



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»**

Ленина ул., д. 13, Оха Сахалинская область, 694490
Тел.: (42437) 5-02-00, 4-43-43, тел/факс: (42437) 5-08-20;
E-mail: meriya@okha.dsc.ru; <http://www.adm-okha.ru>
ОКПО 04041237; ОГРН 1026500886389; ИНН/КПП 6506004089/650601001

ПРОЕКТ

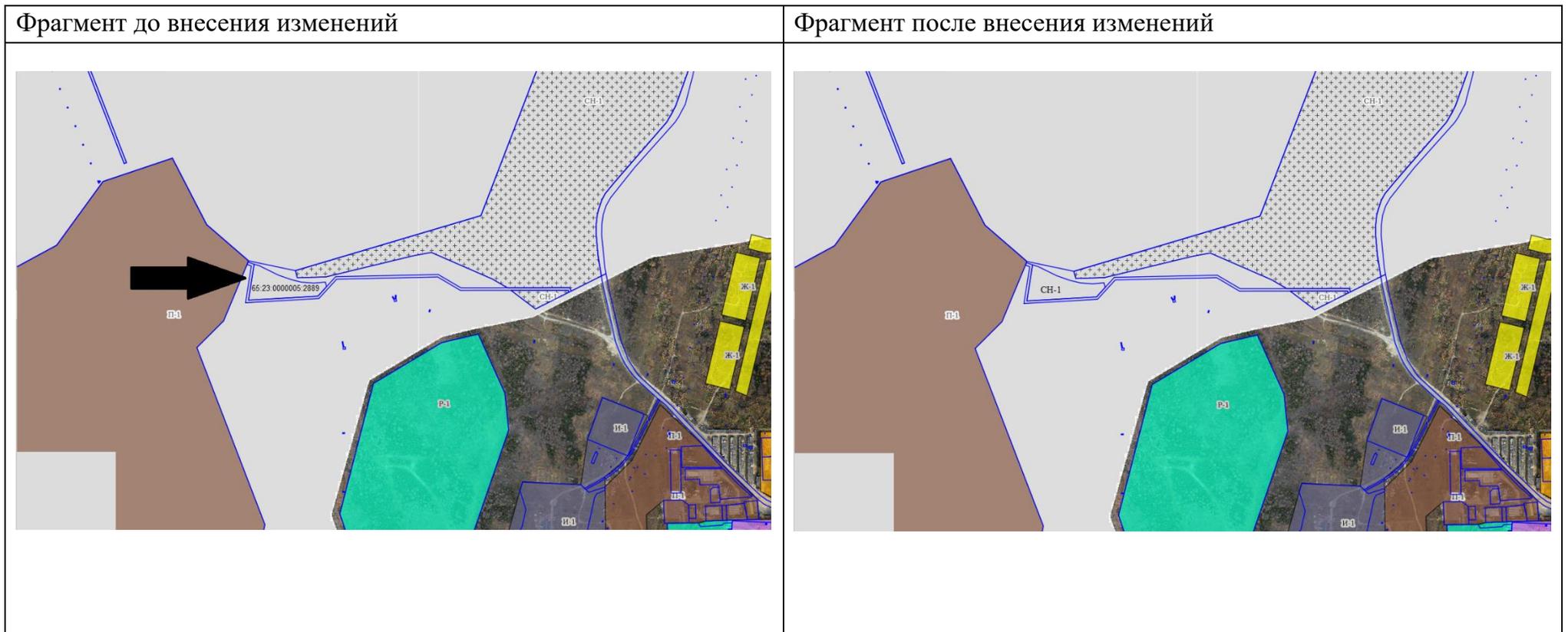
**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
"ОХИНСКИЙ"**

27 АВГУСТА – 01 СЕНТЯБРЯ

2024

межселенная территория
в границах земельного участка 65:23:0000005:2889
территория, на которую действие градостроительного регламента не устанавливается (уменьшение),
«СН-1». Зона кладбищ и крематориев (увеличение)



межселенная территория
в границах земельного участка 65:24:0000027:851 с памятным знаком «Город Оха награжден орденом «Знак почета»
территория, на которую действие градостроительного регламента не устанавливается (уменьшение),
«Р-2». Зона естественного ландшафта (увеличение)

