного вещества на территории объекта.

В случае возникновения аварийного разлива нефти (дизельного топлива), возможно, его воспламенение и образование «горящего разлива». При отсутствии источника воспламенения и определенных метеорологических условиях, возможно, образование взрывоопасного облака паровоздушной смеси (ПВС), воспламенение которого приведет к взрыву

облака с образованием воздушной ударной волны или к его сгоранию с выделением тепловой энергии.

Ниже приведены справочные характеристики опасных веществ, находящихся в обращении на территории проектируемого объекта.

Нефть – подвижная маслянистая горючая жидкость, легче воды, от светло-коричневого до черного цвета со специфическим запахом. Предельно-допустимая концентрация нефти (по аэрозолю) в воздухе рабочей зоны – 10 мг/м³.

Температура самовоспламенения нефти – 200°С.

Группа взрывоопасной смеси по ГОСТ 30852.5-2002 – ТЗ.

Категория взрывоопасной смеси по ГОСТ 30852.11-2002 – ПА.

Нефть является природным жидким токсичным продуктом. Контакт с нефтью вызывает сухость кожи, пигментацию или стойкую эритему. Острые отравления парами нефти вызывают повышенную возбудимость центральной нервной системы, снижение кровяного давления и обоняния.

Дизельное топливо является малоопасной жидкостью и по степени воздействия на организм человека относится к 4-му классу опасности. Топливо раздражает слизистую оболочку и кожу человека, вызывая ее поражение и возникновение кожных заболеваний. Постоянный контакт с топливом может вызвать острые воспаления и хронические экземы. Топливо представляет собой легко воспламеняющуюся жидкость. Предельно-допустимая концентрация дизтоплива в воздухе рабочей зоны – 300 мг/м³.

Температура самовоспламенения – 300-330 °С

Группа взрывоопасной смеси по ГОСТ 30852.5-2002 – ТЗ.

Категория взрывоопасной смеси по ГОСТ 30852.11-2002 – ПВ.

Воздействие основных поражающих факторов на человека: при горящем разливе – тепловое излучение (ожоги); при взрыве облака ПВС – травмы и гибель от воздушной ударной волны; при попадании в организм – острые отравления.

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 года №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» классы опасности опасных производственных объектов, указанных в п.1 прил.1 к настоящему Федеральному закону (за исключением объектов, указанных в пунктах 2, 3 и 4 настоящего приложения) устанавливаются исходя из количества опасных веществ, которые одновременно находятся или могут находиться на ОПО.

Проектируемый объект относится к исключению, как объект добычи нефти, поэтому класс опасности устанавливается независимо от количества опасных веществ, находящихся на его территории. В составе данного объекта имеется оборудование, работающее под избыточным давлением более 1,6 МПа (насосные установки для закачки бурового раствора в скважину).

Согласно прил. 2 Федерального закона от 21.07.1997 года №116-ФЗ, объект отнесен к III классу опасности. Разработка декларации промышленной безопасности не требуется.

Другие опасные производственные объекты в пределах радиуса R=500 м - отсутствуют.

9.1 Мероприятия по противодействию терроризму. Мероприятия по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта

Проектируемый объект в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2011. № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» не является критически важным объектом для инфраструктуры и жизнеобеспечения топливно-энергетического комплекса Российской Федерации.

Согласно классификации, приведенной в СП 132.13330.2011, проектируемый объект в зависимости от ущерба, который может быть нанесен объекту в случае реализации террористических угроз, относится к 3 классу (низкая значимость) - ущерб муниципального или локального масштаба.

Площадка бурения – временный объект, не являющийся значимым объектом для проведения террористического акта, поэтому, устройство согласно табл. 2 СП 132.13330.2011: контрольно-пропускного пункта (КПП), системы контроля и управления доступа (СКУД), а также применение средств визуального досмотра (СрВД) автотранспорта – не предусматривается.

На стадии «Проектная документация» предварительно, в соответствии с требованиями Стандарта Компании ОАО «НК «Роснефть» №ПЗ-11.01 С-0019 (версия 3.00) «Типовые правила обеспечения инженерно-технической защиты и охраны объектов Компании» определена потенциальная опасность проектируемого объекта в отношении криминально-террористических угроз.

Проектируемый объект – одиночная поисково-оценочная скважина, отнесена к объектам Компании «второй группы» (так как, не является критически важным объектом РФ), к IV классу опасности криминально-террористических угроз.

Согласно Стандарту Компании ОАО «НК «Роснефть» №ПЗ-11.01 С-0019 (версия 3.00), для объектов IV класса опасности охрана может не выставляться.

Процесс разведочного бурения носит непрерывный характер, поэтому на буровой площадке персонал присутствует постоянно. В случае обнаружения постороннего вмешательства в деятельность объекта объявляется общая тревога, персонал связывается с ведомственной службой безопасности и правоохранительными органами г. Оха.

9.2 Описание и характеристики система оповещения о чрезвычайных ситуациях

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 1993 года № 178 «О создании локальных систем оповещения в районе размещения потенциально опасных объектов», зоны действия локальных систем оповещения устанавливаются:

- в районах размещения ядерно- и радиационно- опасных объектов;
- в районах размещения химически опасных объектов;
- в районах размещения гидротехнических объектов.

Организация и осуществление оповещения о ЧС на объекте проводится в соответствии с Положением о системах оповещения населения (утвержденным совместным приказом МЧС России, Министерством информационных технологий и связи РФ и Министерством культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 года № 422/90/376). В соответствии с разделом II, пункт 11 вышеуказанного Положения оповещаются:

- руководящий состав региональных служб и организаций, участвующих в ликвидации ЧС на объекте;

- аварийно-спасательные формирования, в том числе специализированные;

- персонал площадки.

Для буровой площадки устройство локальной системы оповещения не требуется.

Организация и осуществление оповещения о ЧС на объекте проводится в соответствии с Положением о системах оповещения населения (утвержденным совместным приказом МЧС России, Министерством информационных технологий и связи РФ и Министерством культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 года № 422/90/376). В соответствии с разделом II, пункт 11 вышеуказанного Положения оповещаются:

- руководящий состав региональных служб и организаций, участвующих в ликвидации ЧС на объекте;
- аварийно-спасательные формирования, в том числе специализированные;
- персонал буровой площадки.

9.3. Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта

Эвакуация людей с буровой площадки в случае ЧС природного или техногенного характера на первом этапе осуществляется в вахтовый поселок - для оказания первой помощи пострадавшим, обогрева людей (в холодный период года), а также организации дальнейшей эвакуации людей автотранспортом в ближайший населенный пункт – г. Оха.

9.4. Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий

Для удобства возможности подъезда к зданиям и сооружениям предусмотрены внутривладосточные проезды и подъезды. Внутривладосточные проезды запроектированы кольцевыми и тупиковыми, с удобством разворотных площадок размером не менее 15х15 м.

Радиусы кривых, в плане назначены с учетом движения автомобилей на территории площадки, со скоростью не более 15 км./час.

9.5. Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах, в том числе аварий на транспорте

9.5.1 Перечень потенциально опасных объектов и транспортных коммуникаций, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства

Площадка бурения поисково-оценочной скважины находится на Дерюгинском лицензионном участке, в 10 км на северо-восток от п. Колендо (нежилой).

В районе расположения проектируемого объекта отсутствуют производственные объекты и транспортные коммуникации, аварии на которых могли бы привести к возникновению ЧС на буровой площадке и в вахтовом поселке.

9.6 Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций, источниками которых являются опасные природные процессы

9.6.1 Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями

Для предотвращения подтопления буровой площадки и вахтового поселка в паводковый и ливневый периоды предусматривается грунтовая отсыпка площадок для обеспечения более высоких планировочных отметок относительно поверхности рельефа. Сохранение территории объекта от переувлажнения и размыва обеспечивается системой поверхностного водоотвода открытым способом по спланированному рельефу.

Сейсмостойкость зданий, технологических блоков и сооружений обеспечивается следующими проектными решениями зданий (блоков):

- жесткие стальные несущие каркасы и легкие ограждающие конструкции с малой инерционностью;
- простая форма в плане (прямоугольная, квадратная);
- по высоте выполнены одноэтажными;
- строительные конструкции рассчитаны на восприятие сейсмических нагрузок;
- фундаменты и опоры заглублены на одну отметку;
- толщина стенок технологических трубопроводов принята с запасом, учитывающим сейсмические воздействия на трубопровод;
- исключено жесткое крепление технологических трубопроводов к строительным конструкциям или опорам.

Для предотвращения проявления морозного пучения строительные и монтажные работы выполняются с минимальным нарушением естественного поверхностного стока, а проектом предусматривается организация стока и отвод. Низ фундаментов зданий и сооружений располагается ниже глубины промерзания грунтов.

9.7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта

В период устройства буровой площадки, вахтового поселка и строительства поисково-оценочной скважины необходимо обеспечить выполнение противопожарных требований:

- руководитель подрядной организации (осуществляющей буровые работы) должен назначить лицо, ответственное за пожарную безопасность проводимых строительного-монтажных и специальных работ, за соблюдение противопожарного режима на территории буровой площадки и вахтового поселка;
- руководитель подрядной организации должен обеспечить своевременную уборку территории стройплощадки от горючих отходов, мусора, тары;
- у въезда на буровую площадку необходимо установить (повесить) планы с нанесенными основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением резервуаров с водой, средств пожаротушения и связи;
- въезд на территорию строительной площадки должен быть шириной не менее 4 м;
- хранить на открытой площадке горючие строительные материалы, изделия и конструкции из горючих материалов, а также оборудование и грузы в горючей упаковке необходимо в штабелях или группами площадью не более 100 м²; расстояние между штабелями (группами) и от них до ближайших зданий, сооружений должно быть не менее 24 м (п. 366 «Правил противопожарного режима в РФ»);
- запрещается применять открытый огонь, а также использовать электрические калориферы и газовые горелки инфракрасного излучения в помещениях для обогрева вахтового персонала;

- сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этих целей помещениях объекта с применением водяных калориферов;
- ко всем строящимся сооружениям (в том числе и временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд;
- передвижные установки с газовыми горелками инфракрасного излучения, размещаемые на полу, должны иметь специальную устойчивую подставку. Баллон с газом должен находиться на расстоянии не менее 1,5 м от установки и других отопительных приборов, а от электросчетчика, выключателей и других электроприборов - не менее 1 м;
- расстояние от горелок до конструкции из горючих материалов должно быть не менее 1 м, до материалов, не распространяющих пламя - не менее 0,7 м, до негорючих материалов - не менее 0,4 м;
- на проведение огневых работ руководитель работ должен оформить наряд-допуск; а в наряде-допуске должно быть указано место, технологическая последовательность, способы производства, конкретные противопожарные мероприятия, ответственные лица и срок его действия;
- места проведения огневых работ должны быть очищены от горючих веществ и материалов в радиусе, указанном в приложении 3 Правил противопожарного режима в Российской Федерации

Таблица 7 – Радиус очистки территории от горючих материалов

Высота точки сварки над уровнем пола, м	Минимальный радиус зоны очистки территории от горючих материалов, м
0	5
2	8
3	9
4	10
6	11
8	12
10	13
Свыше 10	14

- переносные ацетиленовые генераторы следует устанавливать на открытых площадках; ацетиленовые генераторы необходимо ограждать и размещать не ближе 10 м от мест проведения работ, а также от мест забора воздуха компрессорами и вентиляторами;
- в местах установки ацетиленового генератора должны быть вывешены плакаты: «Вход посторонним воспрещен – огнеопасно», «Не курить», «Не проходить с огнем»;
- по окончании сварочных работ карбид кальция в переносном генераторе должен быть выработан, известковый ил выгружен в приспособленную для этих целей тару, слит в иловую яму или специальный бункер;
- закрепление газоподводящих шлангов на соединительных ниппелях аппаратуры, горелок, резаков и редукторов должно быть надежно; на ниппели водяных затворов шланги должны плотно надеваться, но не закрепляться;
- карбид кальция должен храниться в сухих, проветриваемых помещениях;
- запрещается размещать склады карбида кальция в подвальных помещениях и низких затопливаемых местах;
- хранение и транспортирование баллонов с газами должно осуществляться только с навинченными на их горловины предохранительными колпаками; к месту сварочных работ баллоны должны доставляться на специальных тележках, носилках, санках; при транспортировании баллонов не допускаются толчки и удары;
- запрещается хранение в одном помещении кислородных баллонов и баллонов с горючими газами, а также карбида кальция, красок, масел и жиров;

- при обращении с порожними баллонами из-под кислорода или горючих газов соблюдаются такие же меры безопасности, как и с наполненными баллонами;
- при проведении электросварочных работ не разрешается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные автоматические выключатели;
- соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов; подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться с помощью медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами;
- необходимо защищать от действия высокой температуры провода, подключенные к сварочным аппаратам, распределительным щитам и другому оборудованию, а также к местам сварочных работ;
- кабели (провода) электросварочных машин необходимо располагать от трубопроводов с кислородом на расстоянии не менее 0,5 м, а от трубопроводов и баллонов с ацетиленом и другими горючими газами – на расстоянии не менее 1 м;
- в качестве обратного проводника, соединяющего свариваемое изделие с источником сварочного тока, могут использоваться стальные или алюминиевые шины любого профиля, сварочные плиты, стеллажи и сама свариваемая конструкция при условии, если их сечение обеспечивает безопасное по условиям нагрева протекание тока;
- соединение между собой отдельных элементов, используемых в качестве обратного проводника, должно выполняться с помощью болтов, струбцин или зажимов;
- запрещается использование в качестве обратного проводника сетей заземления или зануления, а также металлических конструкций

- зданий, коммуникаций и технологического оборудования; в этих случаях сварка производится с применением двух проводов;
- во взрывоопасных и пожароопасных помещениях (сооружениях) обратный проводник от свариваемого изделия до источника тока следует выполнять только изолированным проводом, причем по качеству изоляции он не должен уступать прямому проводнику, присоединяемому к электрододержателю;
 - конструкция электрододержателя для ручной сварки должна обеспечивать надежное зажатие и быструю смену электродов, а также исключать возможность короткого замыкания его корпуса на свариваемую деталь при перерывах в работе или при случайном его падении на металлические предметы; рукоятка электрододержателя должна быть изготовлена из негорючего диэлектрического и теплоизолирующего материала;
 - следует применять электроды, изготовленные в заводских условиях, соответствующие номинальной величине сварочного тока;
 - при смене электродов их остатки (огарки) следует помещать в специальный металлический ящик, устанавливаемый у места сварочных работ;
 - электросварочная установка на время работы должна быть заземлена; помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник).

Приложение А



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

693009, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, д. 32, оф.106
тел.: (4242) 671-571, факс: (4242) 671-570
e-mail: okn@sakhalin.gov.ru, сайт: <http://okn.admsakhalin.ru>

31.10.2018 № 3.42-968/18

На № 74-6768 от 23.10.2018 г.

ЗАДАНИЕ № 144/18
на проведение государственной историко-культурной экспертизы
земельного участка

Объект экспертизы: земельный участок общей площадью 9 га, расположенный на территории муниципального образования городской округ «Охинский», под объект «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская на лицензионном участке Дерюгинский».

Основание для выдачи задания: заявление от 23.10.2018 г. № 74-6768

1. Заказчик: ООО «РН-СахалинНИПИморнеть».
2. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы: определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками

Исх-3.42-981/18 (п)(2.0)

объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ.

3. Перечень вопросов, по которым необходимо заключение государственной историко-культурной экспертизы: имеются ли на территории, подлежащей хозяйственному освоению объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты обладающие признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или иных частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.

4. Перечень документации, подлежащей включению в состав акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы в обязательном порядке: историческая иконография (фотокопии исторических планов, чертежей, фотографий, иных изображений объекта государственной историко-культурной экспертизы), материалы по фотофиксации объекта государственно историко-культурной экспертизы по состоянию на период ее проведения, копия разрешения на право проведения работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия (открытого листа) выданного Министерством культуры Российской Федерации, копия отчета о проведенных археологических полевых работах, содержащего в текстовом формате, графическом, фотографическом и иных видах полные данные о выявленных и (или) об исследованных объектах археологического наследия и археологических предметах (в случае проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологической разведки).

5. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы оформляется в соответствии с действующим законодательством.

6. Государственная историко-культурная экспертиза проводится физическими и юридическими лицами из числа экспертов аттестованных Министерством культуры Российской Федерации на выполнение заявленного вида работ.

7. В случае возникновения оснований для внесения изменений в задание заявитель обязан обратиться в государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Сахалинской области (далее – инспекция) с заявлением о внесении соответствующих изменений в задание с приложением комплекта документов,

обосновывающих такую необходимость, в течение трех дней со дня возникновения названных оснований.

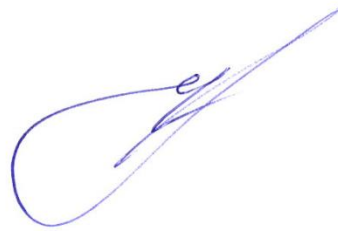
8. Задание действительно в течение одного года со дня его выдачи.

9. По истечении срока действия задания, возможно его продление на аналогичный период.

10. Заявитель обязан обратиться в инспекцию за продлением действия задания не позднее одного месяца до истечения срока его действия (при необходимости продления задания).

11. Задание прекращает свое действие в следующих случаях: если в течение срока действия задания заявитель не завершил проведение государственной историко-культурной экспертизы, если объект исключен из числа объектов государственной историко-культурной экспертизы, в случае недостаточной ясности и неполноты акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, дополнительная государственная историко-культурная экспертиза проводится на основании настоящего задания, новое задание не выдается.

Руководитель инспекции



А.А. Жук

Задание продлено с «__» _____ г. _____

АКТ № 23-11/18-СХ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, общей площадью 43 га, подлежащему воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы (далее – экспертиза) составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №3 ГЗ-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «19» ноября 2018 г.
 Дата окончания экспертизы: «24» ноября 2018 г.
 Место проведения экспертизы: город Новосибирск
 Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Изыскатель СахГУ».

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Постнов Александр Вадимович
Образование	высшее
Специальность	археолог
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	Старший научный сотрудник Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института археологии и этнографии Сибирского отделения Российской академии наук.
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» № 212 от 20.01.2016 г. Объекты экспертизы в соответствии с пп. 11.1,б, д - ж, пп. 11.2 а, в «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569

Эксперт признает всю меру ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком, а заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед экспертом;
 - не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
 - не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, общей площадью 43 га, подлежащему воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области.

Объект экспертизы: документация о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, общей площадью 43 га, подлежащему воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области.

Перечень документов, представленных Заказчиком

1. Электронный вариант отчетной технической документации ООО «Изыскатель СахГУ»: Технический отчет по историко-архивному, археологическому обследованию «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» (Текстовая и иллюстративная части), включающий копию открытого листа на право проведения археологических полевых работ № 317, выданного 04 мая 2018 г. Министерством культуры Российской Федерации Василевскому Александру Александровичу на право проведения археологических полевых работ в зоне строительства, реконструкции, ведения личного хозяйства, в том числе в ходе освоения территорий опережающего развития, программы «Дальневосточный гектар», реконструкции и строительства автомобильных дорог в городских округах Александровск-Сахалинский район, Анивский, Долинский, Корсаковский, Курильский, Макаровский, Невельский, Ногликский, Охинский, Поронайский, Северо-Курильский, Смирныховский, Томаринский, Тымовский, Углегорский, Холмский, Южно-Курильский, Южно-Сахалинск, сроком действия до 31 декабря 2018 г. на 89 листах.
2. Письмо Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области от 31.10.2018 г. № 3.42-968/18 с Заданием № 144/18 на проведение государственной историко-культурной экспертизы на землях, подлежащих воздействию работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на 6 листах.

3. Электронный вариант проекта полосы отвода для размещения объекта: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области в формате dwg.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- выполнен анализ представленной документации, анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ соответствия представленной документации требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации;
- выполнен анализ соответствия в представленной документации координатных привязок по картам и спутниковым спектрональным трансформированным снимкам;
- выполнен анализ архивных и литературных источников, а также источников, из сети «Интернет», отражающих данные полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, касающихся объекта экспертизы;
- оформлены результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения: Территория, отводимая под участок производства строительных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» расположена на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области.

Проектируемый объект представляет собой площадку общей площадью 9 га и подъездную дорогу протяженностью 6,8 км с шириной землеотвода 50 м. Общая площадь земельного участка объекта – 43 га, длина трассы – 6,8 км.

Испрашиваемая территория расположена в кадастровом квартале 65:23:0000005.

Испрашиваемый участок подъездной дороги проходит по существующей полевой дороге. В районе примыкания к испрашиваемой площадке, проектируемая дорога, уходит на восток от существующей полевой дороги, проходя по террасам истока безымянного ручья, впадающего в оз. Рыбачье. В районе испрашиваемой дороги местами зафиксированы следы антропогенного воздействия: просеки, небольшие площадки и карьеры (прил. 2. рис. 2-9).