Фрагмент до внесения изменений

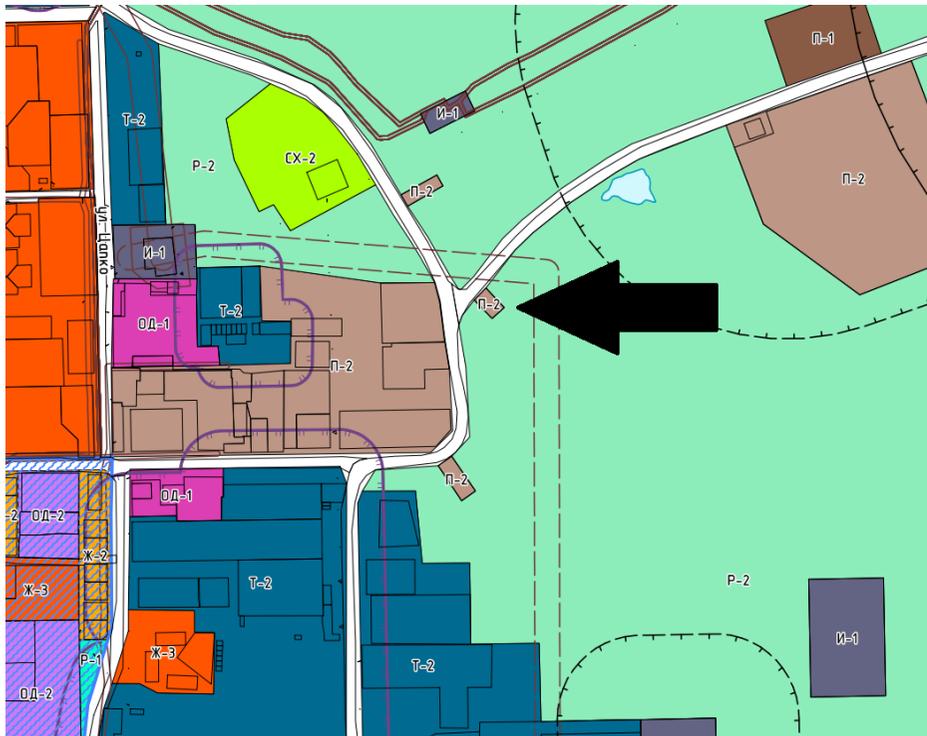


Фрагмент после внесения изменений



город Оха, северо-восточная часть города
в границах земельного участка 65:24:0000009:183
«Р-2». Зона естественного ландшафта (уменьшение),
«П-2». Коммунальная зона (увеличение)