История исследований в муниципальном образовании городской округ «Охинский» началась во второй половине XX века. В 1978 г. значительным шагом в изучении археологических комплексов северной части острова стали работы Археологической лаборатории ЮСГПИ (ныне СахГУ) под руководством В.А. Голубева. В ходе экспедиции были обнаружены и проведены раскопки двух стоянок в материалах, которых отчетливо прослеживаются присутствие пластинчатых комплексов – Кадылань 2 и Одопту 1-3 (на Пильтунской косе) [Археология Амуро-Сахалинского..., 1979].

Большое значение в этот период, имеет деятельность краеведов А.С. Колосовского и С.В. Горбунова, которые в конце 70-х – середине 80-х гг. XX века проводили разведки в Охинском районе Сахалинской области.

В 80–90-х гг. XX века в данном районе периодически проводили сборы подъемного материала археологи и краеведы-любители.

Новый импульс археологии Охинского района придали международные проекты по освоению шельфа острова Сахалин, находившиеся в стадии реализации в 1998-2012 гг.

В этот период, основной организацией, проводящей археологические работы становится Сахалинский государственный университет, в рамках археологической экспедиции которого проведен поиск, учет и фиксация современного состояния памятников с использованием систем спутниковой навигации, составлена паспортная документация объектов археологии. Проведены широкомасштабные раскопки десятков археологических объектов (жилищ, курганов, стоянок) в широком хронологическом интервале от раннего неолита (6 тыс. до н.э.) до Средневековья (XIII в. н.э.).

В 2007 г. подъемные сборы на территории объекта археологического наследия Залив Тронт (Тропто), стоянка 1 сделаны геологом Ю.А. Микишиным. С целью установления точного местонахождения и состава древней стоянки в 2012 г. отрядом СЛАЭ ИАЭТ СО РАН и СахГУ под руководством П.А. Пашенцева, проведена пешая археологическая разведка южного берега залива Тронт (Тропто) от побережья Охотского моря до долины ручья Устьекан, впадающего в залив. В ходе разведки обследован объект археологического наследия Залив Тронт (Тропто), стоянка 1, расположенный в 2,4 км к север-северо-востоку от испрашиваемого земельного участка, а также открыт ранее не известный ОАН Залив Тронт (Тропто), поселение 2, находящийся в 2,6 км к северо-западу от проектируемого объекта [Пашенцев, 2017] (прил. 2. рис. 1).

Обследования земельных участков. В полевом сезоне 2018 г. археологическим отрядом ООО «Изыскатель СахГУ» произведено обследование земельных участков, общей площадью 43 га, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский», расположенных на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области путем археологической разведки. Работы проводились на основании Открытого листа на право проведения археологических полевых работ № 317, выданного 04 мая 2018 г. Министерством культуры Российской Федерации Василевскому Александру Александровичу. Исполнитель археологических полевых работ (археологической разведки) – А.А. Василевский.

Исследования включали следующие виды работ:

- изучение архивных и литературных источников о предшествующих археологических исследованиях в районе предстоящих работ;

- анализ топографической ситуации и сплошное визуальное обследование территории земельного участка проектируемого объекта и непосредственно связанной с ним территории, включая осмотр всех нарушений почвенных покровов с целью выявления археологических предметов;

- зачистка существующих почвенных обнажений с целью поиска погребенных древних объектов и культурного слоя;

- шурфовка;

- фотофиксация всех проводимых работ и их результатов.

Земельные участки, отводимые под хозяйственную деятельность, обследовались с учетом зоны дополнительного осмотра, составляющей 25 м вдоль обеих сторон линейных

объектов и 5 м вокруг площадных.

Разведка проходила пешим маршрутом. Участок тщательно осматривался, дополнительно изучались обнажения почвенных слоев (природные и техногенные нарушения почвы). Точная топографическая привязка производилась с использованием спутниковых систем глобального позиционирования GPS-приемников модели Garmin-76CSx. Данные спутниковой навигации проецировались на картографическую основу, предоставленную Заказчиком.

Для получения стратиграфических сведений на непо потревоженных участках поверхности испрашиваемого земельного участка было заложено 8 шурфов размером 1 x 1 и выполнены 2 стратиграфические зачистки почвенных обнажений.

Визуальное обследование испрашиваемого земельного участка показало, что большая часть проектируемой подъездной дороги проходит по существующей полевой дороге. В районе примыкания к испрашиваемой площадке, проектируемая дорога, уходит на восток от существующей полевой дороги, проходя по террасам истока безымянного ручья, впадающего в оз. Рыбачье. В районе испрашиваемой дороги местами зафиксированы следы антропогенного воздействия: просеки, небольшие площадки и карьеры (прил. 2. рис. 2-9).

На перспективной, с точки зрения археологии, полого-наклонной, левобережной 5-15 м террасе р. Омбо, в границах территории подъездной дороги, было выполнено 2 стратиграфические зачистки №№ 1, 2, а также было заложено 2 шурфа №№ 1, 2 (прил. 2. рис. 1, 18-33).

Стратиграфическая зачистка № 1 имеет длину 2 м. Отложения вскрыты до 1,4 м (прил. 2. рис. 18-21).

В зачистке сверху-вниз вскрыты следующие отложения:

- 1) Дерн (15-30 см).
- 2) Мелкий песок светло-серого цвета (золотые отложения) (5-10 см).
- 3) Погребенный дерн (3-5 см).
- 4) Песок серого цвета (подзол) (8-15 см).
- 5) Рыхлый песок светло-серого цвета (30-35 см).
- 6) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (25-30 см).
- 7) Желто-коричневая супесь (25-30 см).
- 8) Плотная светло-желтая супесь (на видимую глубину шурфа).

Стратиграфическая зачистка № 2 имеет длину 2 м. Отложения вскрыты до 0,9 м (прил. 2. рис. 22-25).

В зачистке сверху-вниз вскрыты следующие отложения:

- 1) Дерн (5-10 см).
- 2) Песок серого цвета (подзол) (5-15 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (2-10 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (15-35 см).
- 5) Плотная супесь светло-желтого цвета (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 1 имеет глубину 0,7 м (прил. 2. рис. 26-29).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (5 см).
- 2) Супесь серого цвета (подзол) (15-25 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (5-10 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (10-20 см).
- 5) Плотная супесь светло-желтого цвета (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 2 имеет глубину 0,35 м (прил. 2. рис. 30-33).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (5-10 см).

- 2) Супесь серого цвета (подзол) (10-15 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (5-10 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (5 см).
- 5) Плотная супесь светло-желтого цвета (на видимую глубину шурфа).

Территория проектируемой площадки расположена на полого-наклонной поверхности 5-15 м юго-западной, местами переувлажненной террасы оз. Рыбачье. Растительность террасы представлена стлаником, ольхой, карликовой березой и болотным багульником. В ее границах, в 90-100 м от приустьевой части безымянного ручья, на перспективной, с точки зрения археологии, полого-наклонной 5-7 м террасе заложено 6 шурфов №№ 3-8 (прил. 2. рис. 1, 34-57).

Шурф № 3 имеет глубину 0,65 м (прил. 2. рис. 34-37).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (3-5 см).
- 2) Супесь серого цвета (подзол) (10-15 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (5-15 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (20-25 см).
- 5) Плотная супесь желто-коричневого цвета с мелкой галькой (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 4 имеет глубину 0,5 м (прил. 2. рис. 38-41).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (5-10 см).
- 2) Супесь серого цвета (подзол) (10-15 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (5-10 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (15-20 см).
- 5) Плотная супесь светло-желтого цвета с мелкой галькой (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 5 имеет глубину 0,45 м (прил. 2. рис. 42-45).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (5-10 см).
- 2) Супесь серого цвета (подзол) (5-10 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (3-10 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (10-15 см).
- 5) Плотная супесь желтого цвета с мелкой галькой (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 6 имеет глубину 0,6 м (прил. 2. рис. 46-49).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (10-20 см).
- 2) Супесь серого цвета (подзол) (10-15 см).
- 3) Ожелезненная супесь темно-коричневого цвета (12-15 см).
- 4) Желто-коричневая супесь (5-10 см).
- 5) Плотная супесь желтого цвета с мелкой галькой (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 7 имеет глубину 0,55 м (прил. 2. рис. 50-53).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн и торф (15-25 см).
- 2) Супесь желто-коричневого цвета (5 см).
- 3) Плотная супесь светло-желтого цвета с мелким камнем (на видимую глубину шурфа).

Шурф № 8 имеет глубину 0,55 м (прил. 2. рис. 54-57).

В разрезе вскрыты сверху-вниз следующие отложения:

- 1) Дерн (10-15 см).
- 2) Супесь подзолистая серовато-коричневого цвета (10-20 см).

- 3) Супесь желто-коричневого цвета (5-10 см).
- 4) Плотная супесь светло-желтого цвета с мелким камнем (на видимую глубину шурфа).

В ходе полевых и архивных исследований установлено:

1. Археологические работы на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области проходят регулярно с участием большого числа археологов. В опубликованных ими работах и архивных материалах информация об объектах археологического наследия на исследуемом земельном участке отсутствует;

2. Известные объекты археологического наследия, ближайшие к испрашиваемому земельному участку расположены на значительном удалении. Ближайшими к участку землевладельца, объектами археологического наследия являются Залив Тронт (Тропто), стоянка 1 и Залив Тронт (Тропто), поселение 2, расположенные в 2,4 км к север-северо-востоку и в 2,6 км к северу-западу от территории проектируемого объекта. Угроза повреждения ОАН в ходе использования земельного участка отсутствует;

3. Результаты проведенных работ позволяют сделать вывод, что на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр и выявленные объекты культурного наследия. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, не обнаружены: в стратиграфических разрезах визуально фиксируемые признаки наличия культурного слоя отсутствуют; археологический материал в земляных выработках и в экспонированном состоянии на площади исследуемого участка отсутствует.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Росохранкультуры от 27 февраля 2009 г. N 37.

2. Приказ Росохранкультуры от 27 февраля 2010 г. N 27 «Об утверждении формы паспорта объекта культурного наследия».

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 32 от «20» июня 2018 г.

4. Письмо Министерства Культуры РФ № 12-01-39/05-АБ от 27 января 2012 г. о рекомендации методики определения границ территорий объектов археологического наследия.

5. Археология Амура-Сахалинского региона. – Владивосток: Дальневосточный научный центр АН СССР, 1979.

6. Атлас Сахалинской области. – М., 1967.

7. Василевский А.А. Каменный век острова Сахалин – Южно-Сахалинск: Сахалинское книжное издательство, 2008.

8. Козырева Р.В. Древний Сахалин. – М., 1967.

9. Пашенцев П.А. Научный отчет об археологических разведках на территориях муниципальных образований городской округ «Охинский», «Анивский городской округ»

Сахалинской области в 2012-2013 годах. - на правах рукописи. - Южно-Сахалинск, 2017. - Архив ИА РАН.

Обоснования вывода экспертизы

Предоставленных заказчиком документов (сведений), а также собранных экспертом самостоятельно достаточно для подготовки заключения экспертизы.

Документация по земельному участку, подлежащему воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, общей площадью 43 га по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, представлена на экспертизу в полном объеме согласно 73-ФЗ; п. 16 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (№569 от 15 июля 2009 г.).

Приведенные сведения об участках достоверны.

Схема расположения земельного участка на плане территории соответствует проекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области. Испрашиваемая территория расположена в кадастровом квартале 65:23:0000005. Материалы отчета позволяют сделать вывод, что обследованная территория соответствует земельному отводу по проекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области.

Работы по археологическому обследованию выполнены с соблюдением методики производства археологических исследований, хорошо документированы и проведены в соответствии с требованиями российского законодательства в области охраны историко-культурного наследия. Результаты полевых исследований позволяют сделать однозначный вывод об отсутствии культурного слоя на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области.

Анализ представленных документов показал, что выводы, изложенные держателем открытого листа А.А. Василевским об отсутствии объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на испрашиваемом земельном участке очевидны и достоверны.

Вывод экспертизы

Предоставленные для экспертизы материалы позволяют сделать вывод о том, что на земельном участке общей площадью 43 га, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия. Следовательно, на земельном участке, общей площадью 43 га, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на территории муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, возможно проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ. **Заключение экспертизы положительное.**

Перечень приложений:

1. Письмо Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области от 31.10.2018 г. № 3.42-968/18 с Заданием № 144/18 на проведение государственной историко-культурной экспертизы на землях, подлежащих воздействию работ по объекту: «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» на 6 листах.
2. Электронный вариант отчетной технической документации ООО «Изыскатель СахГУ»: Технический отчет по историко-архивному, археологическому обследованию «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский» (Текстовая и иллюстративная части), включающий копию открытого листа на право проведения археологических полевых работ № 317, выданного 04 мая 2018 г. Министерством культуры Российской Федерации Василевскому Александру Александровичу на право проведения археологических полевых работ в зоне строительства, реконструкции, ведения личного хозяйства, в том числе в ходе освоения территорий опережающего развития, программы «Дальневосточный гектар», реконструкции и строительства автомобильных дорог в городских округах Александровск-Сахалинский район, Анивский, Долинский, Корсаковский, Курильский, Макаровский, Невельский, Ногликский, Охинский, Поронайский, Северо-Курильский, Смирныховский, Томаринский, Тымовский, Углегорский, Холмский, Южно-Курильский, Южно-Сахалинск, сроком действия до 31 декабря 2018 г. на 89 листах.

Дата оформления Акта экспертизы: «24» ноября 2018 г.

**Постнов Александр
Вадимович**

Эксперт

А.В. Постнов

Подписано цифровой подписью: Постнов Александр Вадимович
DN: 1.2.643.3.131.1.1=120С353430383036343633323530,
1.2.643.100.3=120Б3030323131323531383538, email=po@archaeology.nsc.ru, c=RU,
st=Новосибирская область, l=Новосибирск, o=Федеральное государственное
бюджетное учреждение науки Институт археологии и этнографии Сибирского
отделения Российской академии наук, givenName=Александр Вадимович,
sn=Постнов, sp=Постнов Александр Вадимович
Дата: 2018.11.24 05:14:17 +07'00'



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Сахалинской области)

ул. Ленина, 129, г. Южно-Сахалинск, 693000,
тел. 49-85-05, факс 72-63-85
E-mail: mchs@emercom.dsc.ru

09.11. 2018 № 5900 -3

На № 74-7033(Ю-С) от 02.11.2018

Исполняющему обязанности начальника
управления проектирования обустройства
ООО «РН-СахалинНИПИморнефть»

Р.Е. Терещенко

ул. Амурская, д. 53,
г. Южно-Сахалинск,
Сахалинская область, 693000

О выдаче исходных данных

В соответствии с Вашим запросом сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера («ПМ ГОЧС») в составе проектной документации на строительство объекта капитального строительства «Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская на лицензионном участке Дерюгинский».

Местоположение проектируемого объекта: Сахалинская область, МО городской округ «Охинский», Дерюгинский ЛУ, в 10 км на северо-восток от с. Колендо (нежил).

1. Требования к проектным решениям инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения ЧС природного и техногенного характера

- 1.1. Категория по ГО, к которой отнесен проектируемый объект – проектируемый объект категорированию по ГО не подлежит.
- 1.2. Данные о группе по ГО территории, на которой располагается объект строительства – проектируемый объект расположен на некатегорированной территории по ГО.
- 1.3. Наименование зон, в пределах которых находится объект строительства СП 165.1325800.2014 «Свод правил Инженерно-

технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (с Изменением № 1)»:

- вне зоны возможных разрушений;
 - вне зоны возможного радиоактивного заражения;
 - вне зоны возможного химического заражения;
 - вне зоны возможного катастрофического затопления;
- 1.4. Требования к типу, защитным свойствам, характеристикам систем жизнеобеспечения и готовности к приему укрываемых защитным сооружениям гражданской обороны (ЗС ГО) на проектируемом объекте – отсутствуют.
- 1.5. Сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах, требующих превентивных защитных мер – землетрясения с расчетной сейсмической интенсивностью 9 баллов, по шкале MSK – 64 СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*», а также воздействие экстремальных природно-климатических процессов, в том числе: тайфуны, циклоны; сильный дождь, сильный снег; удары молнии.
- 1.6. Возможные источники ЧС техногенного характера на проектируемом объекте – аварии на технологическом оборудовании с последующим выбросом углеводородов: образовании пятен разлива; возникновении возгорания; образовании взрывоопасных концентраций (облако ТВС), их воспламенение (взрыв) или образование огневого шара; разрушение бурового или испытательного оборудования с жидкими и газообразными опасными веществами под давлением.
- 1.7. Требования по созданию систем оповещения, в том числе локальных систем оповещения – предусмотреть объектовую систему оповещения ГО и ЧС, с обязательным обеспечением доведения сигнала о возникшей ЧС до органов повседневного управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) МО городской округ «Охинский». Необходимость устройства локальной системы оповещения следует предусмотреть в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.03.93 г. № 178 «О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов».
- 1.8. Система пожаротушения на проектируемом объекте должна соответствовать климатическим условиям района строительства.
- 1.9. Требования по мерам предотвращения постороннего вмешательства в деятельность объекта – основные технологические объекты должны быть надежно изолированы от несанкционированного доступа посторонних лиц, террористических актов.
- 1.10. Проектные решения должны обеспечить доставку аварийно-спасательных формирований, техники, оборудования, материальных средств и своевременную эвакуацию людей в случае ЧС на

проектируемом объекте. Определить объемы резерва и место его размещения.

2. Дополнительные требования

- 2.1. Подраздел проектной документации объекта строительства разрабатывается в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» проектной организацией, имеющей соответствующее свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации. При разработке необходимо учесть требования приказа Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменением и дополнением).
- 2.2. Все разработанные проектные материалы, относящиеся к вопросам обеспечения защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, должны быть оформлены отдельным подразделом «ПМ ГОЧС» со всеми необходимыми приложениями и графическими материалами, входящими в состав раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».
- 2.3. Сведения о необходимости разработки декларации промышленной безопасности – в соответствии с приложениями 1 и 2 к Федеральному закону № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». В случае необходимости разработки декларации промышленной безопасности разработку проектных решений по предупреждению ЧС природного и техногенного характера следует выполнять во взаимосвязи с материалами декларации безопасности, касающимися технических решений, направленных на повышение безопасности, кроме того, в подраздел «ПМ ГОЧС» по данному направлению рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- 2.4. До ввода объекта в эксплуатацию необходимо разработать План действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера.
- 2.5. Ограничения на распространение сведений, содержащихся в подразделе «ПМ ГОЧС» проекта, определить установленным порядком.

2.6. Подраздел «ПМ ГОЧС» подлежит государственной экспертизе, осуществляемой в порядке, установленном законодательством в градостроительной деятельности и техническом регулировании.

ВрИО начальника Главного
управления



А.А. Андреев

Г.А. Шуберт
(4242)559-245



Федеральное агентство по недропользованию

(наименование органа, выдавшего лицензию)

**ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами**

Ш О М

серия

1 6 3 4 0

номер

Н Р

вид лицензии

Выдана Публичному акционерному обществу
(субъект предпринимательской деятельности, получивший
Нефтяная компания Роснефть
данную лицензию)

в лице Главного исполнительного директора
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)
Сечина Игоря Ивановича

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение, разведка
и добыча углеводородного сырья в пределах Дерюгинского участка
недр федерального значения

Участок недр расположен в акватории континентального шельфа
(наименование населенного пункта,
Охотского моря
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 1, 3