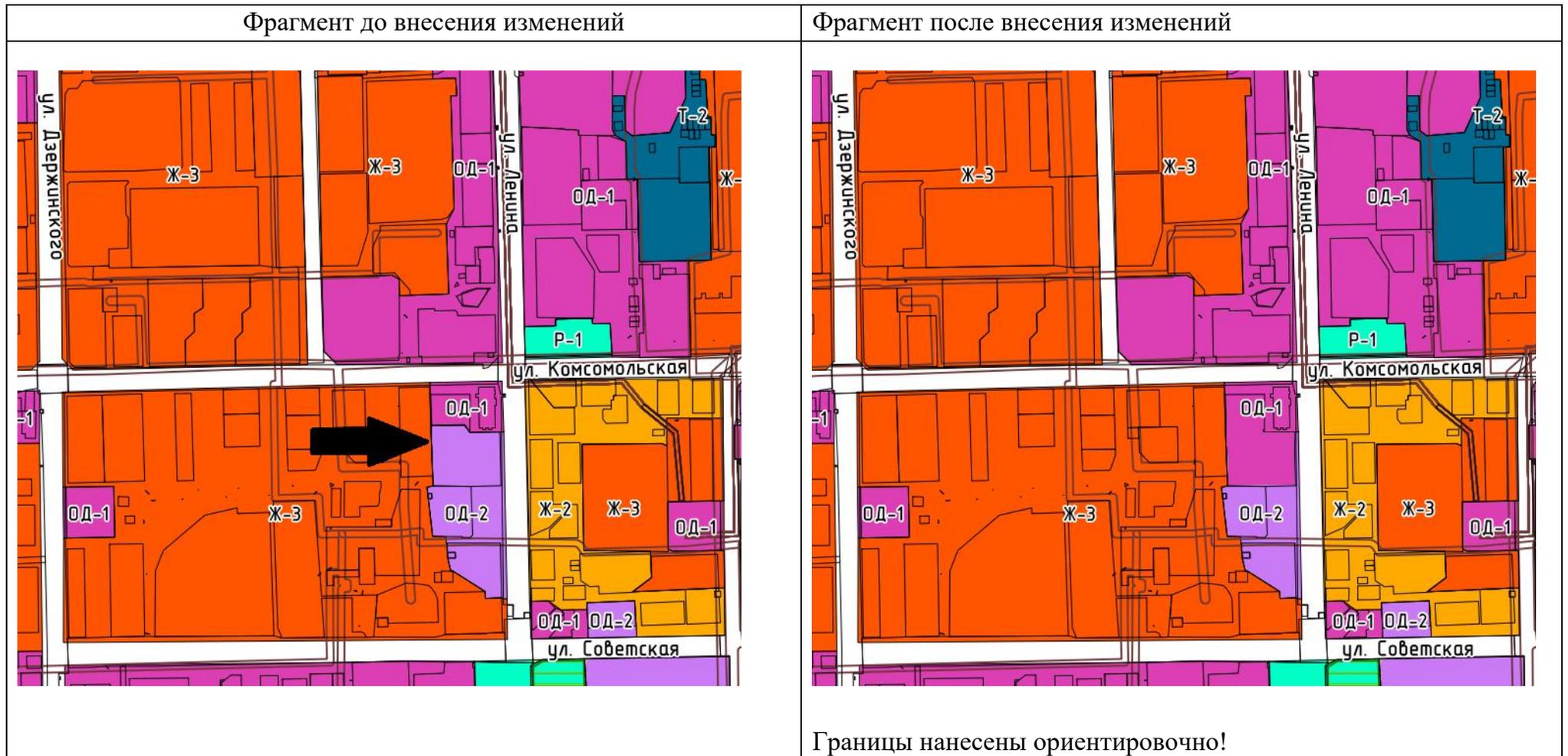
Фрагмент до внесения изменений



Фрагмент после внесения изменений



город Оха, ул.Ленина – ул.Комсомольская
 сквер за стелой-панно в честь 50-летнего юбилея объединения «Сахалиннефть»
 в границах земельного участка 65:24:0000018:224
 «ОД-2». Зона специализированной общественной застройки (уменьшение)
 «ОД-1». Многофункциональная общественно-деловая зона (увеличение)