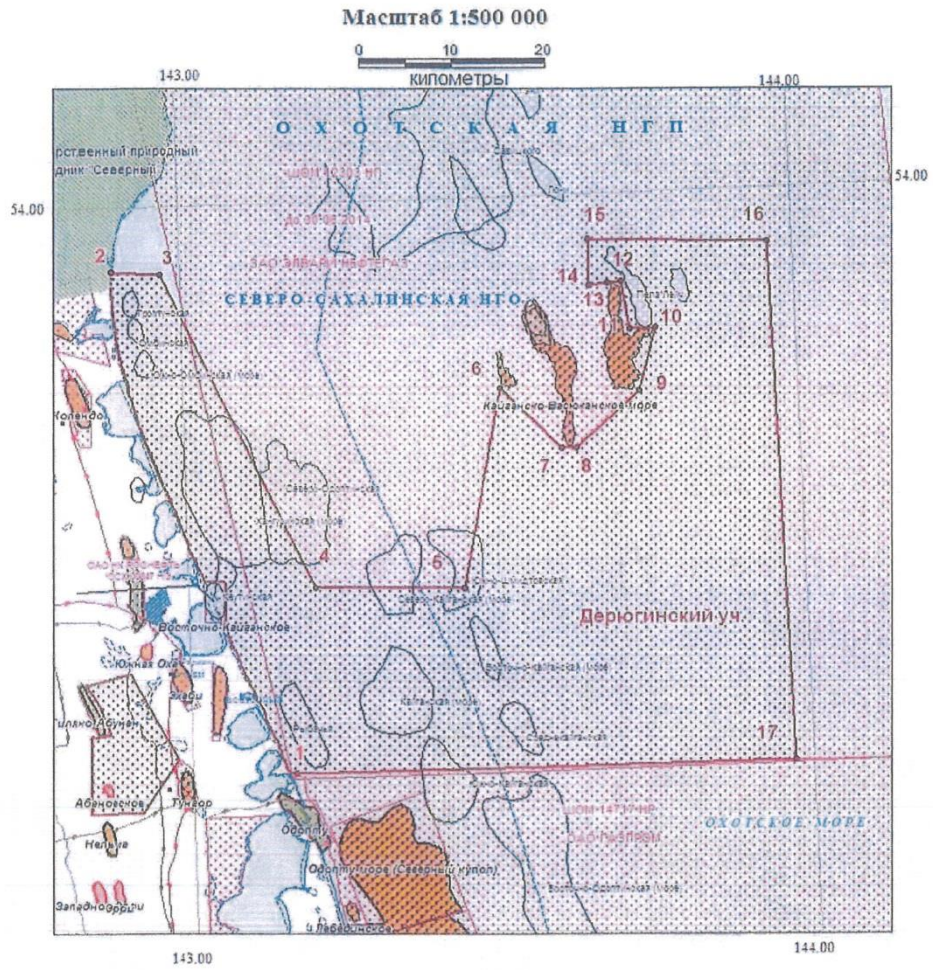
Участок недр имеет статус геологического и горного отвода (№ прилож.)
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии 01 октября 2044 года
(число, месяц, год)

Место штампа
государственной регистрации



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР



Условные обозначения:

 - граница участка недр

Заместитель начальника отдела
лицензирования нефти и газа



А.Ю. Москвитин

Раздел 1

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНАЯ СКВАЖИНА ЮЖНО-ОМБИНСКАЯ №1 НА ЛИЦЕНЗИОННОМ УЧАСТКЕ ДЕРЮГИНСКИЙ» В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ», САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.
ЛИСТ 2. МАСШТАБ 1:2000

Линия совмещения с листом 1

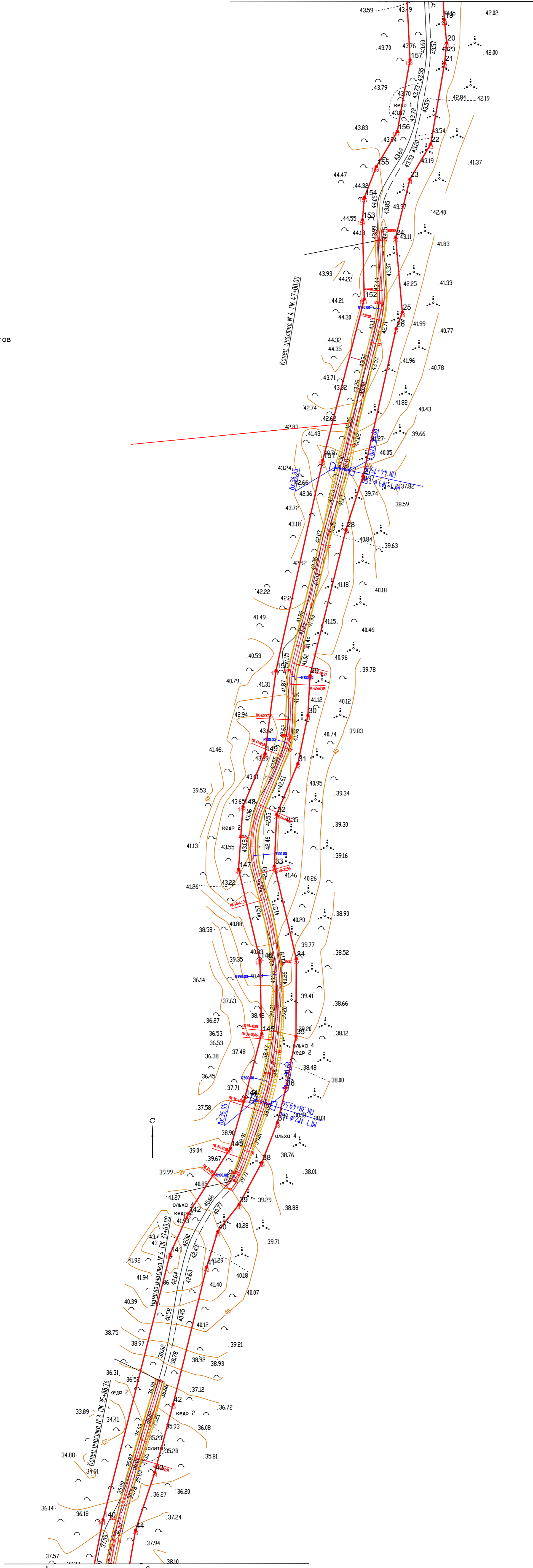
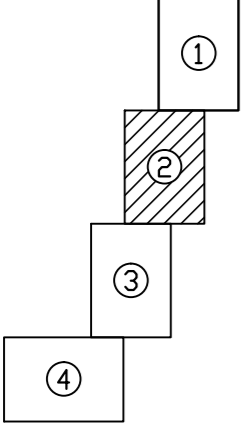


Схема расположения листов



Каталог координат характерных точек границ территории применительно к которой разрабатывается проект планировки и межевания (МСК принятая для Охинского района)

Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	69683.47	-73560.86	86	64808.1	-76026
2	69669.1	-73221.38	87	64799.7	-76100
3	69427.52	-73161.54	88	64796.9	-76147
4	69227.72	-73170	89	64791.3	-76177
5	69196.99	-73230.22	90	64766.2	-76220
6	69187.02	-73306.59	91	64718.5	-76260
7	69200.6	-73473.64	92	64687	-76288
8	69305.83	-73652.82	93	64704.9	-76311
9	69369.98	-73659.64	94	64746.8	-76279
10	69375.32	-73760.93	95	64770.4	-76261
11	69387.91	-74052.87	96	64807.3	-76224
12	69388	-74087.49	97	64825.8	-76176
13	69288.9	-74097.6	98	64845.4	-76011
14	69246.84	-74089.64	99	64855.1	-75959
15	68885.21	-74098.13	100	64860.4	-75908
16	68690.99	-74048.01	101	64886.2	-75844
17	68491.68	-73894.97	102	64903.9	-75753
18	68462.41	-73872.5	103	64927.5	-75686
19	68347.37	-73838.78	104	64958.8	-75615
20	68227.28	-73835.82	105	64994.7	-75555
21	68204.99	-73834.65	106	64998.9	-75510
22	68185.6	-73837.49	107	65011.9	-75477
23	68108.3	-73854.15	108	65024.9	-75442
24	68075.33	-73875.6	109	65027.5	-75436
25	68020.02	-73891.64	110	65044.5	-75391
26	67947.96	-73888.2	111	65055.2	-75329
27	67932.08	-73894.9	112	65064.9	-75313
28	67792.06	-73932.53	113	65073.3	-75283
29	67741.22	-73951.13	114	65073.6	-75259
30	67602.21	-73991.68	115	65068.5	-75232
31	67563.98	-73995.37	116	65057.1	-75201
32	67517.99	-74006.97	117	65055.4	-75185
33	67469.88	-74029.37	118	65079.6	-75144
34	67420.35	-74033.67	119	65081.7	-75135
35	67330.42	-74016.47	120	65101.8	-75118
36	67255.79	-74019.89	121	65162.2	-75086
37	67206.48	-74031.67	122	65234.7	-75059
38	67173.37	-74041.29	123	65288.5	-75050
39	67136.04	-74057.62	124	65365.5	-75065
40	67096.33	-74081.5	125	65406.7	-75065
41	67070.99	-74103.01	126	65460.4	-75061
42	67037.48	-74115.04	127	65582.7	-75043
43	66906.95	-74152.85	128	65644.8	-75028
44	66842.17	-74173.14	129	65733.6	-74997
45	66787.16	-74194.15	130	65820.5	-74959
46	66514.84	-74253.11	131	65863.3	-74935
47	66394.05	-74288.64	132	65890.4	-74916
48	66289.39	-74321.04	133	65916.3	-74894
49	66221.16	-74375.91	134	65980.6	-74834
50	66154.9	-74440.11	135	66004.4	-74798
51	66101.08	-74525.48	136	66084.2	-74626
52	66051.75	-74606.53	137	66177.9	-74472
53	65989.61	-74749.83	138	66236.7	-74408
54	65950.07	-74815.24	139	66305.1	-74353
55	65866.55	-74891.82	140	66639.2	-74263
56	65793.6	-74934.1	141	66796.6	-74225
57	65740.76	-74954.16	142	67051.2	-74150
58	65689.3	-74977.5	143	67089.3	-74131
59	65596.34	-75004.94	144	67150.6	-74087
60	65466.31	-75028.18	145	67198.9	-74071
61	65365.73	-75032.74	146	67259.7	-74053
62	65296.21	-75014.67	147	67330.4	-74051
63	65224.29	-75025.2	148	67418.6	-74068
64	65140.32	-75061.45	149	67478.9	-74061
65	65103.52	-75073.03	150	67529	-74038
66	65047.98	-75119.17	151	67608.4	-74024
67	65027.92	-75161.55	152	67808.6	-73971
68	65021.42	-75183.52	153	67961.9	-73924
69	65030.5	-75218.27	154	68038.2	-73923
70	65038.43	-75239.49	155	68059.8	-73920
71	65041.5	-75264.26	156	68088.8	-73907
72	65036.54	-75290.77	157	68121.8	-73886
73	65027.08	-75310.97	158	68190	-73871
74	64960.23	-75341.37	159	68347.5	-73872
75	64886.52	-75365.4	160	68456	-73906
76	64877	-75374.88	161	68675.6	-74078
77	64865.71	-75386.55	162	68919.2	-74140
78	64854.96	-75396.82	163	69234.4	-74123
79	64815.92	-75473.92	164	69307.2	-74133
80	64919.06	-75616.48	165	69388.1	-74124
81	64889.58	-75692.1	166	69388.2	-74159
82	64872.8	-75744.63	167	69388.2	-74179
83	64850.1	-75840.71	168	69438.9	-74176
84	64830.32	-75879.75	169	69509.2	-74146
85	64822.48	-75961.02	170	69497.5	-73909
			171	69490	-73656

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
- Номер поворотной точки границ территории ППТ
- Устанавливаемые Красные линии
- Номер поворотной точки красных линий

Проектируемые сооружения

- Проектируемые площадки
- Автодорога
- Водопровод (временный)
- Противопожарная минерализованная полоса

Объекты инфраструктуры

- Линия ЛЭП
- Нефтепроводы
- Водопроводы

Имя, № подл. 00000

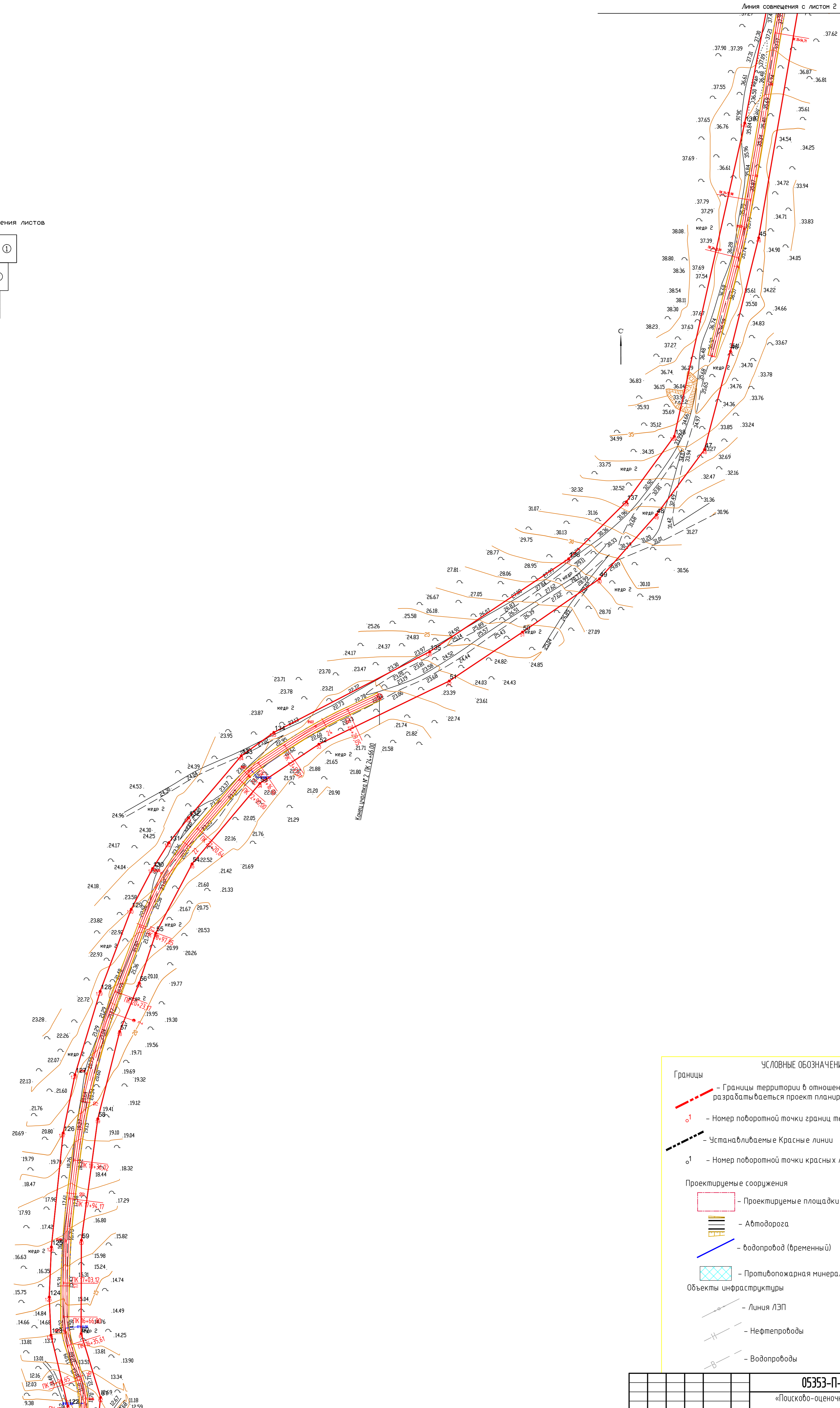
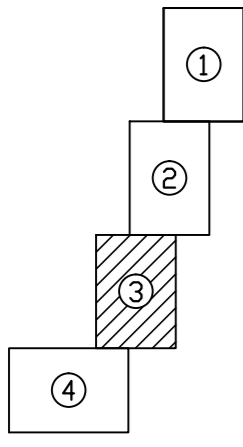
Подпись и дата

Взам. инв. №

05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-002				
«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»				
Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Дата
Разработал	Костева	05/		12.03.19
Проверил	Обухов			12.03.19
Нормоконтроль	Обухов			12.03.19
ГИП	Исупов			12.03.19
Проект планировки территории			Стандия	Лист
Основная часть			П	2
Чертеж красных линий			ООО РН-СахалинИмИнформЪ	
М 1:2000				

Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
- o1 - Номер поворотной точки границ территории ППТ
- Устанавливаемые Красные линии
- o1 - Номер поворотной точки красных линий

Проектируемые сооружения

- Проектируемые площадки
- Автодорога
- водопровод (временный)
- Противопожарная минерализованная полоса

Объекты инфраструктуры

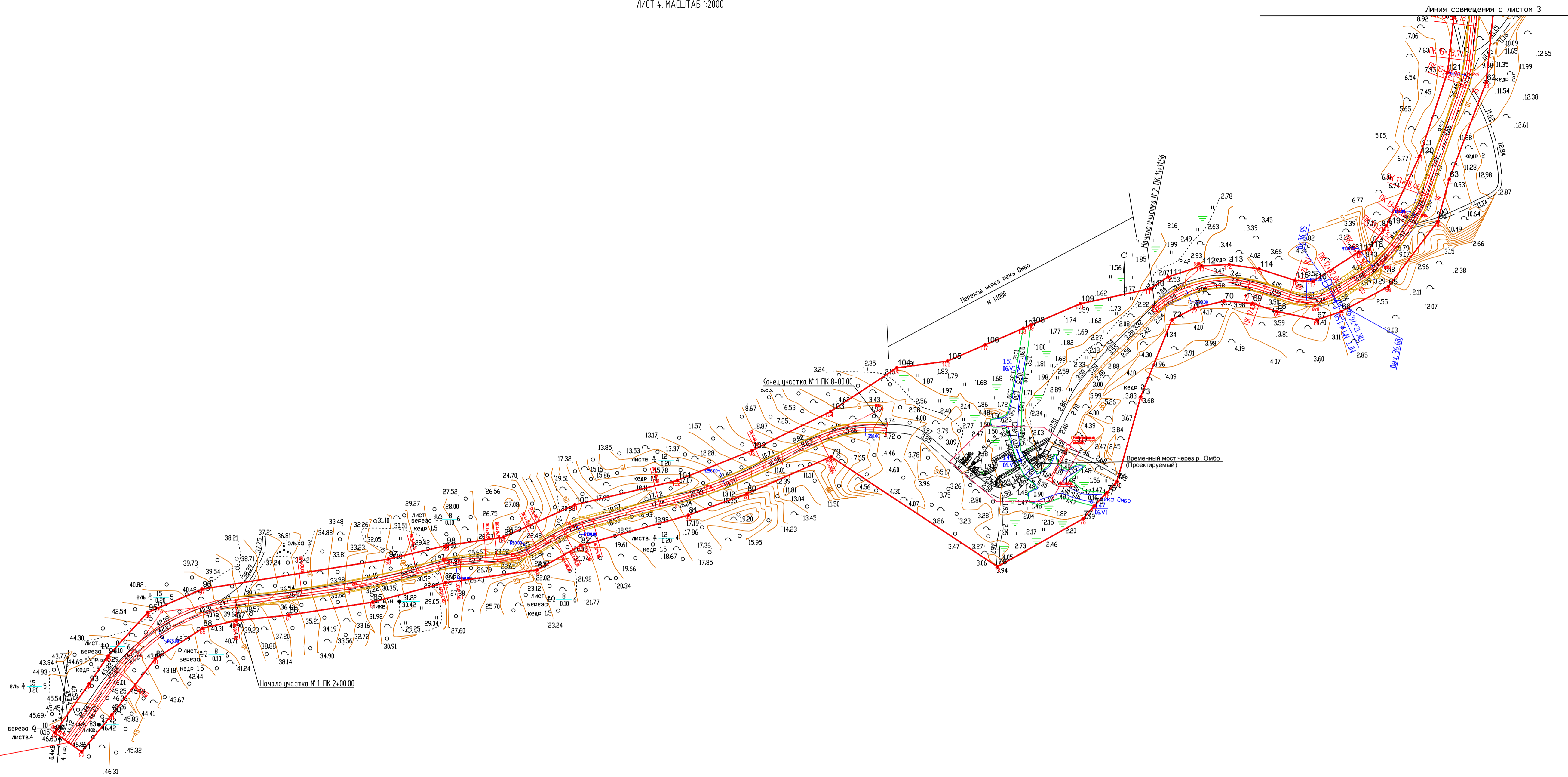
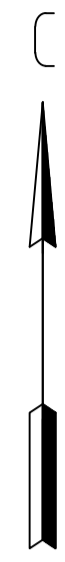
- Линия ЛЭП
- Нефтепроводы
- Водопроводы

Имя, № подл. 00000
Подпись и дата
Взам. инв. №

Линия совмещения с листом 4

					05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-003				
					«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»				
Изм.	Кол.	Лист	Илок	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Косыгина	04/			12.03.19		П	3	
Проверил	Обухов				12.03.19	Чертеж красных линий	ООО"РН-СахалинНИИМорнефть"		
Нормоконтроль	Обухов				12.03.19		М 1:2000		
ГИП	Исупов				12.03.19	05353_ППТ_1_3			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНАЯ СКВАЖИНА ЮЖНО-ОМБИНСКАЯ №1 НА ЛИЦЕНЗИОННОМ УЧАСТКЕ ДЕРЮГИНСКИЙ» В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ», САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.
ЛИСТ 4. МАСШТАБ 1:2000

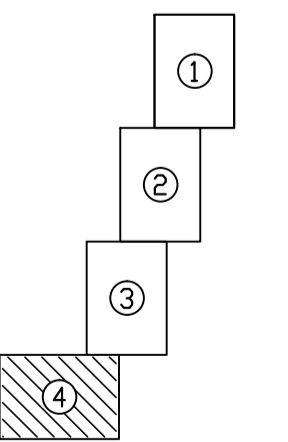


Начало подъезда к площадке бурения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