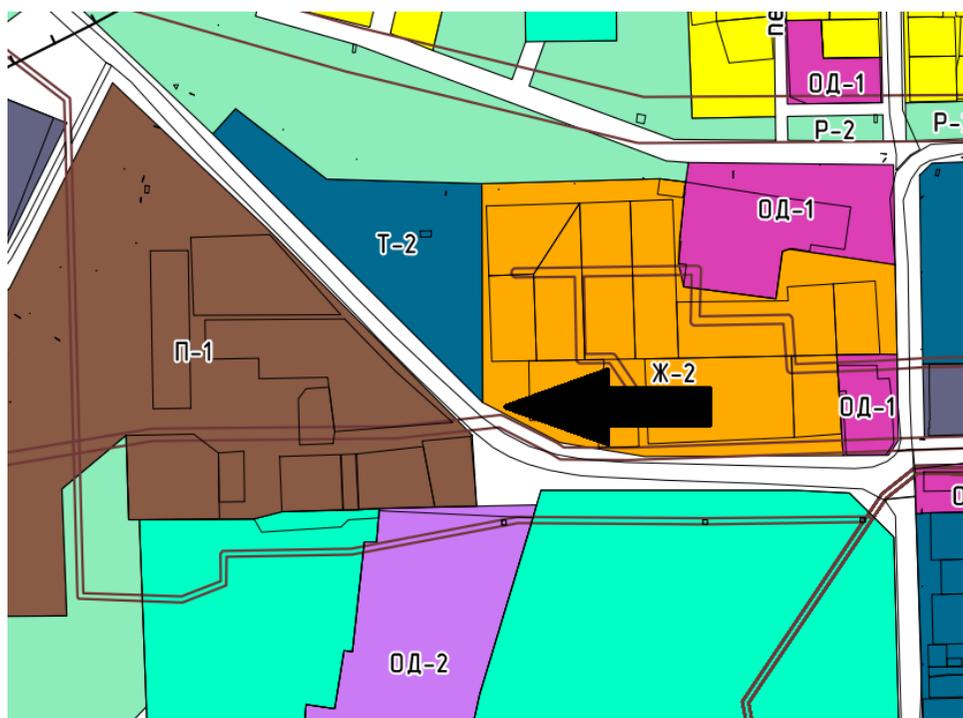


город Оха, гаражи

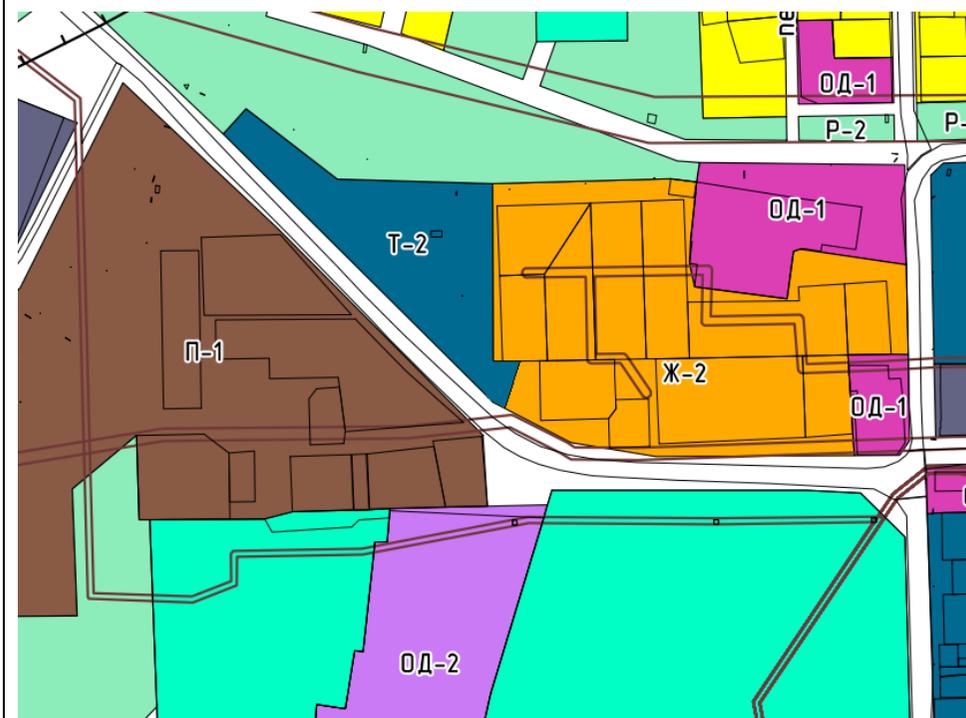
«Ж-2». Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (уменьшение),

«Т-2». Зона объектов автомобильного транспорта (увеличение)