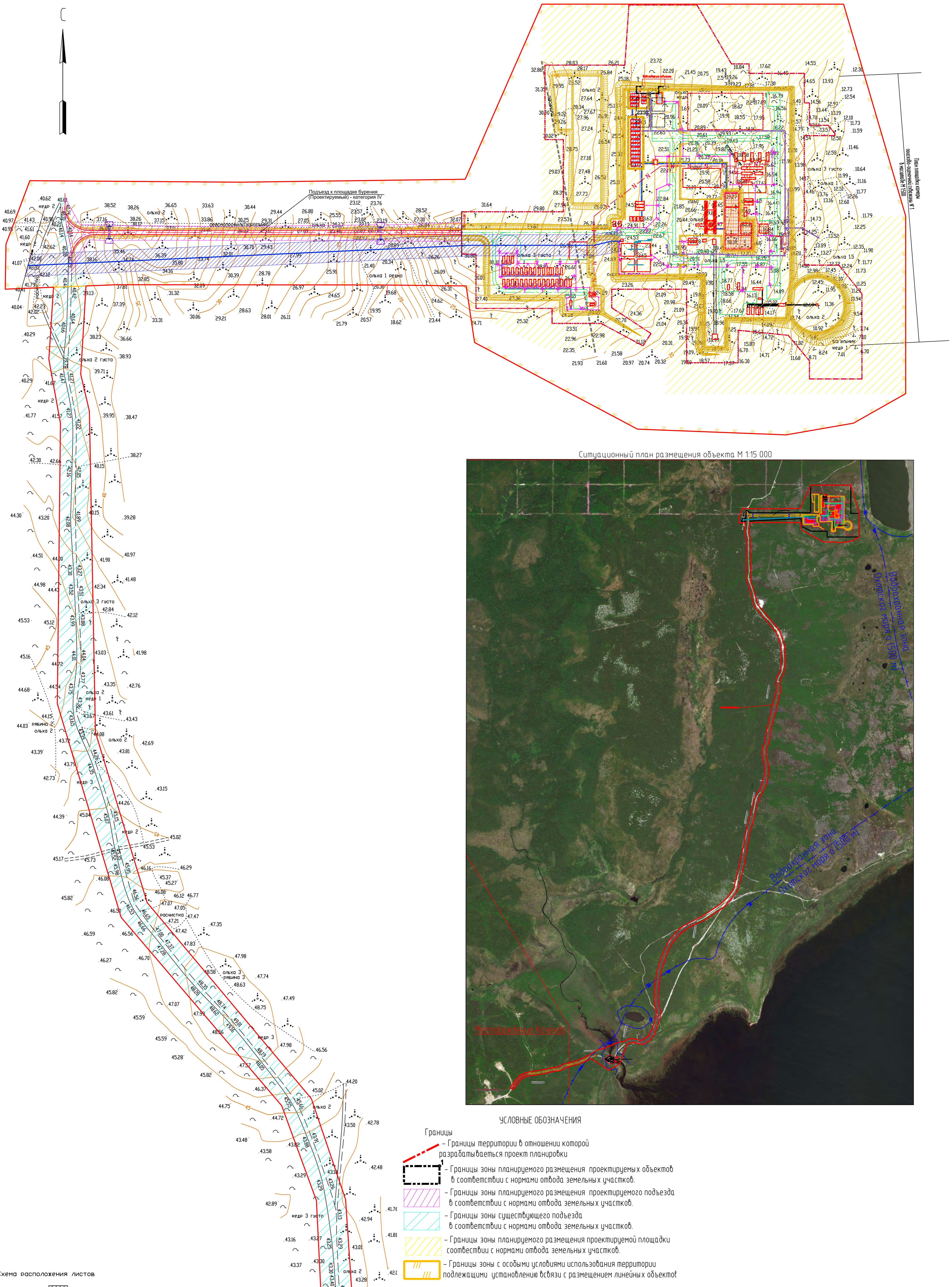
- Границы**
- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - o¹ - Номер поворотной точки границ территории ППТ
 - Устанавливаемые Красные линии
 - o¹ - Номер поворотной точки красных линий
- Проектируемые сооружения**
- Проектируемые площадки
 - Автодорога
 - водопровод (временный)
 - Противопожарная минерализованная полоса
- Объекты инфраструктуры**
- Линия ЛЭП
 - Нефтепроводы
 - Водопроводы

Схема расположения листов



Изм. № подл. 00000
Подпись и дата
Взам. инв. № 00000

						05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-004			
						«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Косыгина	12.03.19		Исупов	12.03.19		П	4	
Проверил	Обухов	12.03.19		Исупов	12.03.19	Чертеж красных линий	000*РН-СахаЛинИИП*Иморнефт*		
Нормоконтроль	Обухов	12.03.19		Исупов	12.03.19	М 1:2000			
						05353_ПТТ_1_3			
						Формат А1			



Ситуационный план размещения объекта М 1:15 000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемого подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны существующего подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемой площадки в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны с особыми условиями использования территории подлежащими установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Лицензионные границы участков недр (ЗОУИТ)
 - Проектируемые сооружения**
 - Проектируемые площадки
 - Автодорога (в т.ч. участки производства работ)
 - водопровод (временный)
 - Противопожарная минерализованная полоса

Схема расположения листов

1
2
3
4

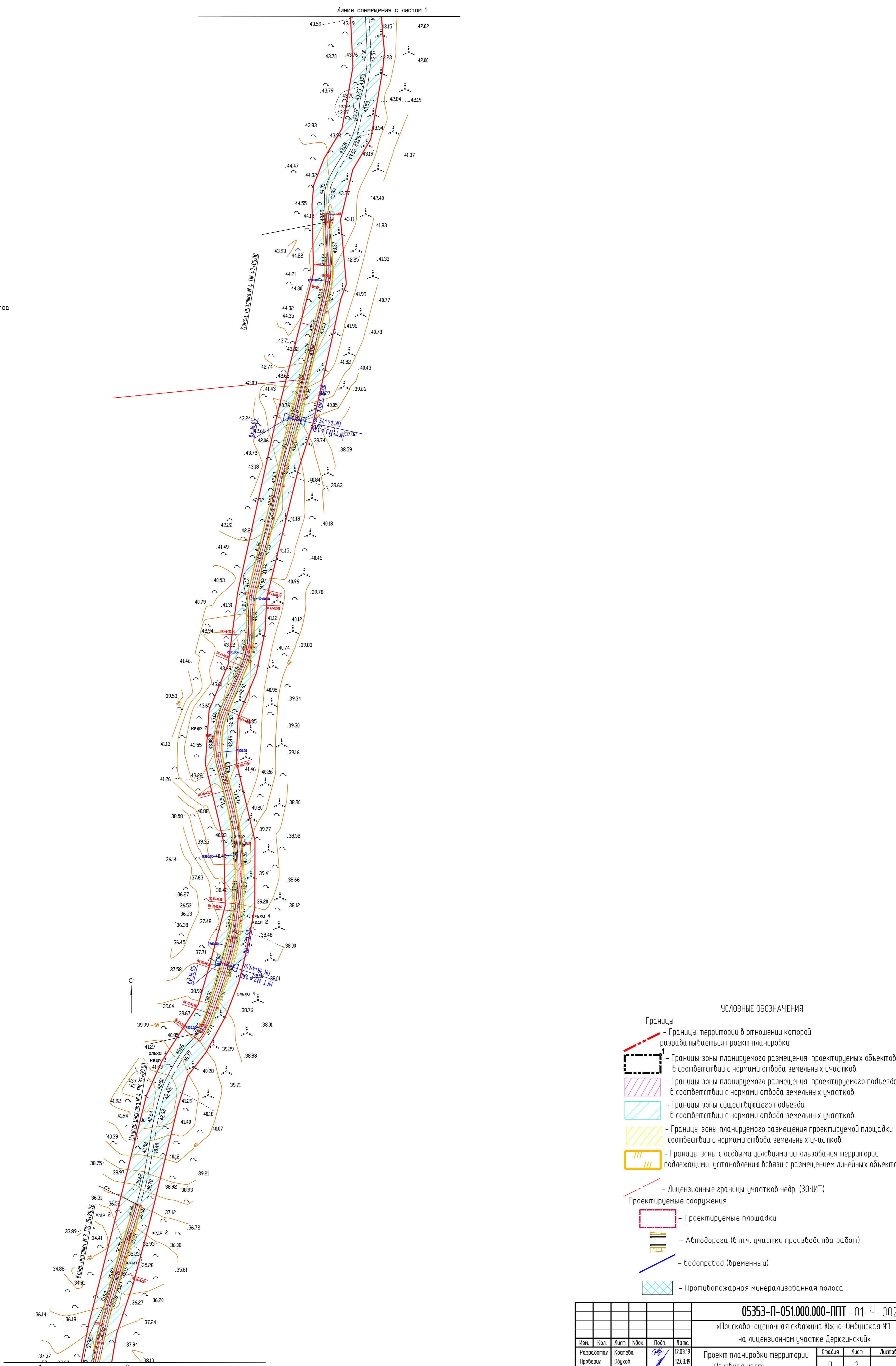
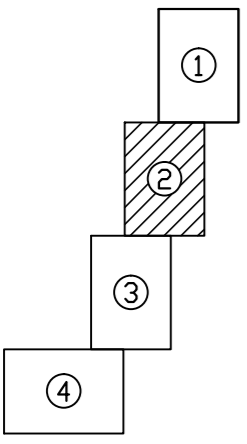
Имя, № подл. 00000

05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-001				
«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»				
Проект планировки территории				
Основная часть				
Изм.	Кол.	Лист	Испол.	Дата
Разработал	Костева	01	12.03.19	
Проверил	Обухов		12.03.19	
Нормоконтроль	Обухов		12.03.19	
ГИП	Исупов		12.03.19	
05353_П1ПТ_1_3				
05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-001			Стандия	Лист
«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»			П	1
Проект планировки территории			Листов	4
Основная часть				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				
М 1:2000				
000*РН-Саха.ЛинИПИ.Информ* Формат А1				

Линия совмещения с листом 1



Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемого подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны существующего подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемой площадки в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны с особыми условиями использования территории подлежащими установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Лицензионные границы участков недр (ЗОУИТ)
- Проектируемые сооружения**
- Проектируемые площадки
 - Автодорога (в т.ч. участки производства работ)
 - водопровод (временный)
 - Противопожарная минерализованная полоса