Фрагмент до внесения изменений



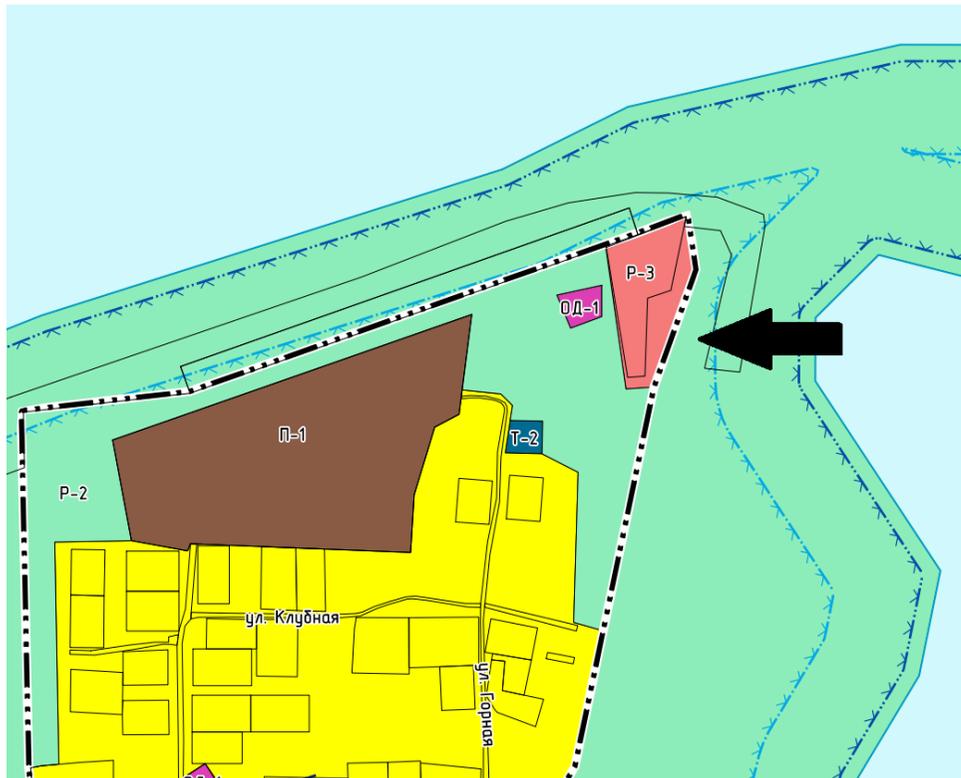
Фрагмент после внесения изменений



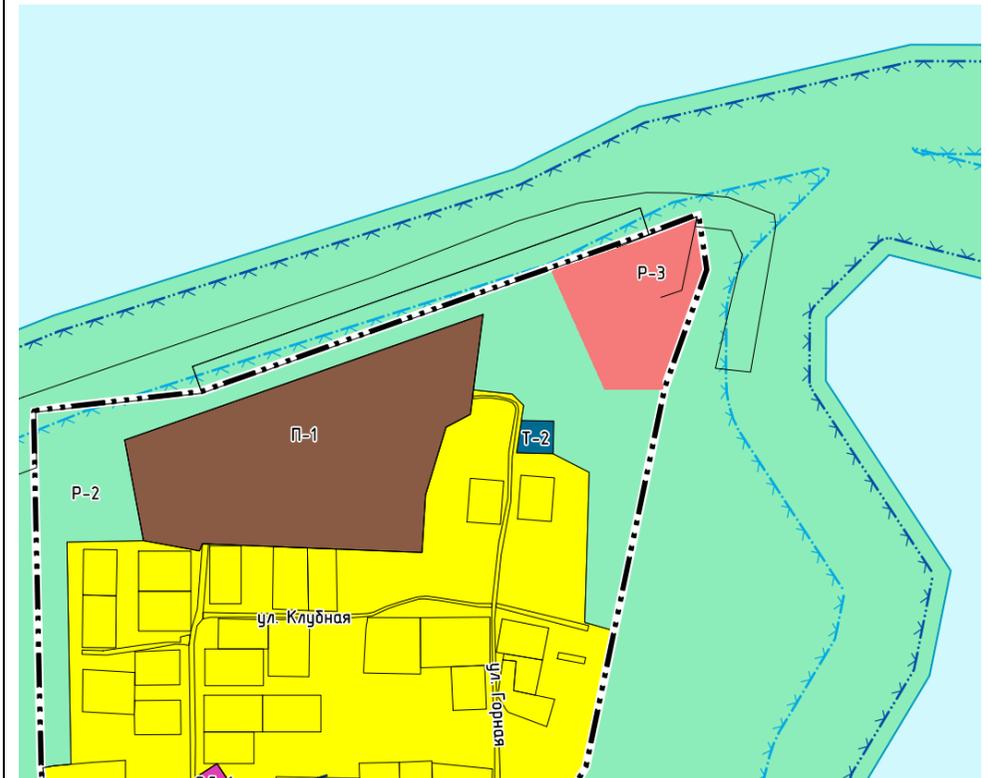
Границы нанесены ориентировочно!

село Некрасовка, северная часть села
«ОД-1». Многофункциональная общественно-деловая зона (уменьшение),
«Р-2». Зона естественного ландшафта (уменьшение),
«Р-3». Зона объектов отдыха и туризма (увеличение)

Фрагмент до внесения изменений



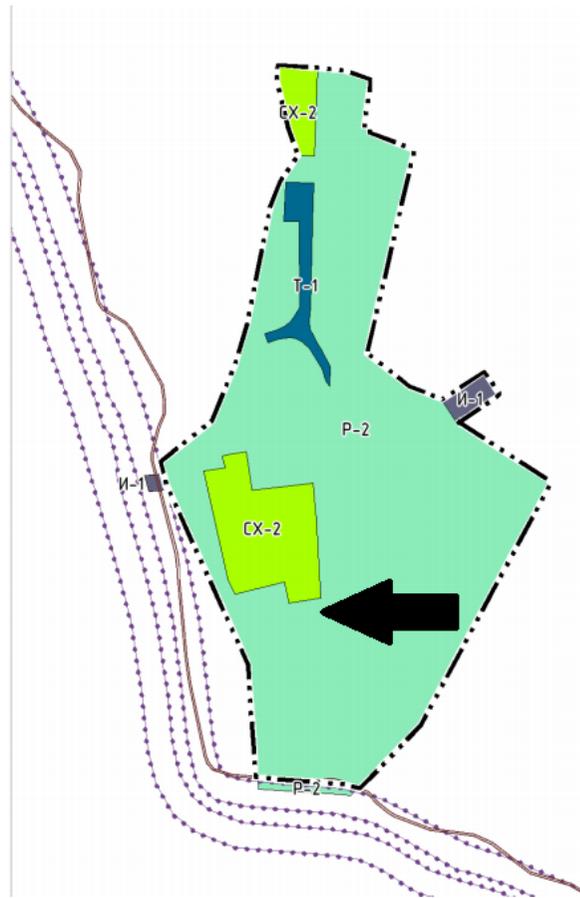
Фрагмент после внесения изменений



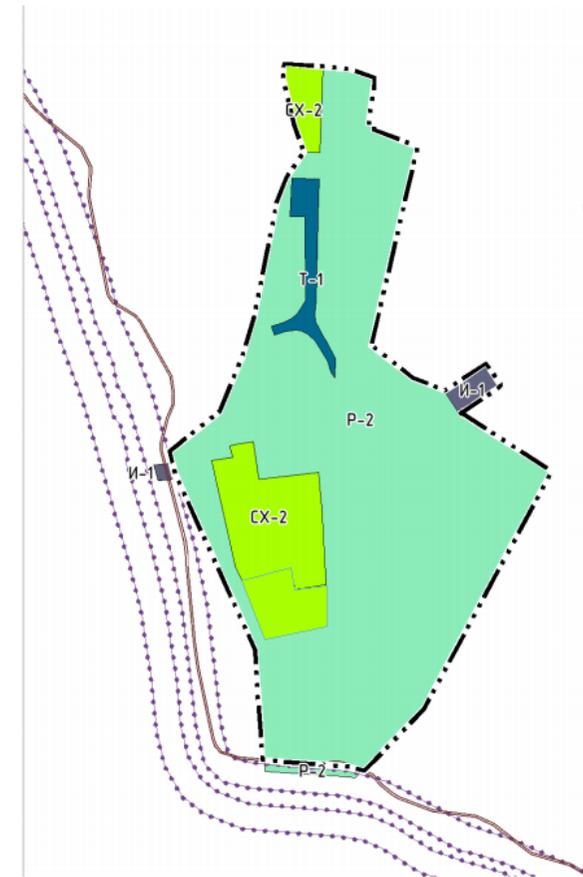
Границы нанесены ориентировочно!

Село Пильтун,
«Р-2». Зона естественного ландшафта (уменьшение),
«СХ-2». Зона, предназначенная для ведения садового хозяйства (увеличение)