Имя, № подл. 00000

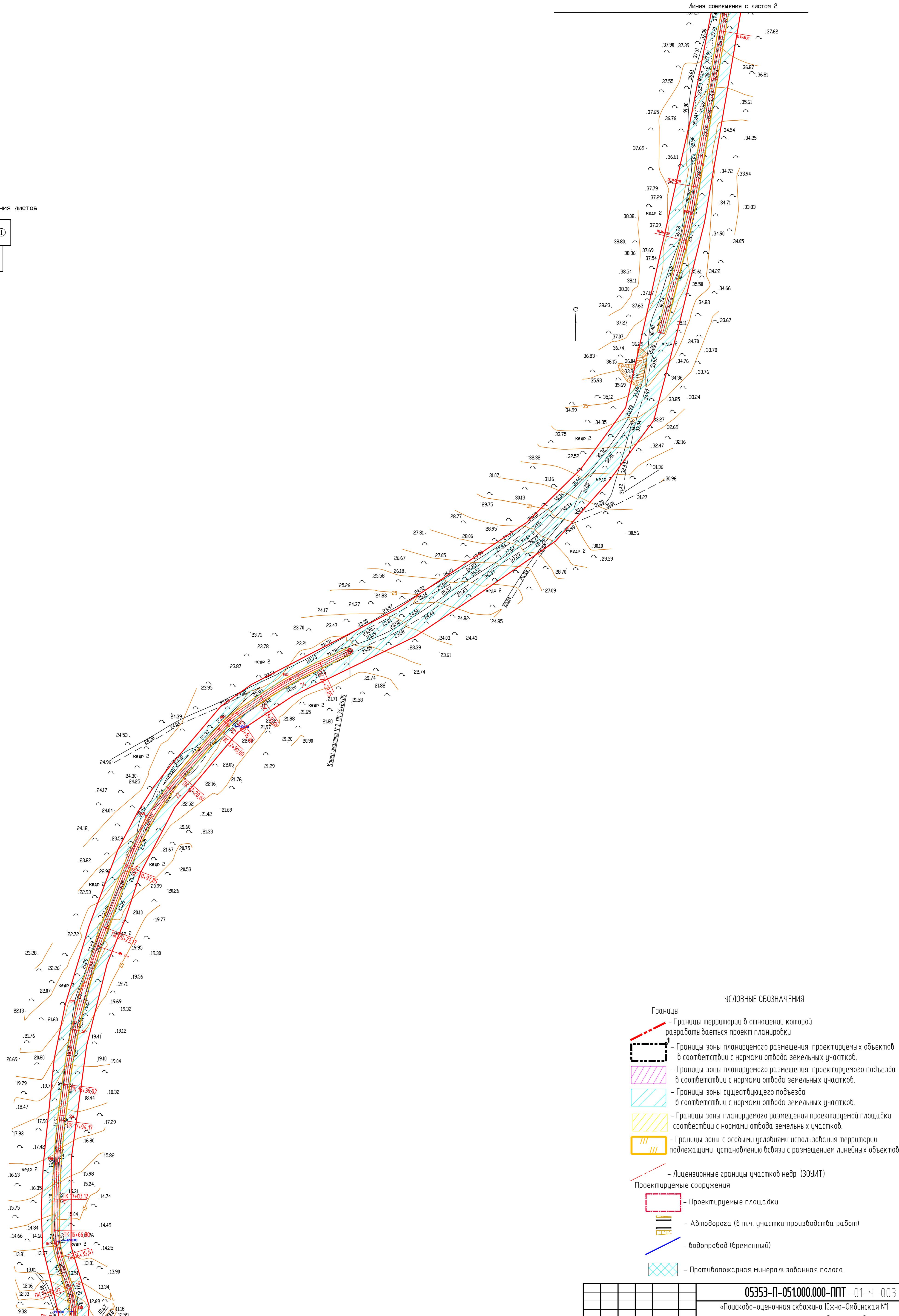
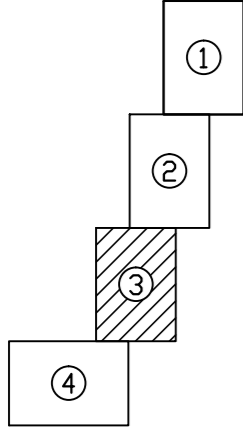
Подпись и дата

Взам. инв. №

					05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-002				
					«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»				
Изм.	Кол.	Лист	№ок	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Костева	Обухов			12.03.19		П	2	
Проверил	Обухов				12.03.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	000*РН-СахалинНИИМорнефт*		
Нормоконтроль	Обухов				12.03.19				
ГИП	Исупов				12.03.19				

Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

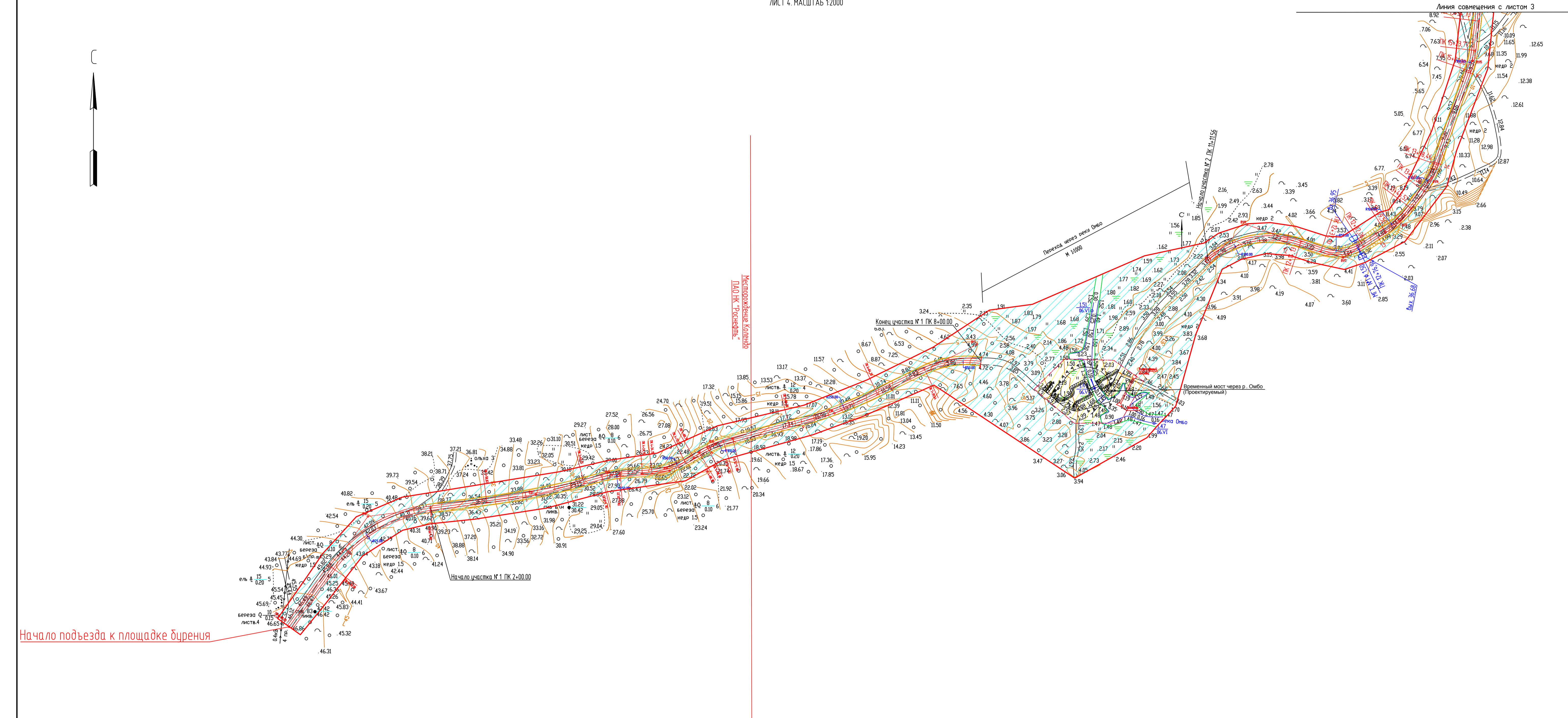
- Границы**
- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемого подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны существующего подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемой площадки в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны с особыми условиями использования территории подлежащими установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Лицензионные границы участков недр (ЗОУИТ)
- Проектируемые сооружения**
- Проектируемые площадки
 - Автодорога (в т.ч. участки производства работ)
 - водопровод (временный)
 - Противопожарная минерализованная полоса

Линия совмещения с листом 4

Имя, № подл. 00000
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

					05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-003			
					«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»			
					на лицензионном участке Дерюгинский»			
					Проект планировки территории			
					Основная часть			
Изм.	Кол.	Лист	№ок	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Костяев	05/			12.03.19	П	3	
Проверил	Обухов				12.03.19			
Нормоконтроль	Обухов				12.03.19			
ГИП	Исупов				12.03.19			
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000			
					05353_ППТ_1_3			
					Формат А1			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПОИСКОВО-ОЦЕНОЧНАЯ СКВАЖИНА ЮЖНО-ОМБИНСКАЯ МТ НА ЛИЦЕНЗИОННОМ УЧАСТКЕ ДЕРЮГИНСКИЙ» В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ», САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ.
 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.
 ЛИСТ 4. МАСШТАБ 1:2000

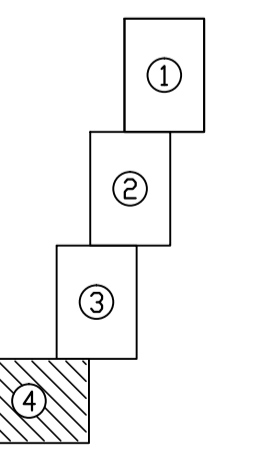


Начало подъезда к площадке бурения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Границы территории в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемого подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны существующего подъезда в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемой площадки в соответствии с нормами отвода земельных участков.
 - Границы зоны с особыми условиями использования территории подлежащими установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Лицензионные границы участков недр (ЗОУИТ)
- Проектируемые сооружения**
- Проектируемые площадки
 - Автодорога (в т.ч. участки производства работ)
 - водопровод (временный)
 - Противопожарная минерализованная полоса

Схема расположения листов



Изм. № подл. 00000
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

						05353-П-051.000.000-ППТ-01-Ч-004		
						«Поисково-оценочная скважина Южно-Омбинская №1 на лицензионном участке Дерюгинский»		
Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Косева	05/19	12.03.19	12.03.19		П	4	
Проверил	Обухов	05/19	12.03.19	12.03.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	ООО"РН-СахалинНИПИморпорт"		
Нормоконтроль	Обухов	05/19	12.03.19	12.03.19				
Группа	Исупов	05/19	12.03.19	12.03.19			Формат А1	

05353_ПТТ_1_3