Фрагмент до внесения изменений



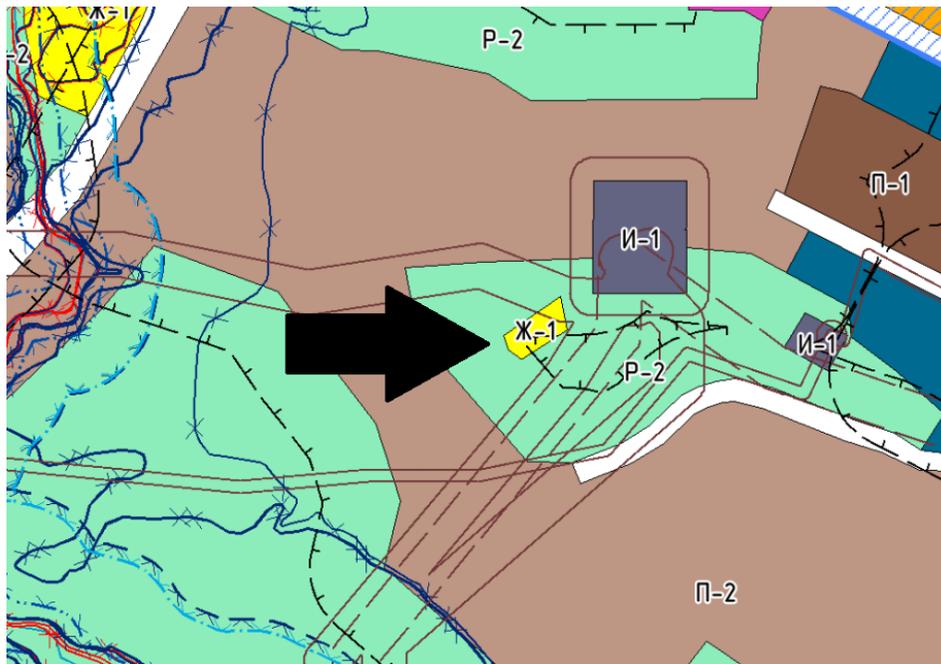
Фрагмент после внесения изменений



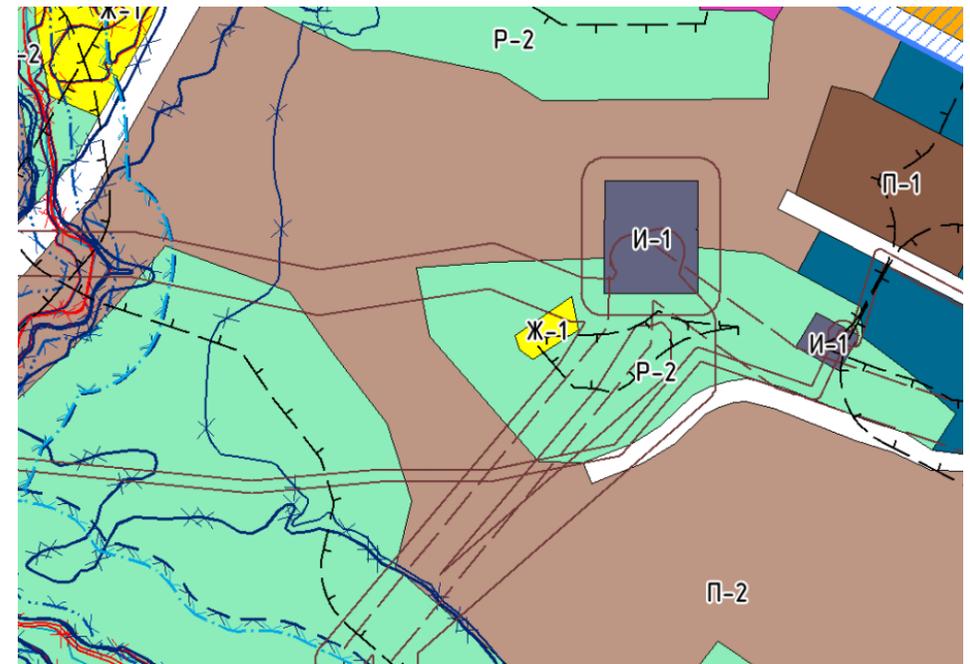
Границы нанесены ориентировочно!

Оха, ИЖС существующая застройка
«Р-2». Зона естественного ландшафта (уменьшение),
«СХ-2». Зона, предназначенная для ведения садового хозяйства (увеличение)

Фрагмент до внесения изменений



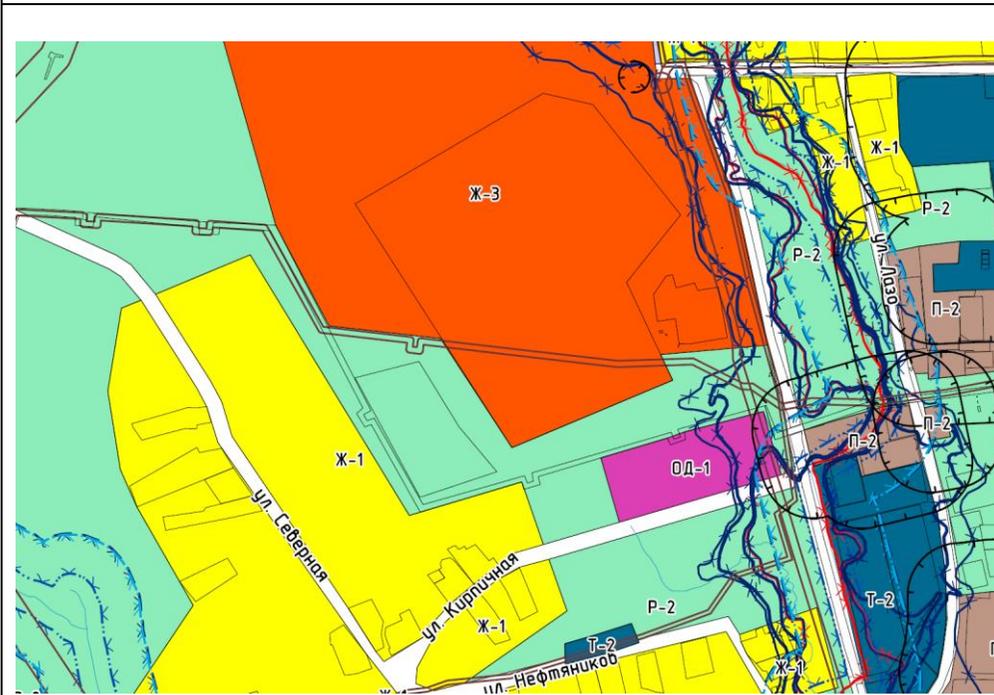
Фрагмент после внесения изменений



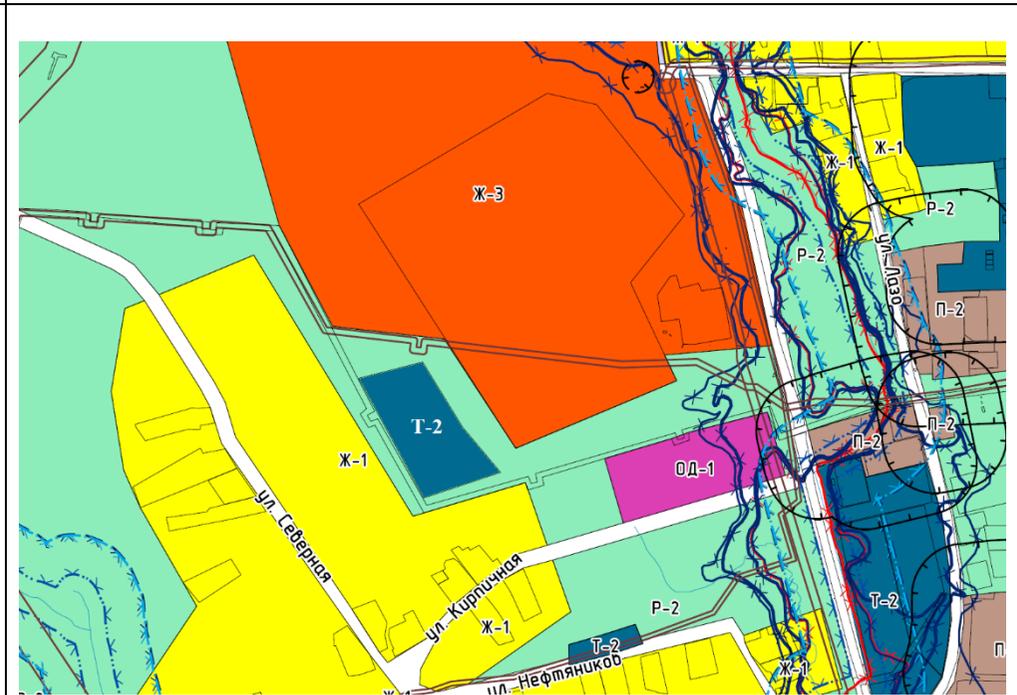
Границы нанесены ориентировочно!

г. Оха, в границах земельного участка 65:24:0000021:111
«Р-2». Зона естественного ландшафта (уменьшение)
«Т-2». Зона объектов автомобильного транспорта (увеличение)

Фрагмент до внесения изменений



Фрагмент после внесения изменений



межселенная территория
(12км восточнее с.Тунгор, р-н залива Одопту)
в границах земельного участка 65:23:0000000:660
«Р-2». Зона естественного ландшафта (уменьшение)
«Сх-2». Зона, предназначенная для ведения садового хозяйства (увеличение)

